

瓦木小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負契約締結に関する意見決定の件

瓦木小学校長寿命化改修他工事について、工事請負契約の締結を行うにあたり、地方教育行政の組織及び運営に関する法律（昭和31年法律第162号）第29条の規定に基づき、提示すべき意見を別紙のように決定する。

令和5年11月15日提出

西宮市教育委員会  
教育長 重松 司郎

別紙

瓦木小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負契約締結に関する意見

瓦木小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負契約締結について、異議はありません。

令和5年11月15日

西宮市教育委員会  
教育長 重松 司 郎

工事請負契約締結の件

下記のとおり契約を締結する。

令和5年 月 日提出

西宮市長 石 井 登志郎

記

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 1 契約の目的  | 瓦木小学校長寿命化改修他工事                    |
| 2 契約金額   | 金1,430,000,000円                   |
| 3 契約の相手方 | 西宮市高松町20番21号<br>松田・日光 特定建設工事共同企業体 |

(参考)

- (1)工期 令和8年1月30日
- (2)工事場所 西宮市大屋町
- (3)工事概要 北棟長寿命化改修工事（構造：RC造4階建、延床面積：2,095㎡）  
屋上防水改修、外壁改修、外部建具改修、内装改修、電気設備改修、  
機械設備改修、渡り廊下改修、外構改修  
南棟長寿命化改修工事（構造：RC造3階建、延床面積：4,293㎡）  
屋上防水改修、外壁改修、外部建具改修、内装改修、電気設備改修、  
機械設備改修、渡り廊下改修、外構改修  
附属棟・外構改修他工事  
受変電設備改修工事  
給水設備改修工事  
教室転用工事

入札結果表

| 令和5年7月31日 開札、同日 施工計画評価型総合評価落札方式により決定        |              |               |         |                  |     |
|---|--------------|---------------|---------|------------------|-----|
| 名 称 瓦木小学校長寿命化改修他工事                          |              |               |         |                  |     |
| 予 定 価 格 金1,441,000千円 (入札書比較価格 金1,310,000千円) |              |               |         |                  |     |
| 調査基準価格 金1,325,720千円 (調査基準比較価格 金1,205,200千円) |              |               |         |                  |     |
| 失格基準価格 金1,252,785千円 (失格基準比較価格 金1,138,895千円) |              |               |         |                  |     |
| 入 札 者                                       | 技術評価点<br>(A) | 入札価格 (単位: 億円) |         | 評価値<br>(A) / (B) | 備 考 |
|   |              | 1回目           | 2回目 (B) |                  |     |
| 松田・日光 特定建設工事共同企業体                           | 104.050      | 13.50         | 13.00   | 8.004            | 落 札 |

評価値は小数第4位を四捨五入

契約業者経歴表

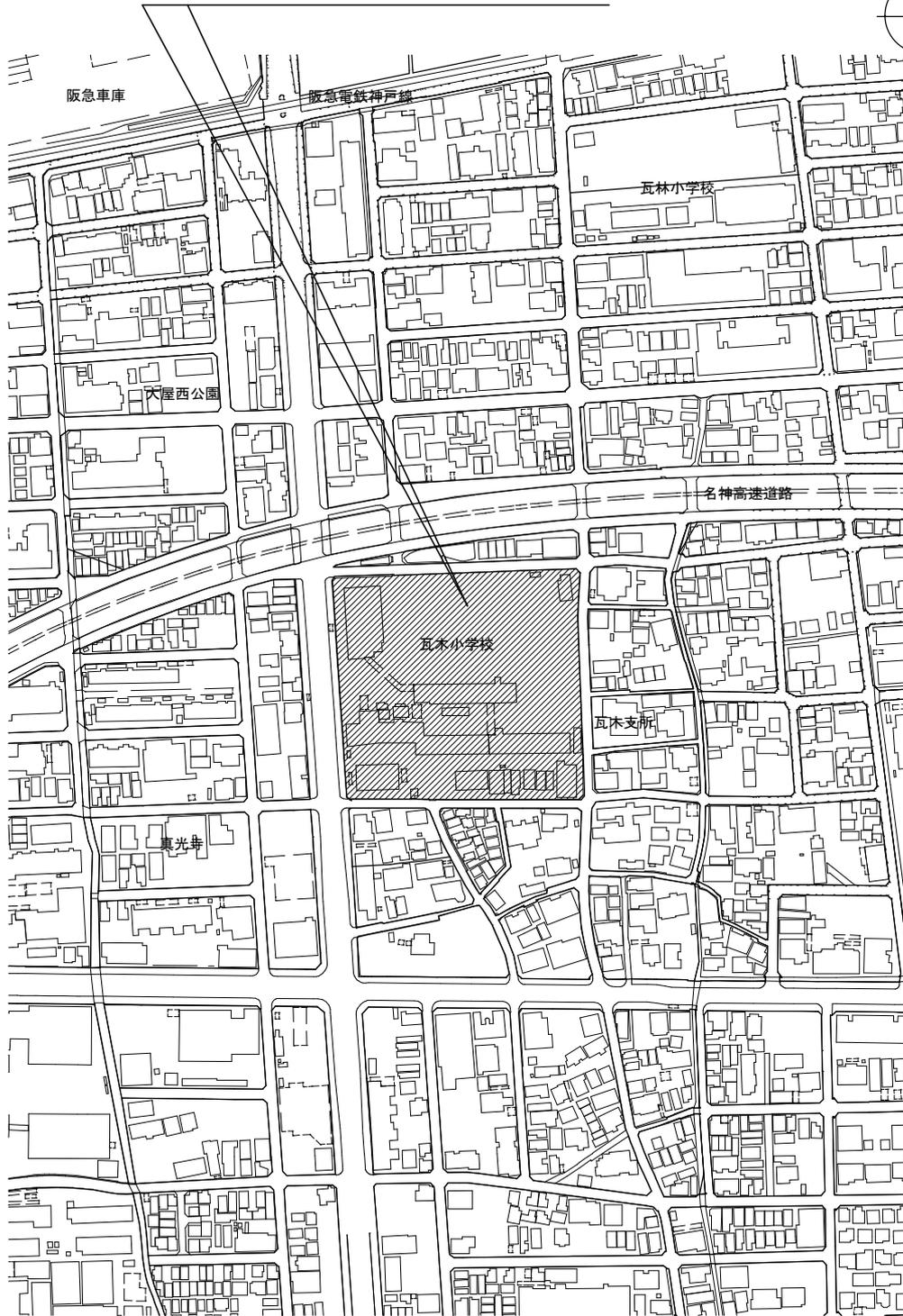
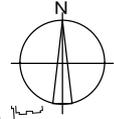
(単位:千円)

