

認定長期優良住宅 維持保全状況等に関する報告書 (様式1)

報告者名			
報告者住所	〒		
報告者電話番号		報告日	年 月 日

1. 報告対象の長期優良住宅建築等計画 (住まいの概要)

①	認定年月日	②	認定番号
③	変更/地位の承継認定年月日	④	変更/地位の承継認定番号
⑤	認定に係る住宅の位置(地番)		
⑥	認定計画実施者		
⑦	定期点検等実施予定者		

2-(1). 住宅の建築及び維持保全の状況に関する記録等の保存状況 (住まいに係る書類等の保存状況について該当する項目にチェックを入れてください。)

①	認定申請書	□ 有 □ 無
②	認定通知書	□ 有 □ 無
③	認定申請書に添付の設計図書	□ 有 □ 無
④	認定申請書に添付の維持保全計画	□ 有 □ 無
⑤	竣工後に実施した維持保全 (点検・補修) などの記録 (維持保全を業者に委託した場合、実施報告書等)	□ 有 □ 無
⑥	変更認定申請書・通知書	□ 有 □ 無 □ 該当無し
⑦	地位の承継承認申請書・承認通知書	□ 有 □ 無 □ 該当無し

2-(2). 住宅の維持保全状況 (住まいの維持保全状況について該当する項目にチェックを入れ、①②④で「いいえ」を選んだ場合は理由を記入してください。)

①	維持保全計画で定めた時期に、計画通り点検等を行っていますか。	□ はい
		□ いいえ (理由)
		□ 該当無し ※点検予定日に達していない場合
②	地震時及び台風時に臨時点検を行っていますか。	□ はい
		□ いいえ (理由)
		□ 該当無し ※臨時点検が必要な地震等がなかった場合
③	今までの定期点検・臨時点検で、補修等が必要な不具合箇所はありましたか。	□ はい
		□ いいえ
④	補修等が必要な不具合箇所について、補修等を行いましたか。	□ はい
		□ いいえ (理由)
		□ 該当無し ※補修等が必要な箇所がなかった場合