

浜脇小学校

施設コード
大分類
小分類

01201
学校施設
小学校

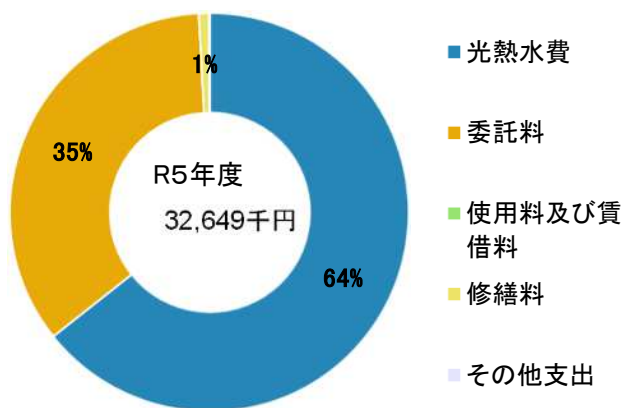
■ 基本情報

施設名称	浜脇小学校
所在地	浜脇町5-48
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1872年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	19,128.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,107.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2009年12月1日 築 14 年
取得価額等	2,384,434,332円
減価償却累計額	1,161,836,368円
有形固定資産減価償却率	48.73%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 4,797,420	8,121,175	6,616,707	6,511,767
	ガス 4,511,155	7,067,381	6,532,483	6,037,006
	上下水道 5,852,597	6,041,999	7,846,620	6,580,405
	その他 0	0	0	0
計	15,161,172	21,230,555	20,995,810	19,129,179
委託料(維持管理に係るもの)	11,043,677	9,937,763	11,380,361	10,787,267
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	142,175	29,640	260,240	144,018
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	26,356,221	31,209,488	32,649,398	30,071,702
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,566,839	4,842,992	4,555,846	4,321,892
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	378,913	435,804	445,940	420,219
計	378,913	435,804	445,940	420,219
備考	委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字			

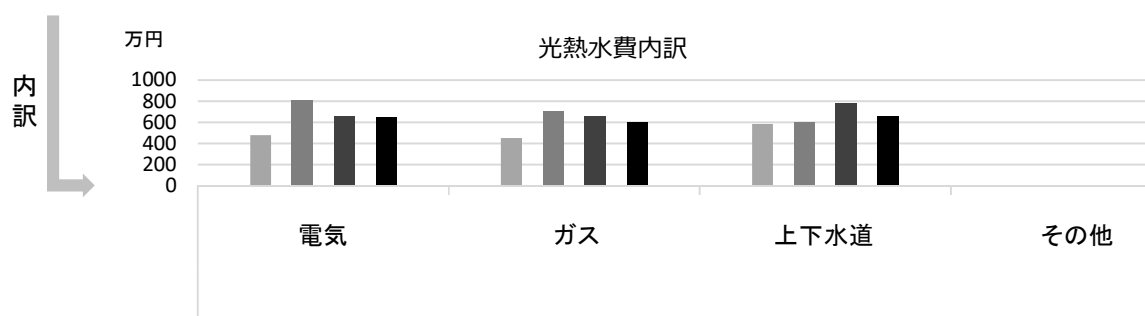
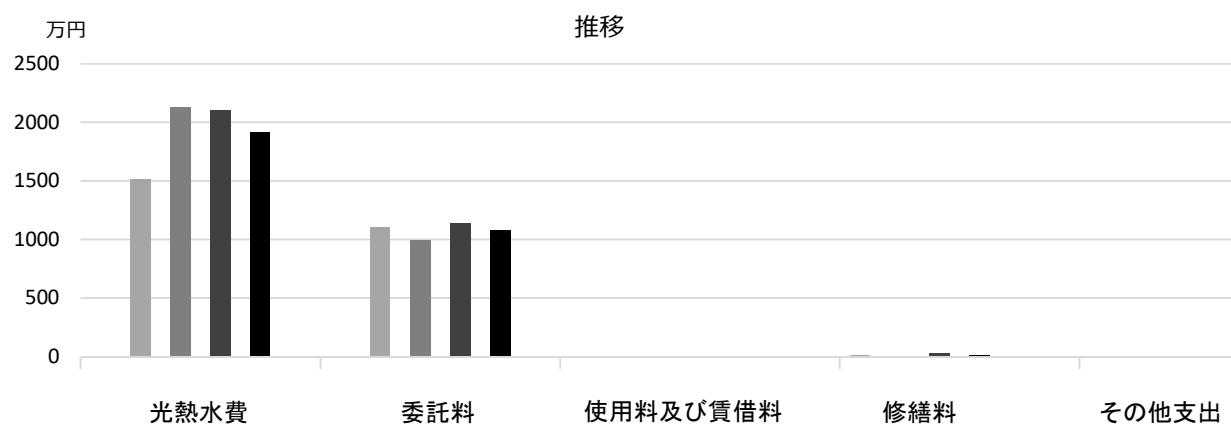
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	28	26	23	26
園児・児童・生徒数	934	891	799	875

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

R3 R4 R5 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
照明設備LED化工事	56,909,801	2023
体育館屋上防水及び外壁改修工事	45,590,243	2022
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	33,724,823	2022
体育館環境改善工事（その3）	2,163,491	2020

香櫨園小学校

施設コード

01203

大分類

学校施設

小分類

小学校

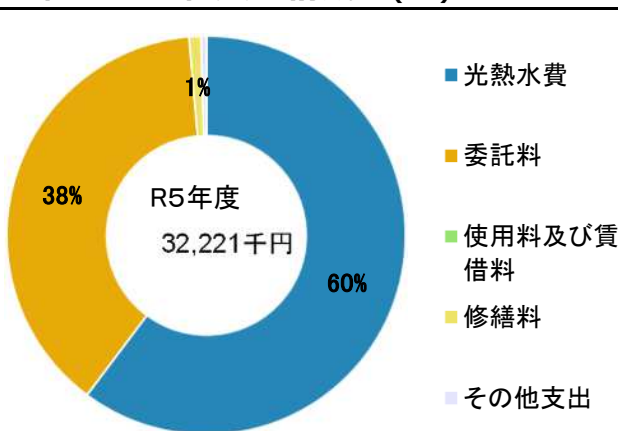
■ 基本情報

施設名称	香櫨園小学校
所在地	中浜町3-32
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1957年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	香櫨園地域子育て支援施設併設

■ 土地・建物情報

敷地面積	16,625.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,799.70㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 地下 4 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2019年7月1日 築4年
取得価額等	3,687,644,990円
減価償却累計額	1,048,140,777円
有形固定資産減価償却率	28.42%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	5,344,489	9,448,198	8,493,031	7,761,906
電気	4,967,100	7,219,589	6,248,390	6,145,026
ガス	3,877,394	4,700,824	4,658,523	4,412,247
上下水道	0	0	0	0
その他	14,188,983	21,368,611	19,399,944	18,319,179
計	12,632,495	12,600,694	12,373,101	12,535,430
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	88,000	311,740	311,960	237,233
修繕料	9,197	11,530	136,077	52,268
その他支出	26,918,675	34,292,575	32,221,082	31,144,111
計	1,247,748	5,216,156	3,539,578	3,334,494
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	604,433	626,838	564,096	598,456
計	604,433	626,838	564,096	598,456

備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

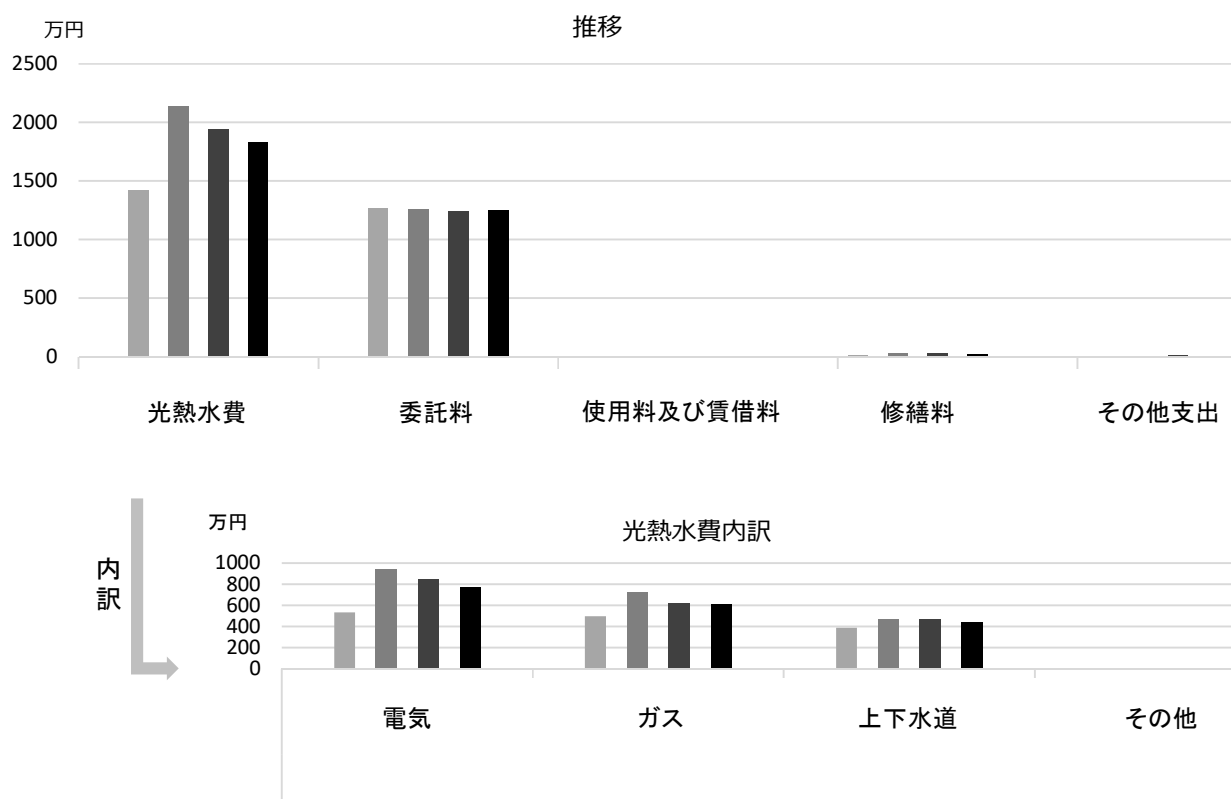
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	30	30	30	30
園児・児童・生徒数	1,018	1,025	1,047	1,030

