

今津小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負変更契約締結に関する意見決定の件

今津小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負変更契約を締結するにあたり、地方教育行政の組織及び運営に関する法律（昭和31年法律第162号）第29条の規定に基づき、令和7年2月6日に教育長の臨時代理により別紙のように決定したので、西宮市教育委員会に報告する。

令和7年2月12日提出

西宮市教育委員会

教育長 藤 岡 謙 一

別紙

今津小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負変更契約締結に関する意見

今津小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負変更契約を締結することについて、異議はありません。

令和7年2月6日

西宮市教育委員会
教育長 藤 岡 謙 一

以下、市議会議案書（案）

議案第 号

工事請負契約変更の件

令和5年12月15日議決を得た工事請負契約締結の件中、契約金額を下記のとおり変更する。

令和7年 月 日提出

西宮市長 石 井 登志郎

記

議 決 番 号	変 更 事 項
議決第89号	契約金額「金1,412,400,000円」を 「金1,436,237,000円」に変更する。

（参考）

- 1 変 更 理 由 教室棟（西棟）のスラブの補強、体育館棟校舎部瓦屋根施工内容の変更、
外壁改修時の下地補修数量の変更等により、工事費が増額となるため。
- 2 原契約の目的 今津小学校長寿命化改修他工事
- 3 契約の相手方 西宮市東町1丁目10番27号
三日月建設・松田組 特定建設工事共同企業体
- 4 工 期 令和5年12月16日から令和8年3月31日まで

令和7年3月定例会
教育こども常任委員会

議 案 資 料

令和7年3月6日

※委員会日までは外部への
資料提供はご遠慮ください。

(議案第●●●号) 工事請負契約変更の件〔今津小学校長寿命化改修他工事〕

教育委員会 教育総括室 学校管理課
土木局 営繕部 営繕課、設備課

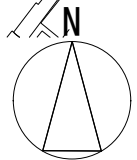
付近見取図



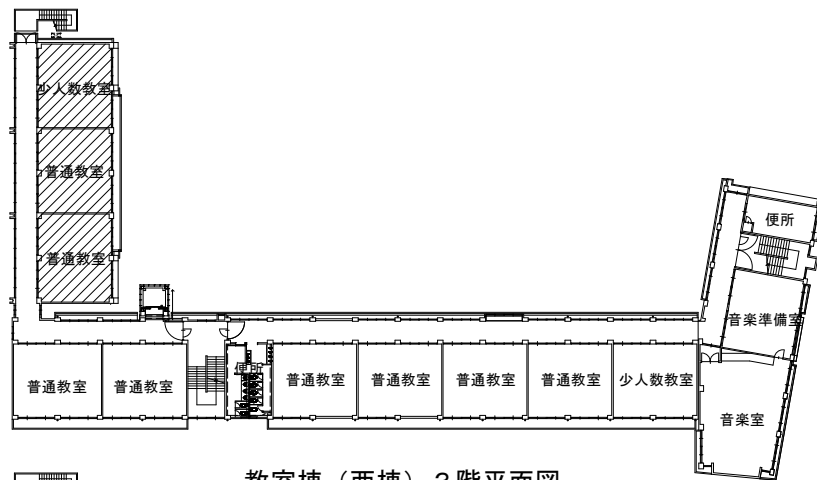
変更概要	金額
① 教室棟（西棟）のスラブの補強	約 14,200千円
② 体育館棟校舎部瓦屋根改修内容の変更	約 6,100千円
③ 外壁改修時の下地補修数量の変更	約 ▼3,200千円
④ 防水保護層の撤去数量の変更	約 2,800千円
※ その他の変更 （エキスパンション部の改修等）	約 3,900千円
合計	約 23,800千円