|   |                          |                                     |   |
|---|--------------------------|-------------------------------------|---|
| 1 | 業 者 名                    | 株式会社 松田組                            |   |
| 2 | 資 本 金                    | 72,000                              |   |
| 3 | 最近1年間の<br>完成工事高          | 建築一式工事                              | 1,482,399   |
|   |                          | 土木一式工事                              | 976,286   |
|   |                          | その他一式工事                             | 1,280   |
|   |                          | 計                                   | 2,459,965   |
| 4 | 本市以外の<br>主要工事            | もりのおと小規模保育園新築工事                     | 109,400   |
|   |                          | 雲雀丘花屋敷運輸ビル寝室他設備改良工事のうち建築工事          | 94,000  |
|   |                          | 六甲変電所耐震補強工事のうち建築工事                  | 117,700   |
|   |                          | 南茨木阪急ビル解体に伴う南茨木駅橋上駅舎耐震性能維持工事のうち建築工事 | 40,700  |
| 5 | 最近3年間の<br>本市に対する<br>主要工事 | 市営住宅上ヶ原七番町2号棟外壁改修他工事                | 83,600  |
|   |                          | 生瀬小学校体育館・特別教室棟大規模改修他建築工事            | 103,400   |
|   |                          | 市営住宅池田町外壁改修他工事                      | 160,600   |
|   |                          | 津門保育所・津門児童館改築工事（JV工事比率70%）          | 621,500   |
| 6 | 現在施<br>工中の<br>工事         | 本市に<br>対<br>する<br>分                 | 段上小学校大規模改修他工事（JV工事比率70%） 1,306,800<br>上之町保育所・北瓦木センター大規模改修工事 186,780 |
|   |                          | 本市以外<br>に<br>対<br>する<br>分           | 該当なし  |