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
運動場改修工事	39,611,553	2021
東側花壇整備工事	1,141,800	2021
学校施設コンクリートブロック塀改修他（その1）工事	4,064,865	2021
雨樋延長工事	968,000	2020
1階廊下空調設備工事	693,000	2020
渡り廊下等改修機械設備工事	14,685,000	2020
渡り廊下他改修工事	63,006,178	2020
渡り廊下等改修電気設備工事	31,009,000	2020
運動場施設整備工事	88,606,750	2019
校舎改築工事（旧校舎解体・各工種含む）	2,817,680,124	2019
仮設校舎内装他改修工事他	3,485,367	2017
給食棟等先行工事（各工種含む）	59,070,600	2017
西側仮設校舎内装他改修工事他	9,775,953	2017

安井小学校

施設コード
大分類
小分類

01204
学校施設
小学校

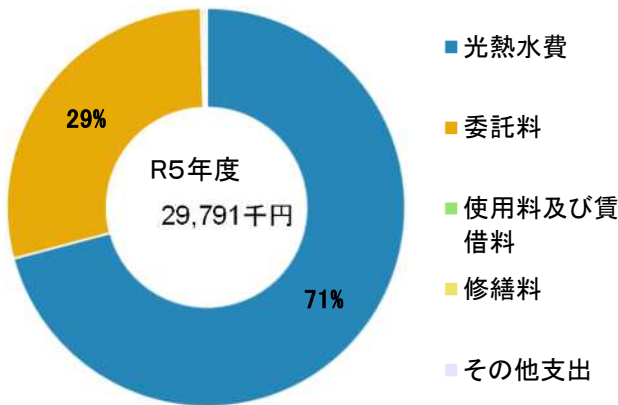
■ 基本情報

施設名称	安井小学校
所在地	安井町1-25
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1926年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有（一部リース）
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	12,220.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,979.94㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2023年3月1日 築 1 年
取得価額等	4,827,888,905円
減価償却累計額	1,628,980,426円
有形固定資産減価償却率	33.74%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 8,570,983	12,531,397	8,331,096	9,811,159
	ガス 610,818	1,134,457	4,945,003	2,230,093
	上下水道 4,931,158	3,870,056	7,837,849	5,546,354
	その他 0	0	0	0
計	14,112,959	17,535,910	21,113,948	17,587,606
委託料(維持管理に係るもの)	8,831,902	6,952,322	8,543,977	8,109,400
使用料及び賃借料	4,003,080	2,182,110	0	2,061,730
修繕料	71,390	201,960	63,800	112,383
その他支出	9,197	11,530	69,417	30,048
計	27,028,528	26,883,832	29,791,142	27,901,167
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,900,140	635,800	183,854	906,598
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,425,205	1,094,361	535,026	1,018,197
計	1,425,205	1,094,361	535,026	1,018,197

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

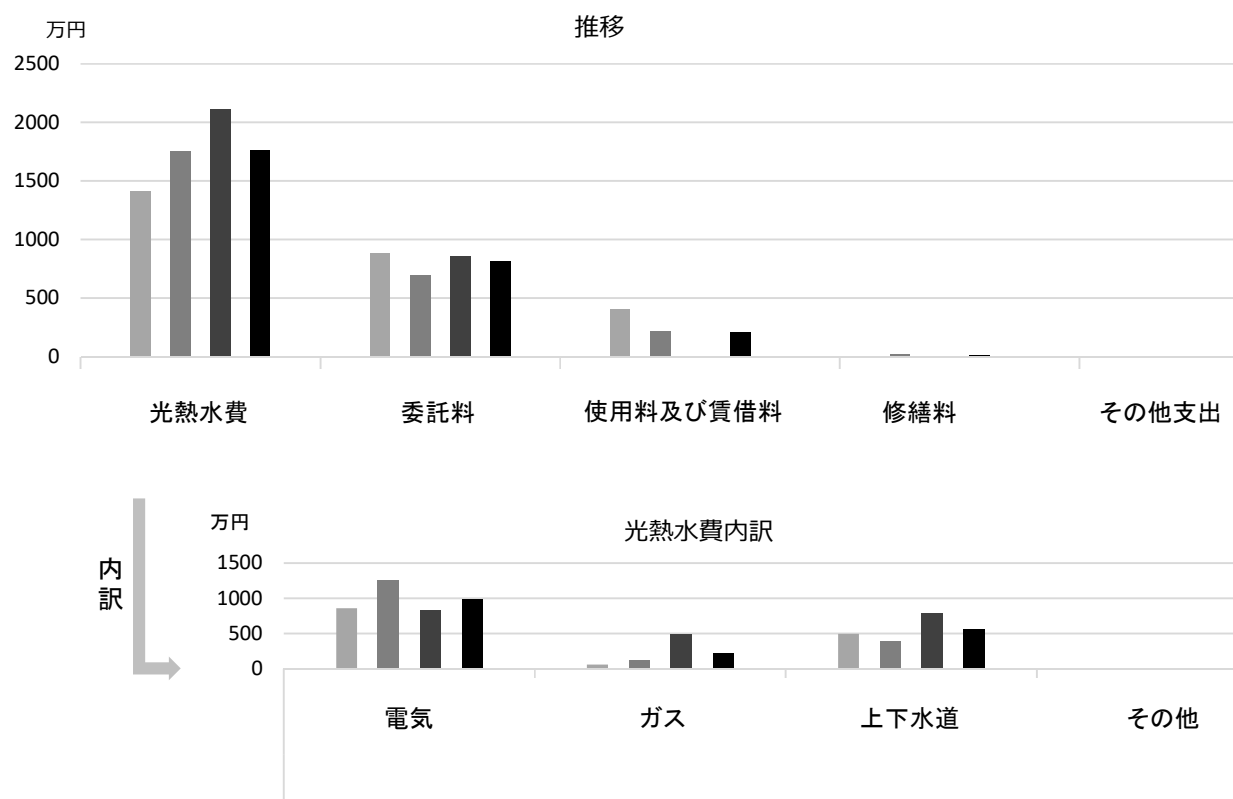
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	23	23	23	23
園児・児童・生徒数	756	746	767	756

(令和 6 年 3 月 31 日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
改築工事（2021-2023）（各工種含む）	3,508,172,459	2023
作業室解体工事	1,292,500	2021
東校舎改修他電気設備工事（他含む）（2020-2021）	17,812,087	2021
受水槽設置他工事（2020-2021）	60,177,991	2021
東側スロープ整備工事	1,298,000	2021
体育館他幹線移設工事	1,980,000	2021
仮設校舎換気扇設置他改修工事	3,408,900	2021
体育館環境改善工事（その4）	1,743,058	2020
職員更衣室内装改修工事	940,500	2020
東校舎建具改修他工事	1,293,600	2020
仮設校舎特別支援教室他床シート張り工事	1,283,040	2020
渡り廊下底設置等工事	1,113,200	2020
砂場設置工事	823,900	2020
東校舎改修他工事	61,422,776	2020
経年ガス管改善工事	1,209,384	2017

夙川小学校

施設コード
大分類
小分類

01205
学校施設
小学校

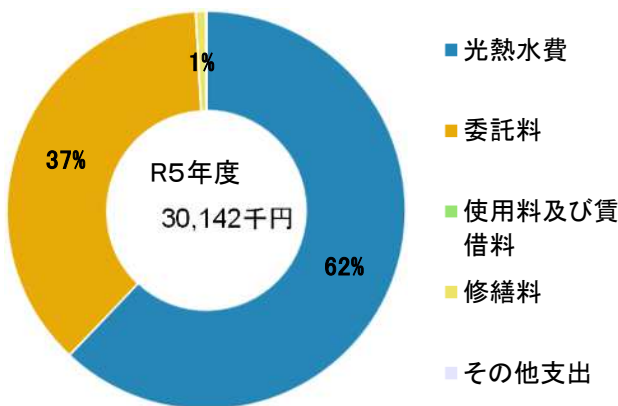
■ 基本情報

施設名称	夙川小学校
所在地	久出ヶ谷町8-4
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1936年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	18,055.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,316.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2013年3月1日 築 11 年
取得価額等	2,332,893,088円
減価償却累計額	1,418,462,450円
有形固定資産減価償却率	60.80%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	6,461,902	11,345,936	9,327,608	9,045,149
電気	3,039,557	5,013,371	4,309,538	4,120,822
ガス	3,715,596	4,614,154	5,070,187	4,466,646
上下水道	0	0	0	0
その他	13,217,055	20,973,461	18,707,333	17,632,616
計	10,117,962	9,269,774	11,179,600	10,189,112
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	960,685	375,650	242,330	526,222
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	24,304,899	30,630,415	30,142,250	28,359,188
計	10,269,182	8,230,640	6,074,409	8,191,410
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	3,248,356	3,376,627	3,356,906	3,327,296
計	3,248,356	3,376,627	3,356,906	3,327,296