西宮市立今津小学校
西宮市今津二葉町 4-10

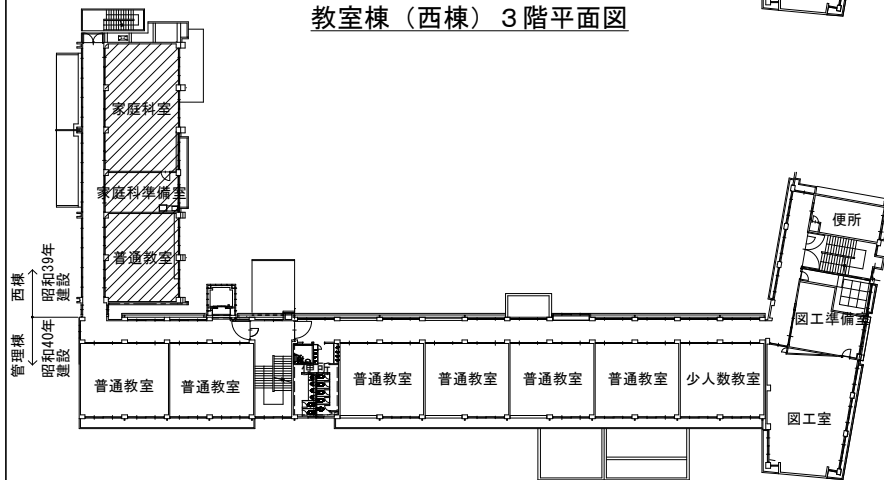
S=1/2500



変更概要①

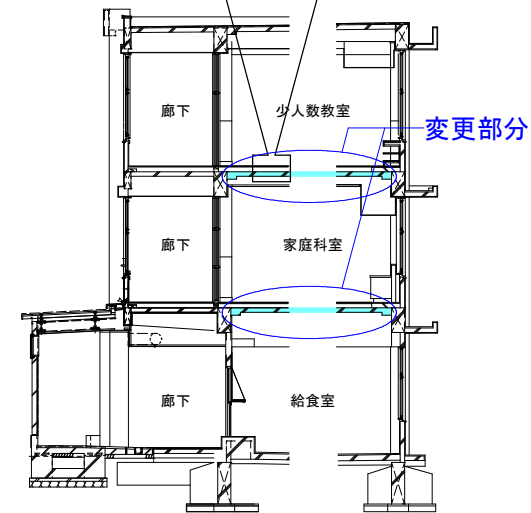
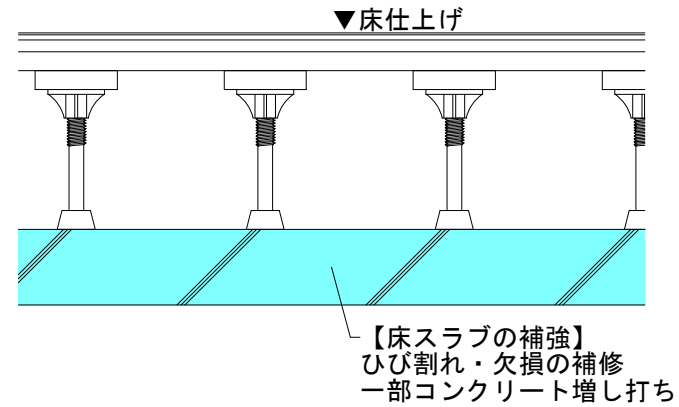