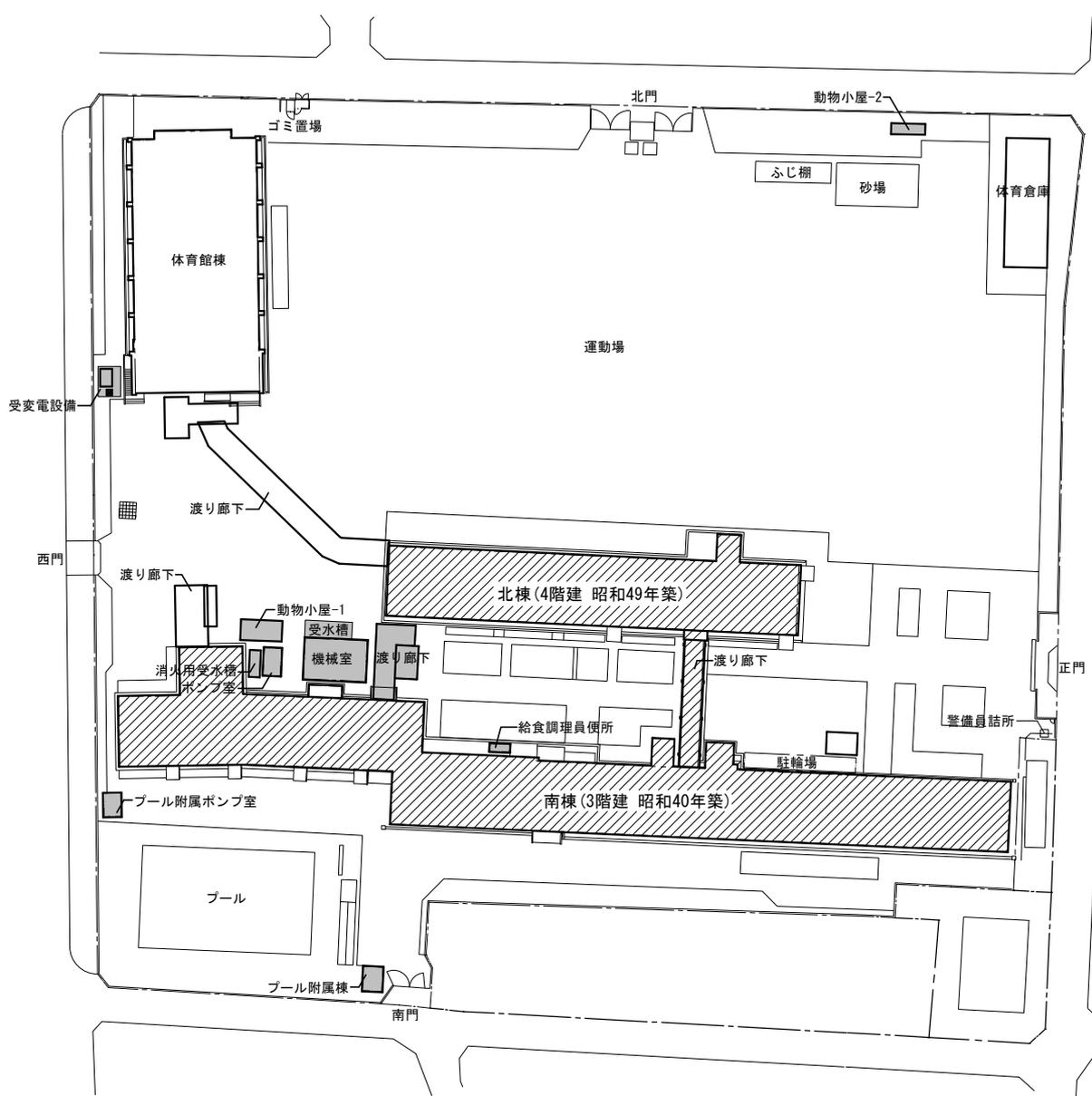
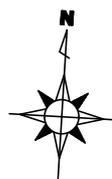
(単位:千円)

|   |                          |  |
|---|--------------------------|--|
| 1 | 業 者 名                    | 日光建設工業 株式会社  |
| 2 | 資 本 金                    | 45,000   |
| 3 | 最近1年間の<br>完成工事高          | 建築一式工事 0<br>土木一式工事 303,711<br>その他工事 61,733<br>計 365,444  |
| 4 | 最近3年間の<br>本市以外の<br>主要工事  | 復旧治山31K第3号 121,110<br>尼崎西宮芦屋港海岸 南芦屋浜護岸改修工事(その3) 301,400<br>下水道管渠改築(その5)工事 177,760<br>六軒町外配水管布設替工事 214,720<br>(主)尼崎池田線 舗装修繕工事(その1) 67,906<br>奥池(1)Ⅱ地区 急傾斜地崩壊対策工事 206,521<br>兵庫東流域下水汚泥広域処理場 防潮堤整備工事その8 96,541<br>尼崎西宮芦屋港海岸 鳴尾浜地区東護岸改修工事(その5) 159,612 |
| 5 | 最近3年間の<br>本市に対する<br>主要工事 | 該当なし   |
| 6 | 現在施<br>工中の<br>工事         | 段上小学校大規模改修他工事(JV工事比率30%) 1,306,800<br>緊急予防強 4緊Y(緊)第1号 88,638<br>仁川町3丁目外配水管布設替工事 198,572  |
|   | 本市以外<br>に対する<br>分        |  |

工事場所：西宮市立瓦木小学校  
兵庫県西宮市大屋町10-20



瓦木小学校長寿命化改修他工事 付近見取図(1/4000)



- ▨ 長寿命化改修工事 (屋上防水・外壁・外部建具・内装・電気設備・機械設備)
- その他工事

瓦木小学校長寿命化改修他工事 配置図 (1/1000)