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

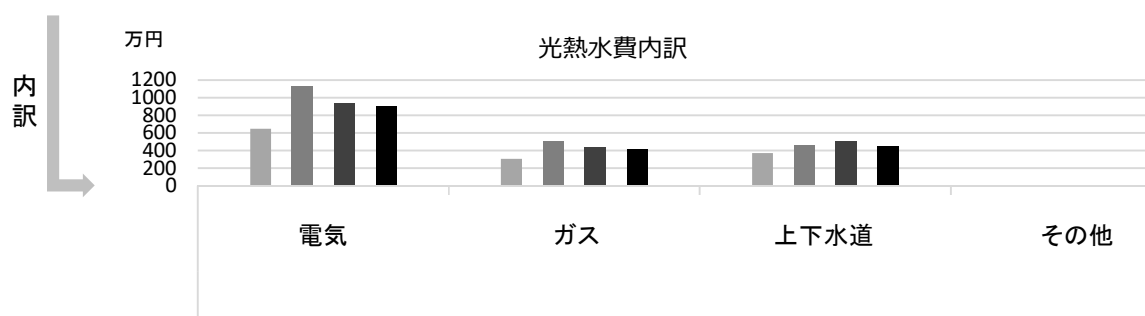
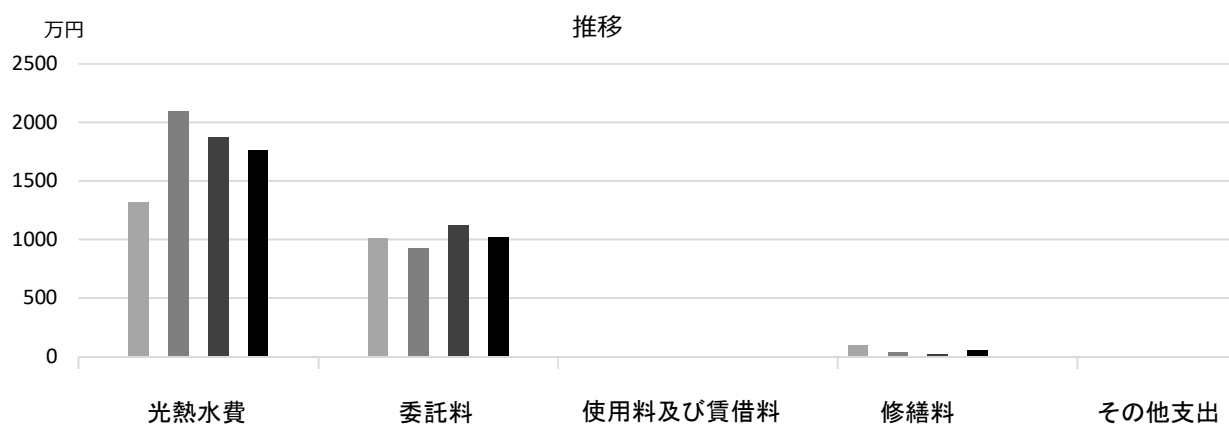
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	28	29	29	29
園児・児童・生徒数	929	970	974	958

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	28,629,310	2023
照明設備LED化工事	44,612,713	2023
学校施設便所簡易改修建築（その2）工事（衛生設備工事含む）	14,101,865	2022
体育館環境改善工事（その3）	3,356,879	2020
屋内運動場外壁改修工事	14,297,863	2018

北夙川小学校

施設コード01206

大分類学校施設

小分類小学校

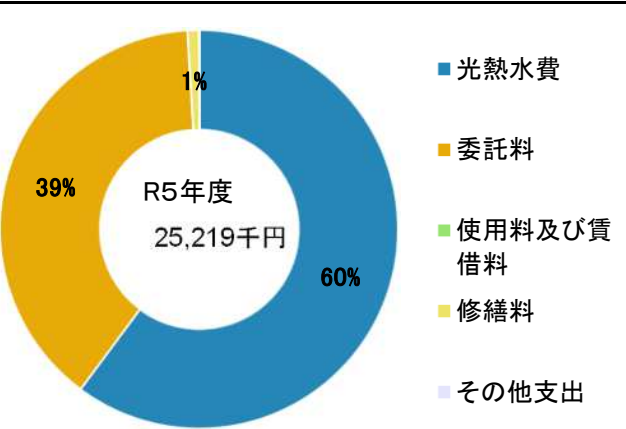
■ 基本情報

施設名称	北夙川小学校
所在地	石叻町11-21
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1966年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,808.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,859.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1968年3月1日 築 56 年
取得価額等	2,337,149,584円
減価償却累計額	1,713,904,803円
有形固定資産減価償却率	73.33%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,373,012	5,679,132	4,968,645	4,673,596
電気	3,336,022	4,415,468	4,282,339	4,011,276
ガス	3,716,576	3,991,605	5,925,696	4,544,626
上下水道	0	0	0	0
その他	10,425,610	14,086,205	15,176,680	13,229,498
計	10,203,149	9,047,326	9,804,035	9,684,837
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	1,204,540	372,570	225,390	600,833
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	21,842,496	23,517,631	25,219,092	23,526,406
計	10,939,997	7,903,566	3,229,974	7,357,846
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	594,385	761,838	775,468	710,564
計	594,385	761,838	775,468	710,564

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

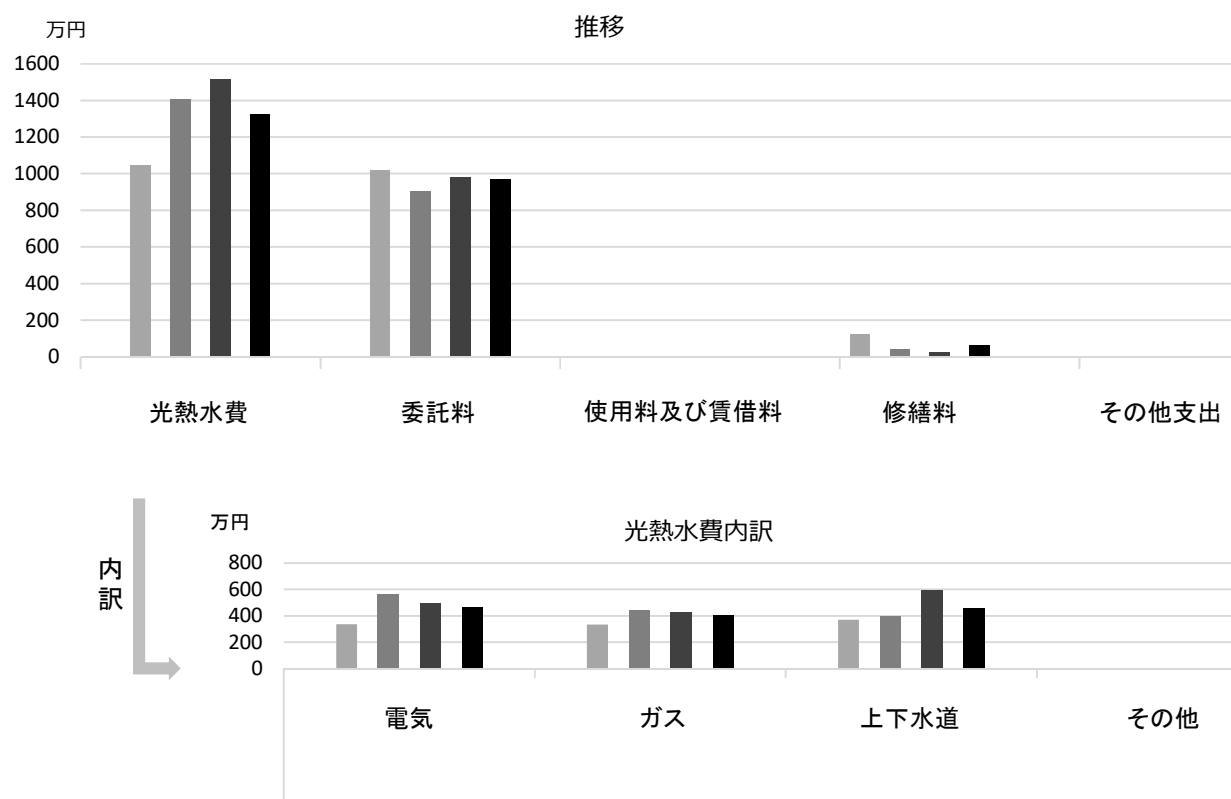
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	23	22	22	22
園児・児童・生徒数	742	724	705	724

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■R3 ■R4 ■R5 ■平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	30,104,530	2023
照明設備LED化工事	6,863,180	2023
体育館床・バスケットゴール改修工事	33,326,303	2022
学校施設便所簡易改修建築（その2）工事（衛生設備工事含む）	9,300,368	2022
老朽ガス管改修工事	888,905	2020
体育館環境改善工事（その3）	2,245,406	2020
受変電設備改修工事	19,065,695	2019
南棟外部建具改修及び北棟便所改修建築工事	141,843,102	2019
南棟外部建具改修及び北棟便所改修電気設備工事	4,938,192	2019
南棟外部建具改修機械及び北棟便所改修衛生設備工事	15,984,000	2019
南校舎教室床改修工事	13,761,615	2018
北校舎建具改修機械設備工事	4,989,600	2017
北校舎建具改修工事	40,132,000	2017