教室棟（西棟）3階平面図



教室棟（西棟）2階平面図

詳細図



教室棟（西棟）-断面図

① 教室棟（西棟）の床スラブの補強

凡例

	対象教室（6教室）	対象室床面積
	対象床スラブ	約442㎡

変更概要①

参考写真

教室棟（西棟）3階普通教室より撮影

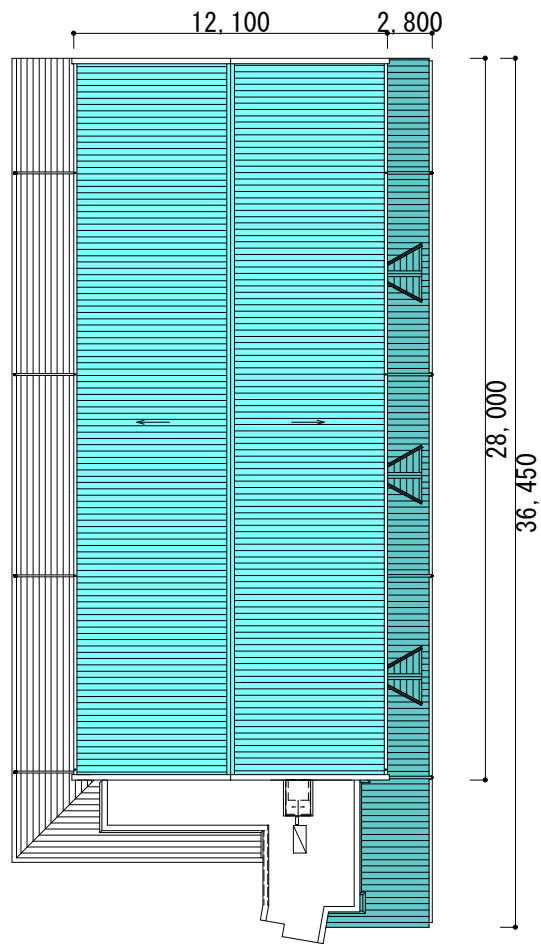


欠損

欠損

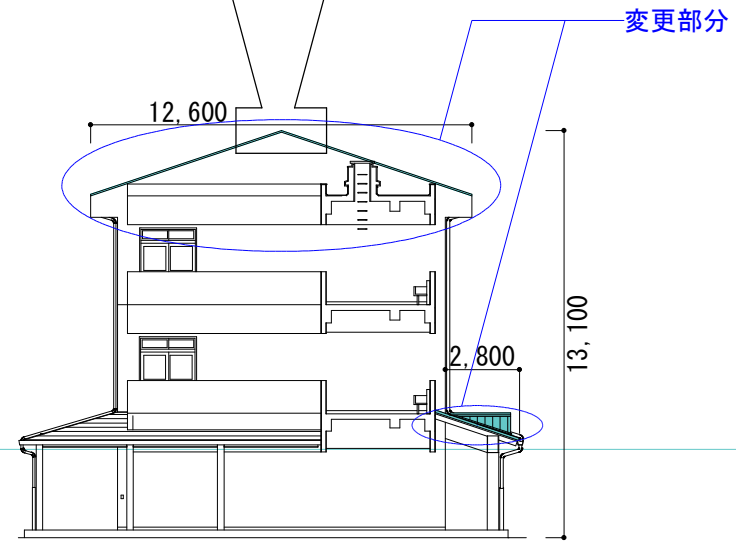
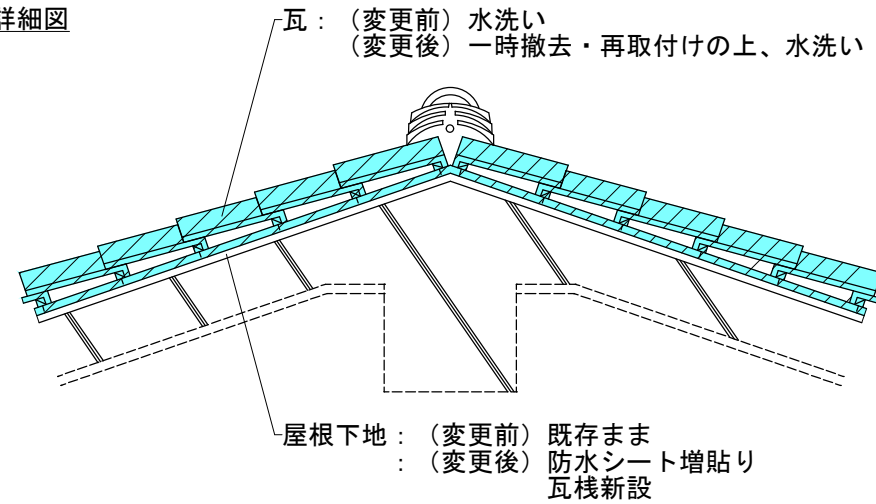
くぼみあり