苦楽園小学校

施設コード
大分類
小分類

01207
学校施設
小学校

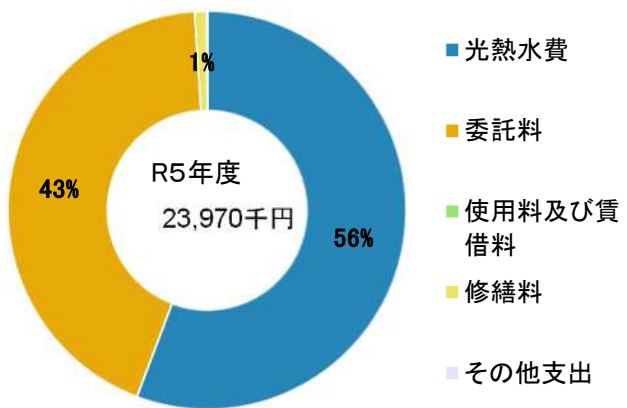
■ 基本情報

施設名称	苦楽園小学校
所在地	苦楽園二番町18-12
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1976年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	16,413.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,528.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1976年5月1日 築 47 年
取得価額等	1,747,504,658円
減価償却累計額	1,444,235,185円
有形固定資産減価償却率	82.65%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,608,367	5,986,720	5,486,999	5,027,362
電気	2,643,391	3,890,699	3,482,236	3,338,775
ガス	4,181,733	4,319,056	4,393,024	4,297,938
上下水道	0	0	0	0
その他	10,433,491	14,196,475	13,362,259	12,664,075
計	11,710,585	9,250,300	10,365,808	10,442,231
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	551,870	275,352	229,262	352,161
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	22,705,143	23,733,657	23,970,316	23,469,705
計	13,643,991	4,119,302	2,736,503	6,833,265
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	388,758	332,054	360,771	360,528
計	388,758	332,054	360,771	360,528

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

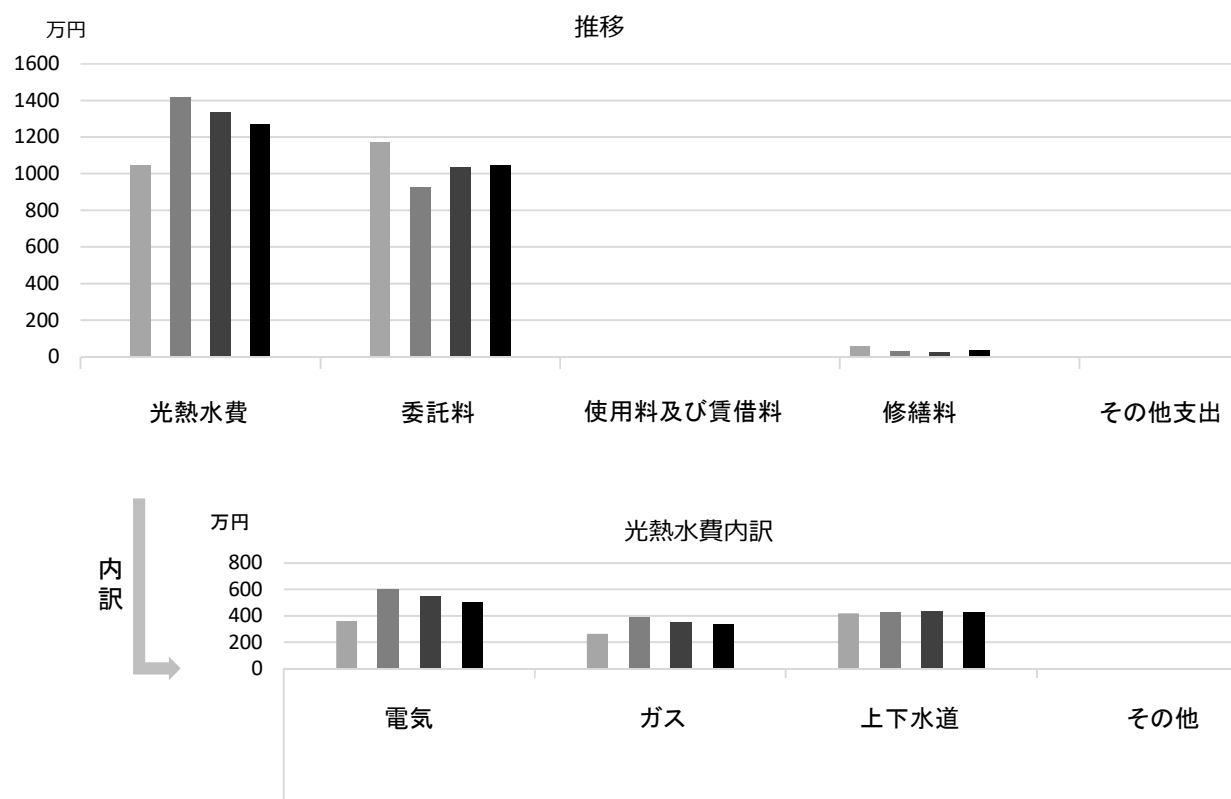
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	19	18	18	18
園児・児童・生徒数	593	556	565	571

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■R3 ■R4 ■R5 ■平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
給食室冷暖房機械設備工事（電気設備工事含む）	13,212,792	2023
給食室塗装改修工事	2,034,336	2023
便所環境改善建築工事	4,364,857	2021
北棟便所ブース扉建付調整他工事	814,000	2021
学校施設洋便器化（その3）工事	3,132,492	2021
北棟4階東側トイレ改修工事	891,000	2020
北棟4階西トイレ床改修工事	869,000	2020
体育館環境改善工事（その4）	1,736,609	2020
南便所改修衛生設備工事	13,562,236	2018
南棟便所改修建築工事	40,134,754	2018
南棟便所改修電気設備工事	2,370,179	2018
北西棟防水改修工事	20,687,379	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その1）工事	1,133,874	2018
受変電設備改修工事	13,312,080	2017
プール浄化装置改修工事	1,354,436	2017

大社小学校

施設コード
大分類
小分類

01208
学校施設
小学校

■基本情報

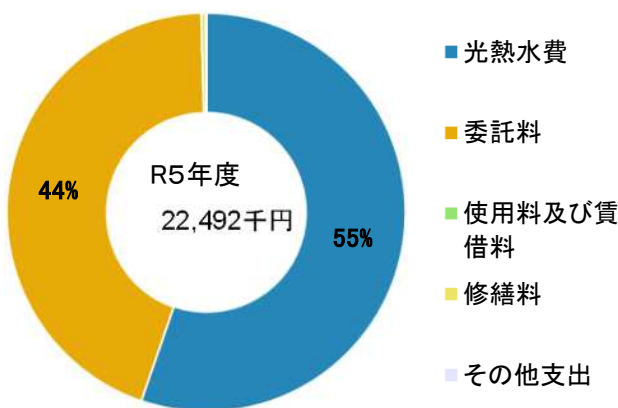
施設名称	大社小学校
所在地	桜谷町9-7
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1887年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	



■土地・建物情報

敷地面積	10,215.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,416.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1992年12月1日 築 31 年
取得価額等	2,031,797,981円
減価償却累計額	1,310,924,544円
有形固定資産減価償却率	64.52%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■維持管理経費の構成比(R5)



■維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,692,310	6,617,830	5,597,600	5,302,580
電気	2,283,222	3,491,412	3,269,151	3,014,595
ガス	2,872,258	3,378,071	3,570,091	3,273,473
上下水道	0	0	0	0
その他	8,847,790	13,487,313	12,436,842	11,590,648
計	9,497,283	8,368,298	9,965,571	9,277,051
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	306,680	454,432	76,780	279,297
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	18,660,950	22,321,573	22,492,180	21,158,234
計	6,506,495	3,201,110	3,995,123	4,567,576
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	333,268	335,628	344,317	337,738
計	333,268	335,628	344,317	337,738

備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

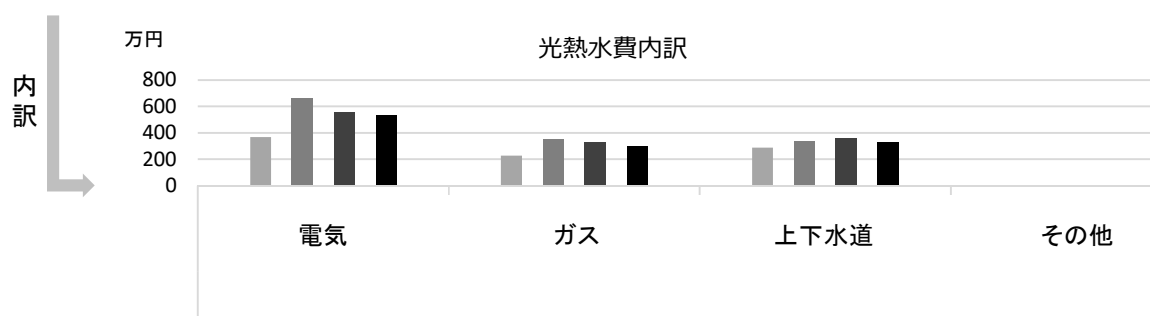
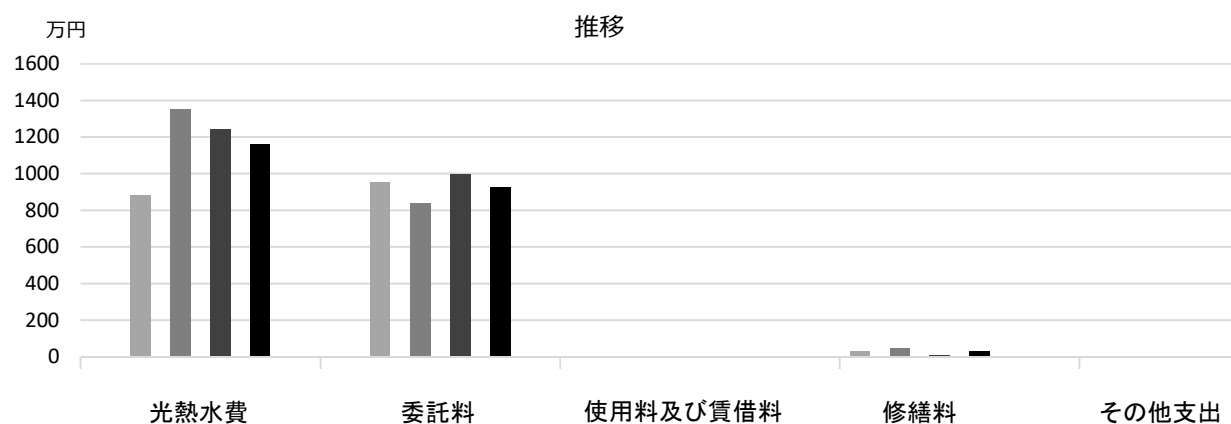
■利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	18	18	18	18
園児・児童・生徒数	606	600	600	602

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
照明設備LED化工事	43,022,231	2023
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	46,557,956	2022
洋便器化工事	2,614,568	2021
体育館環境改善工事（その4）	4,424,074	2020
プール浄化装置改修機械設備工事	1,230,255	2018

神原小学校

施設コード
大分類
小分類

01209
学校施設
小学校

■ 基本情報

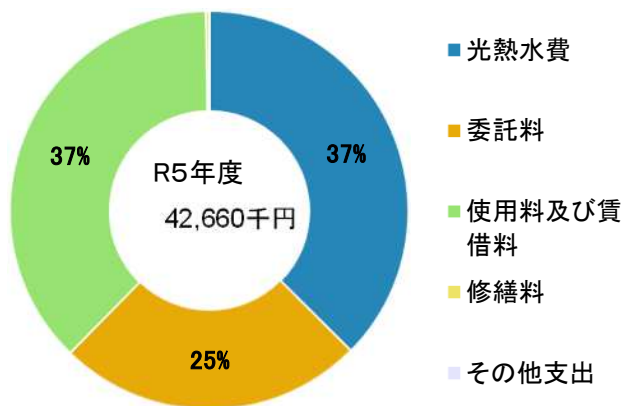
施設名称	神原小学校
所在地	神原12-62
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1976年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有（一部リース）
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	R5.3仮設校舎（1棟・3教室+トイレ）新設

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,840.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,231.00㎡
うち借受面積	329.00㎡
階数※	地上 地下 4 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1977年5月1日 築 46 年
取得価額等	1,614,744,186円
減価償却累計額	1,295,018,752円
有形固定資産減価償却率	80.20%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 2,620,098 ガス 2,391,003 上下水道 5,490,464 その他 0 計 10,501,565	4,382,387 3,563,181 7,477,771 0 15,423,339	4,615,217 2,976,426 8,373,680 0 15,965,323	3,872,567 2,976,870 7,113,972 0 13,963,409
委託料(維持管理に係るもの)	9,960,354	8,888,100	10,612,216	9,820,223
使用料及び賃借料	0	343,310	15,966,720	5,436,677
修繕料	418,550	158,400	102,520	226,490
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	20,889,666	24,824,679	42,659,766	29,458,037
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	8,951,198	3,418,668	17,416,034	9,928,633
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	529,766	424,062	334,779	429,536
計	529,766	424,062	334,779	429,536

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

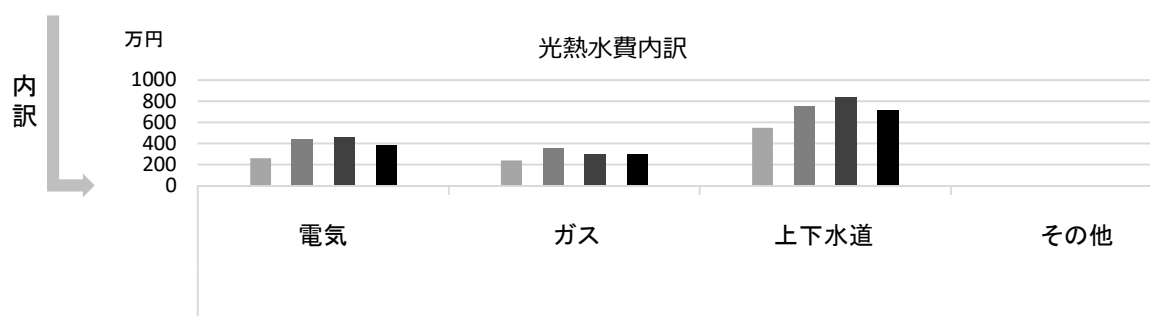
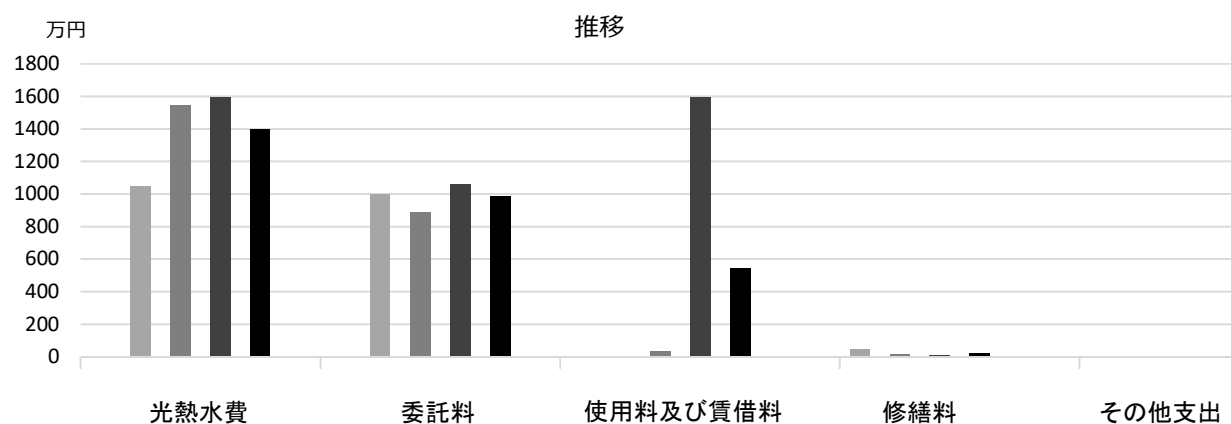
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	16	16	17	16
園児・児童・生徒数	479	483	524	495

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀改修工事	5,551,094	2023
体育館環境改善工事（その4）	1,322,925	2020
北棟外壁改修及び便所改修建築工事	84,288,371	2019
北棟便所改修電気設備工事	3,084,264	2019
北棟便所改修衛生設備工事	12,949,200	2019
経年ガス管改善工事	1,453,680	2017
受変電設備改修工事	10,216,800	2017
築山撤去・運動場拡幅工事	24,587,654	2017
運動場施設改修工事	22,232,914	2017
鉄棒設置他工事	2,446,740	2017

甲陽園小学校

施設コード
大分類
小分類

01210
学校施設
小学校

■ 基本情報

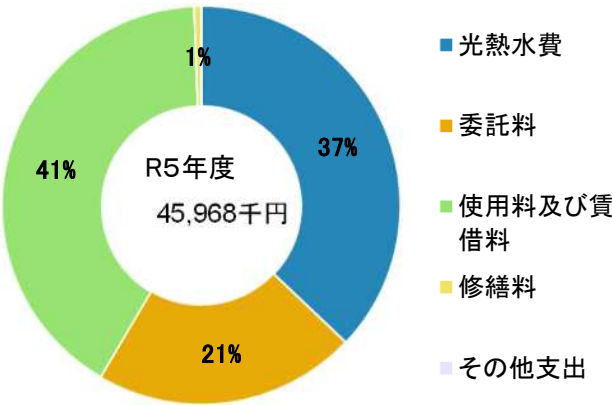
施設名称	甲陽園小学校
所在地	甲陽園本庄町1-72
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1968年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有（一部リース）
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	R5.8仮設校舎（2棟・15教室＋トイレ）新設

■ 土地・建物情報

敷地面積	19,693.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,015.00㎡
うち借受面積	1,922.00㎡
階数※	地上 地下 3 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1969年3月1日 築 55 年
取得価額等	1,946,242,639円
減価償却累計額	1,586,767,606円
有形固定資産減価償却率	81.53%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 3,684,290	6,392,881	6,470,306	5,515,826
	ガス 3,686,256	6,080,057	4,656,103	4,807,472
	上下水道 5,164,525	5,555,476	5,921,452	5,547,151
	その他 0	0	0	0
計	12,535,071	18,028,414	17,047,861	15,870,449
委託料(維持管理に係るもの)	10,620,073	9,770,399	9,816,759	10,069,077
使用料及び賃借料	2,692,800	2,692,800	18,834,860	8,073,487
修繕料	256,850	470,910	255,640	327,800
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	26,113,991	30,974,053	45,968,107	34,352,050
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,828,051	4,152,698	1,320,753	3,100,501
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	473,127	591,208	697,128	587,154
計	473,127	591,208	697,128	587,154