変更概要②



体育館棟-屋根伏図

詳細図



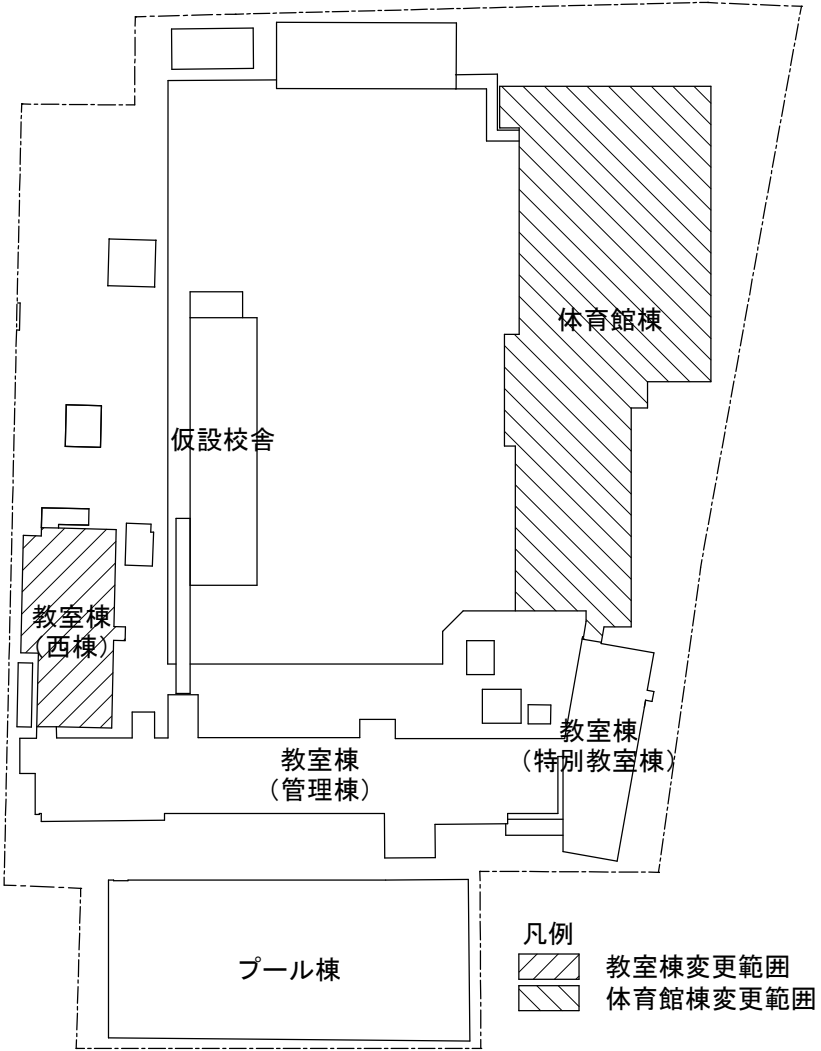
体育館棟-断面図

② 体育館棟校舎部瓦屋根改修内容の変更

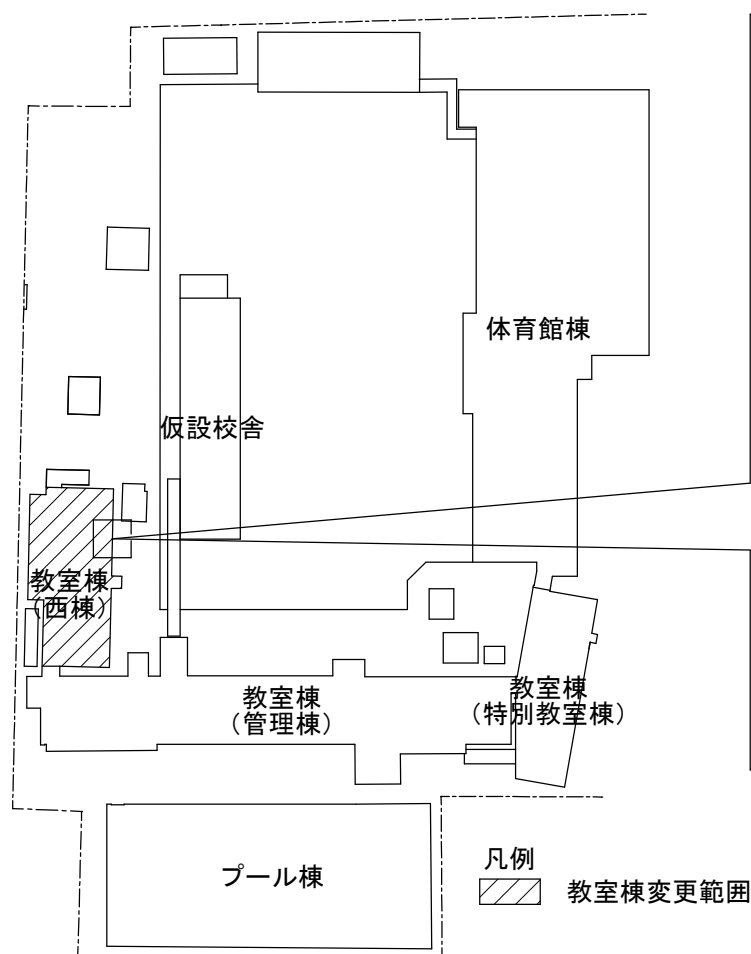
凡例	数量
 屋上階瓦屋根	約359㎡
 2階瓦屋根	約108㎡

変更概要③

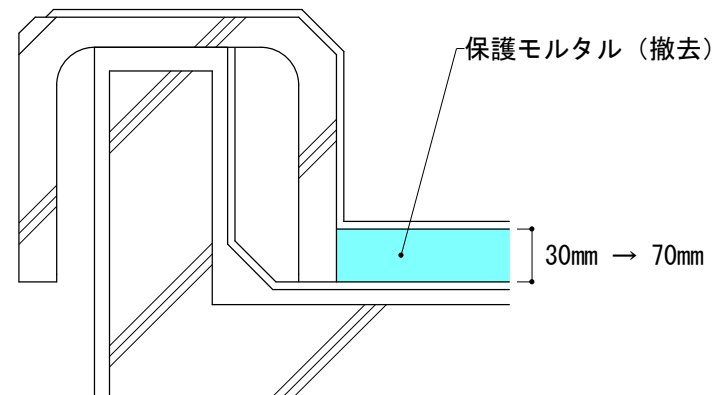
③ 外壁改修時の下地補修数量の変更		変更前	変更後
教室棟 (西棟)	外壁浮き部塗膜除去	15.4㎡	95.3㎡
体育館棟	壁ひび割れ補修 1mm未満	130m	287m
	壁ひび割れ補修 1mm以上	34.7m	0m
	下地モルタル浮き補修	3,068本	96本
	欠損部補修	830 L	131 L
	外壁浮き部塗膜除去	9.3㎡	18.6㎡



変更概要④



詳細図



教室棟(西棟)-屋上防水層断面図

④ 防水保護層の撤去数量の変更	数量
変更前：保護モルタル厚さ30mm撤去	約 8.6m ³
変更後：保護モルタル厚さ70mm撤去	約20.1m ³