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

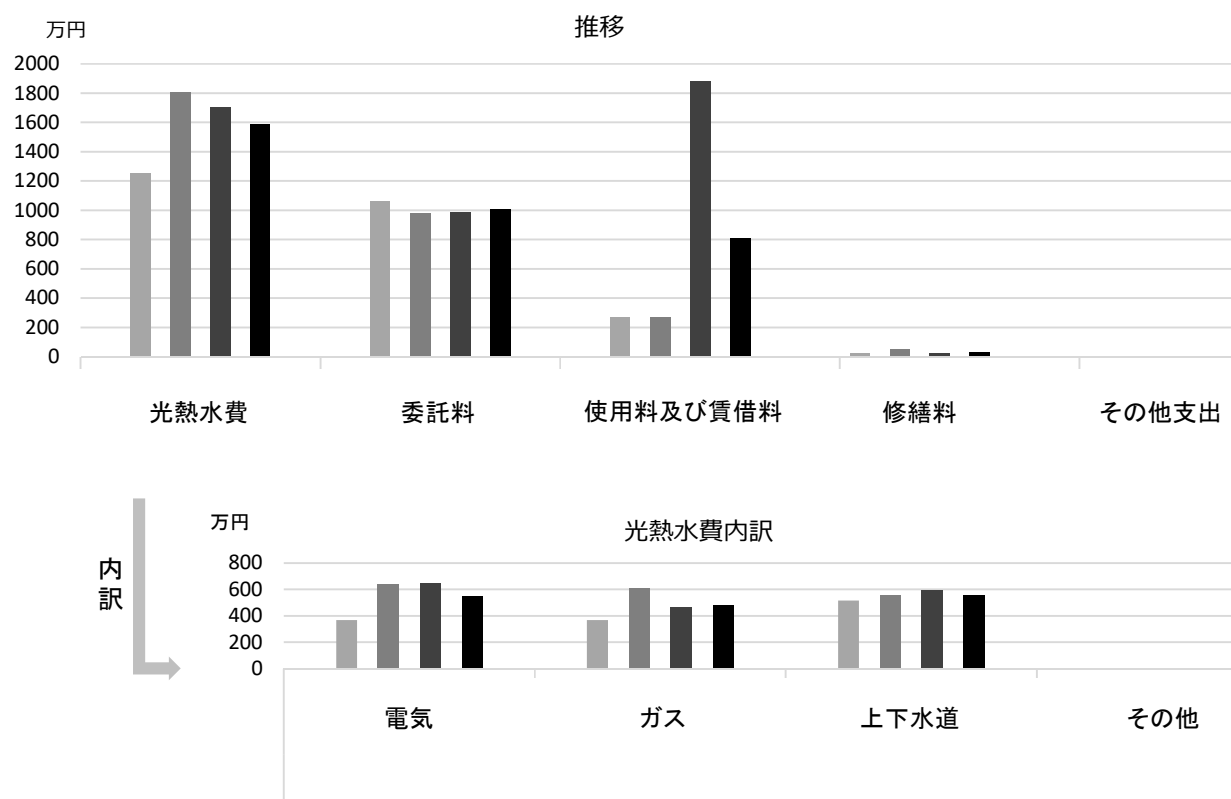
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	26	28	29	28
園児・児童・生徒数	894	917	933	915

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	32,950,006	2022
学校施設コンクリートブロック塀改修（その1）工事	16,357,251	2022
体育館環境改善工事（その4）	1,692,785	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その10）工事	4,578,694	2019
経年ガス管改善工事	695,412	2017

広田小学校

施設コード
大分類
小分類

01211
学校施設
小学校

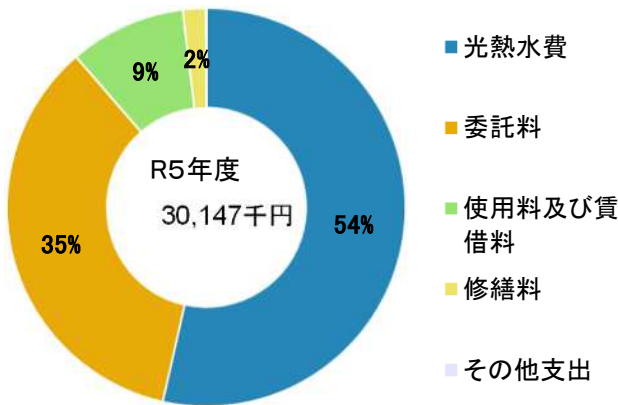
■ 基本情報

施設名称	広田小学校
所在地	愛宕山7-24
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1955年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有（一部リース）
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	27,084.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,396.00㎡
うち借受面積	490.00㎡
階数※	地上 地下 3 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1957年3月1日 築 67 年
取得価額等	1,952,759,610円
減価償却累計額	1,672,398,285円
有形固定資産減価償却率	85.64%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,685,671	5,584,547	4,361,723	4,543,980
電気	3,464,594	4,754,971	4,086,269	4,101,945
ガス	6,179,558	6,500,568	7,687,377	6,789,168
上下水道	0	0	0	0
その他	13,329,823	16,840,086	16,135,369	15,435,093
計	11,436,603	9,259,240	10,593,356	10,429,733
委託料(維持管理に係るもの)	2,843,500	2,843,500	2,843,500	2,843,500
使用料及び賃借料	108,790	649,339	562,100	440,076
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	27,727,913	29,603,695	30,147,312	29,159,640
計	13,609,110	1,071,818	27,115,737	13,932,222
〔参考1〕維持補修費【消費的事業】(円)				
〔参考2〕収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,005,335	854,242	879,500	913,026
計	1,005,335	854,242	879,500	913,026

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

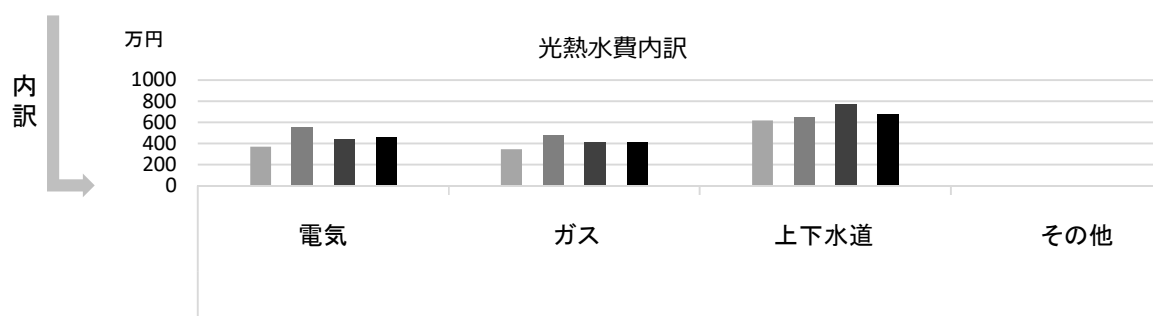
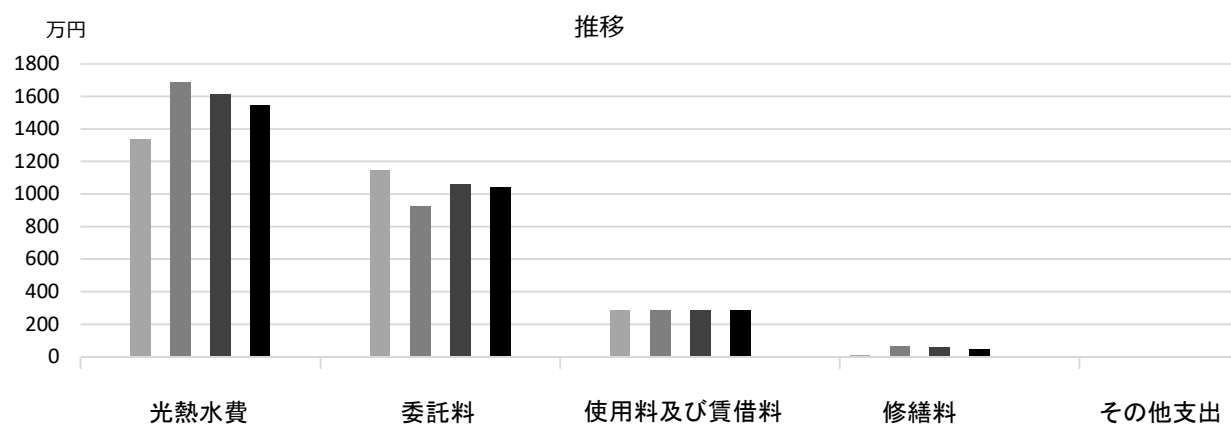
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	25	24	24	24
園児・児童・生徒数	826	818	823	822

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	29,727,600	2023
照明設備LED化工事	10,856,374	2023
照明設備LED化工事	27,142,874	2022
便所環境改善建築工事	5,590,788	2021
学校施設洋便器化（その1）工事	3,700,829	2021
体育館環境改善工事（その4）	1,719,738	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その11）工事	11,820,681	2018

平木小学校

施設コード
大分類
小分類

01212
学校施設
小学校

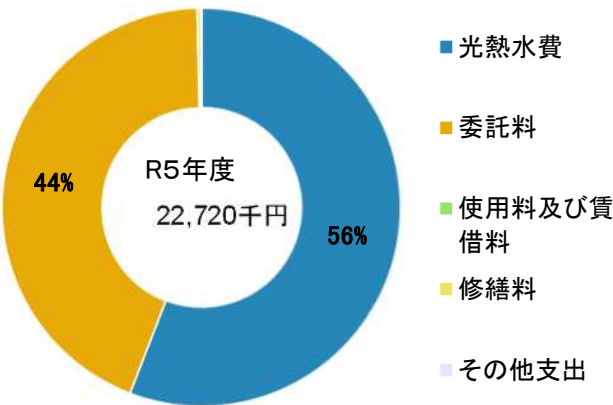
■ 基本情報

施設名称	平木小学校
所在地	平木町4-1
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1974年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	平木留守家庭児童育成センター・保育ルーム うさぎたんぼ併設

■ 土地・建物情報

敷地面積	18,173.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,305.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 地下 4 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1974年10月1日 築 49 年
取得価額等	2,423,871,648円
減価償却累計額	2,108,988,578円
有形固定資産減価償却率	87.01%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,545,468	6,383,774	5,324,842	5,084,695
電気	2,429,897	3,821,453	3,162,507	3,137,952
ガス	3,035,215	4,339,762	4,204,698	3,859,892
上下水道	0	0	0	0
その他	9,010,580	14,544,989	12,692,047	12,082,539
計	9,570,958	8,579,784	9,951,501	9,367,414
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	87,450	189,365	63,580	113,465
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	18,678,185	23,325,668	22,720,115	21,574,656
計	10,556,340	12,998,778	13,090,653	12,215,257
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	356,137	343,590	253,720	317,816
計	356,137	343,590	253,720	317,816

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センター・うさぎたんぼを含む
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

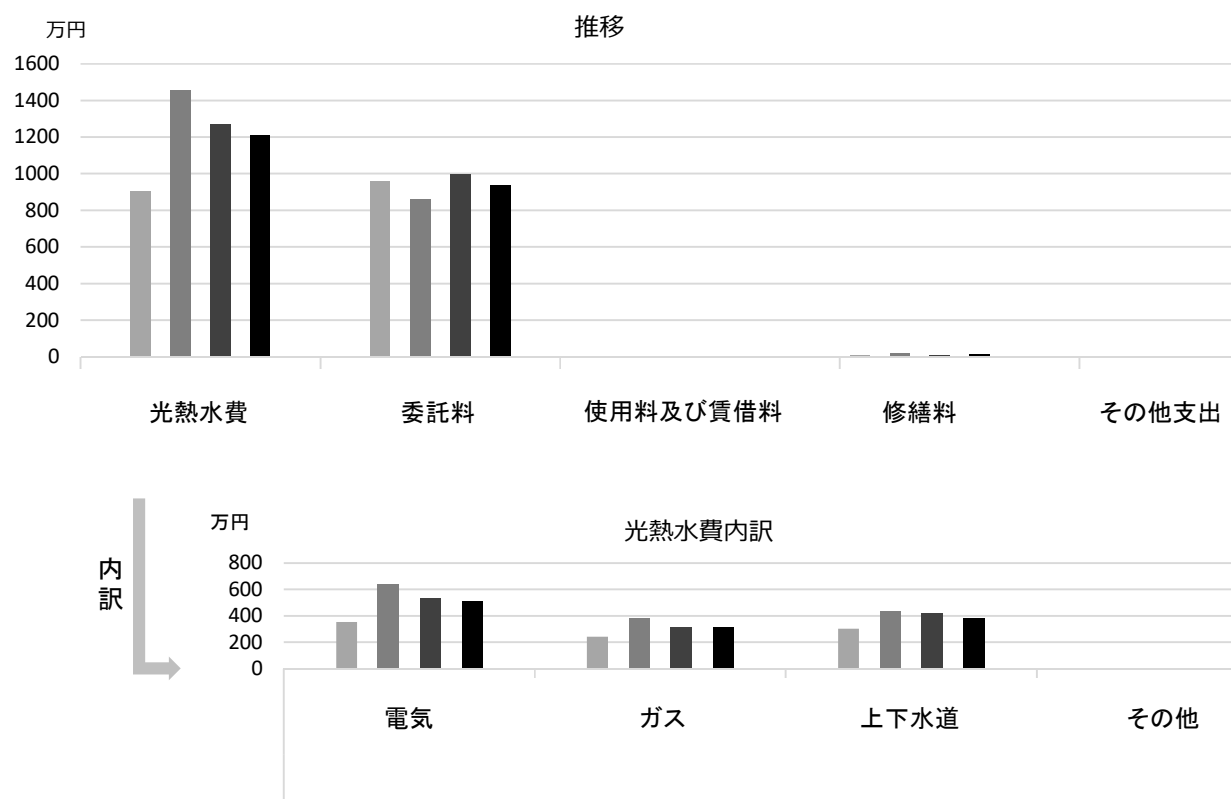
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	14	15	14	14
園児・児童・生徒数	415	429	418	421

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
照明設備LED化工事	30,398,682	2023
給食室冷暖房機械設備工事（電気設備工事含む）	10,640,872	2022
給食室塗装改修工事	1,718,471	2022
学校施設便所簡易改修建築（その3）工事（衛生設備工事含む）	16,689,444	2022
体育館環境改善工事（その4）	1,565,452	2020
南棟屋上防水改修他工事	22,704,324	2018
経年ガス管改善工事	704,160	2017

甲東小学校

施設コード
大分類
小分類

01213
学校施設
小学校

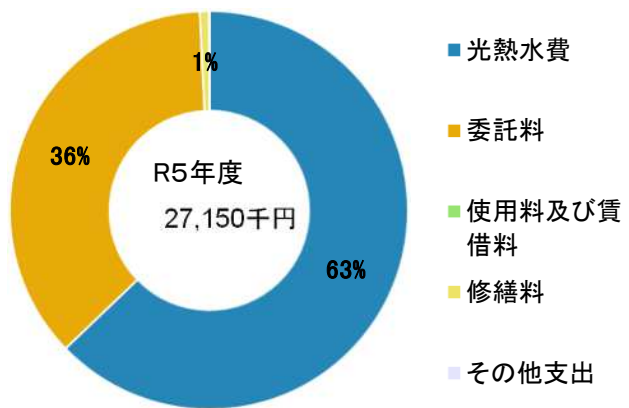
■ 基本情報

施設名称	甲東小学校
所在地	神呪町3-33
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1873年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有（一部リース）
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	14,915.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,986.00㎡
うち借受面積	324.00㎡
階数※	地上 地下 3 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1994年9月1日 築 29 年
取得価額等	2,400,934,820円
減価償却累計額	1,555,789,222円
有形固定資産減価償却率	64.80%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 4,635,850	7,530,903	7,140,160	6,435,638
	ガス 3,503,283	6,002,790	5,074,582	4,860,218
	上下水道 4,125,363	4,585,185	4,838,451	4,516,333
	その他 0	0	0	0
計	12,264,496	18,118,878	17,053,193	15,812,189
委託料(維持管理に係るもの)	9,844,924	8,849,366	9,890,473	9,528,254
使用料及び賃借料	1,017,500	339,163	0	452,221
修繕料	210,034	124,388	192,940	175,787
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	23,346,151	27,443,325	27,149,593	25,979,690
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,855,019	4,277,900	7,411,981	5,181,633
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	497,731	497,614	501,796	499,047
計	497,731	497,614	501,796	499,047

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

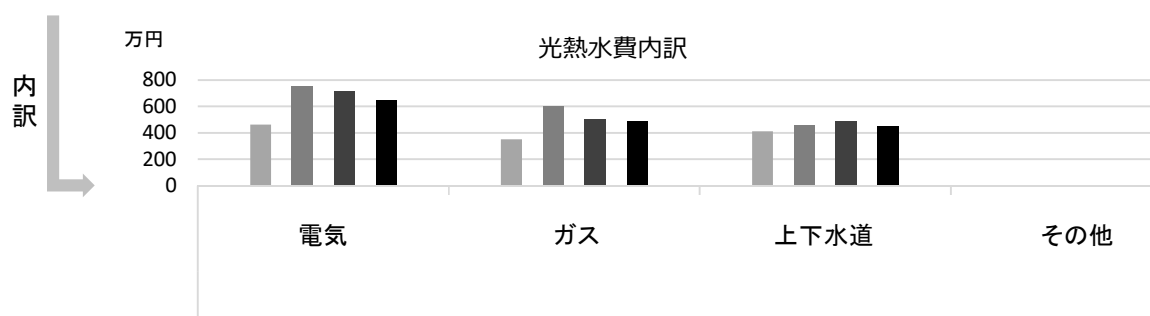
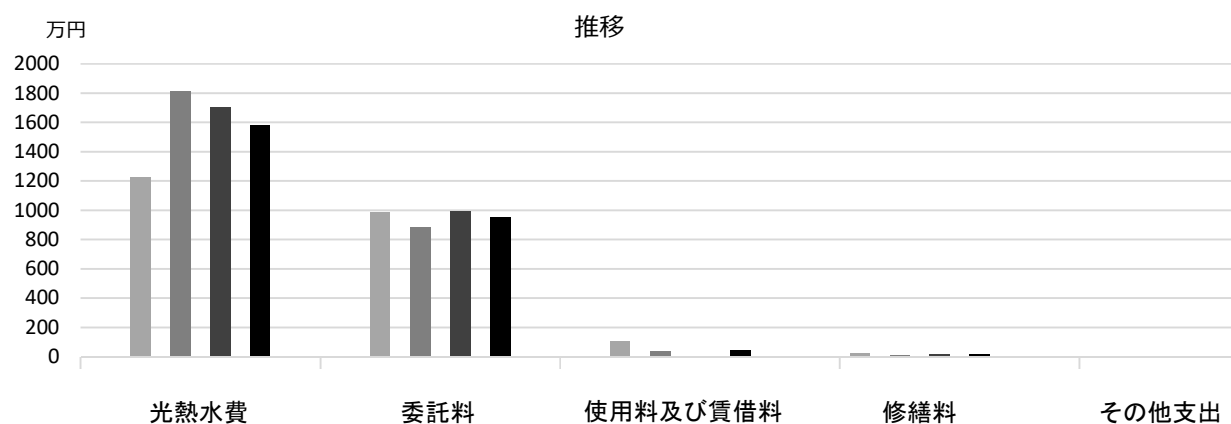
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	24	26	25	25
園児・児童・生徒数	838	854	856	849

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
給食室給水・給湯管改修機械設備工事	7,573,500	2022
北東棟大規模改修工事（2020-2022）	279,486,411	2022
手洗いテント設置工事	919,292	2022
南棟屋外スロープ設置工事	3,398,560	2021
フェンス及び門扉設置工事	951,500	2021
洋便器化工事（関連工事含む）	10,519,340	2021
南東棟外壁改修・屋上防水改修工事	31,371,116	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その4）工事	2,856,155	2018

上ケ原小学校

施設コード
大分類
小分類

01214
学校施設
小学校

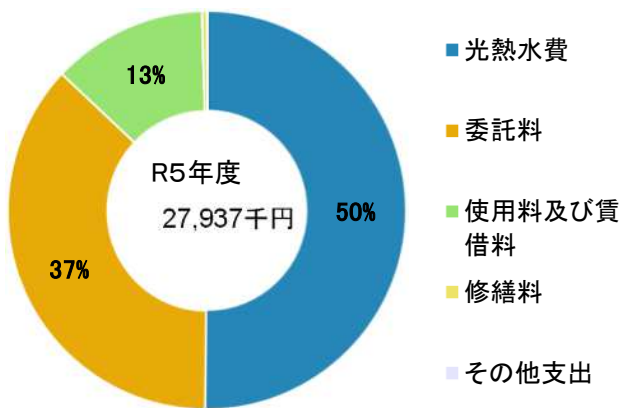
■ 基本情報

施設名称		上ケ原小学校
所在地		上ケ原二番町3-13
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度		1957年
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有（一部リース）
運営形態	運営	直営
避難所指定		有
備考		

■ 土地・建物情報

敷地面積	16,219.00㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,685.00㎡	
うち借受面積	486.00㎡	
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1997年1月1日	
	築 27 年	
取得価額等	2,319,488,983円	
減価償却累計額	1,495,265,277円	
有形固定資産減価償却率	64.47%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 4,004,820	6,757,700	5,643,095	5,468,538
	ガス 3,503,248	5,389,854	4,491,324	4,461,475
	上下水道 4,481,330	4,882,229	3,881,798	4,415,119
	その他 0	0	0	0
計	11,989,398	17,029,783	14,016,217	14,345,133
委託料(維持管理に係るもの)	10,431,717	9,289,493	10,291,723	10,004,311
使用料及び賃借料	3,506,800	3,506,800	3,506,800	3,506,800
修繕料	302,346	314,101	109,340	241,929
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	26,239,458	30,151,707	27,937,067	28,109,411
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,510,007	2,307,239	7,351,651	4,389,632
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	723,985	631,438	560,068	638,497
計	723,985	631,438	560,068	638,497

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

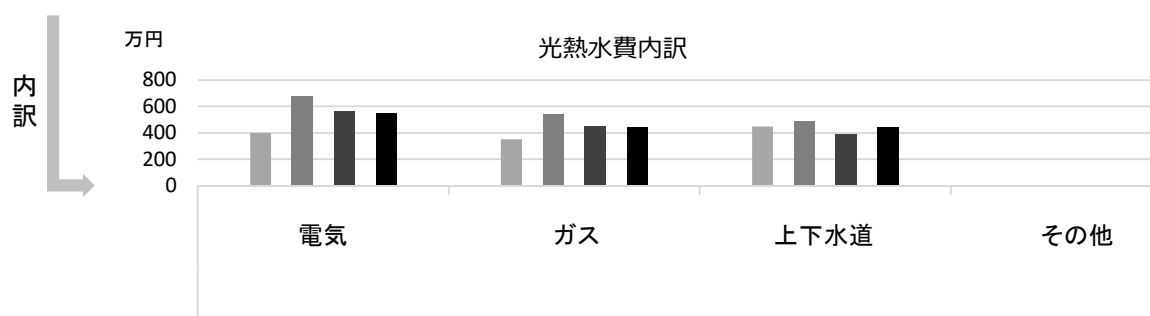
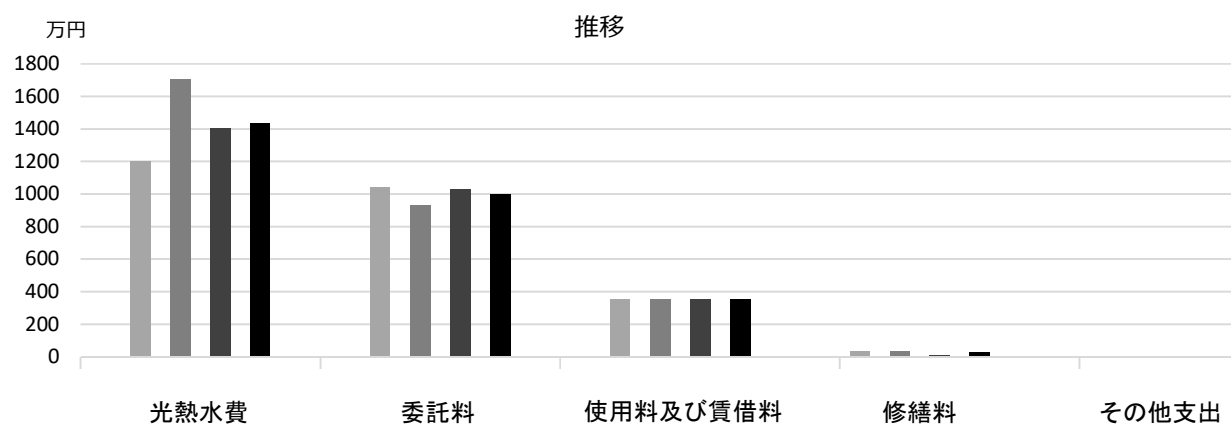
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	26	26	24	25
園児・児童・生徒数	828	830	790	816

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀改修工事	5,073,944	2023
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	31,049,282	2023
照明設備LED化工事	33,386,069	2023
給食室給水・給湯管改修機械設備工事	6,446,440	2023
学校施設コンクリートブロック塀改修他（その1）工事	9,322,666	2021
投てき板改修他工事	1,298,000	2021
洋便器化工事	2,723,160	2021
プール改修工事	25,720,729	2020
体育館環境改善工事（その1）	2,662,640	2020
プール浄化装置改修工事	1,326,024	2017

上ヶ原南小学校

施設コード
大分類
小分類

01215
学校施設
小学校

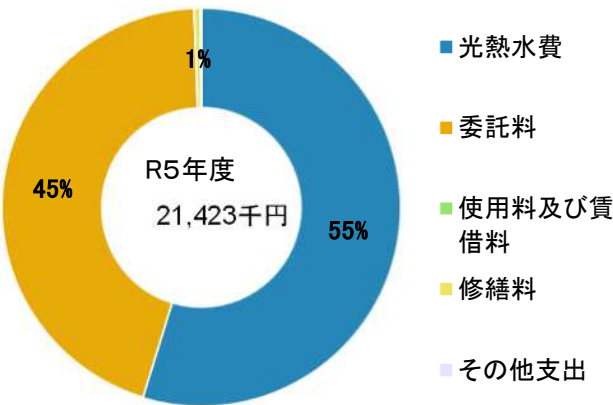
■ 基本情報

施設名称	上ヶ原南小学校		
所在地	上ヶ原九番町2-93		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	12,762.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	5,860.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1997年3月1日
	築 27 年
取得価額等	1,422,957,473円
減価償却累計額	977,374,319円
有形固定資産減価償却率	68.69%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,702,707	5,842,032	4,773,466	4,772,735
電気	2,321,927	3,370,857	3,175,348	2,956,044
ガス	3,229,619	3,803,442	3,779,171	3,604,077
上下水道	0	0	0	0
その他	9,254,253	13,016,331	11,727,985	11,332,856
計	9,772,552	8,894,985	9,570,772	9,412,770
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	697,972	215,655	111,100	341,576
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	19,733,974	22,138,501	21,422,844	21,098,440
計	4,598,811	1,296,451	5,073,684	3,656,315
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,024,013	945,724	1,022,982	997,573
計	1,024,013	945,724	1,022,982	997,573

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

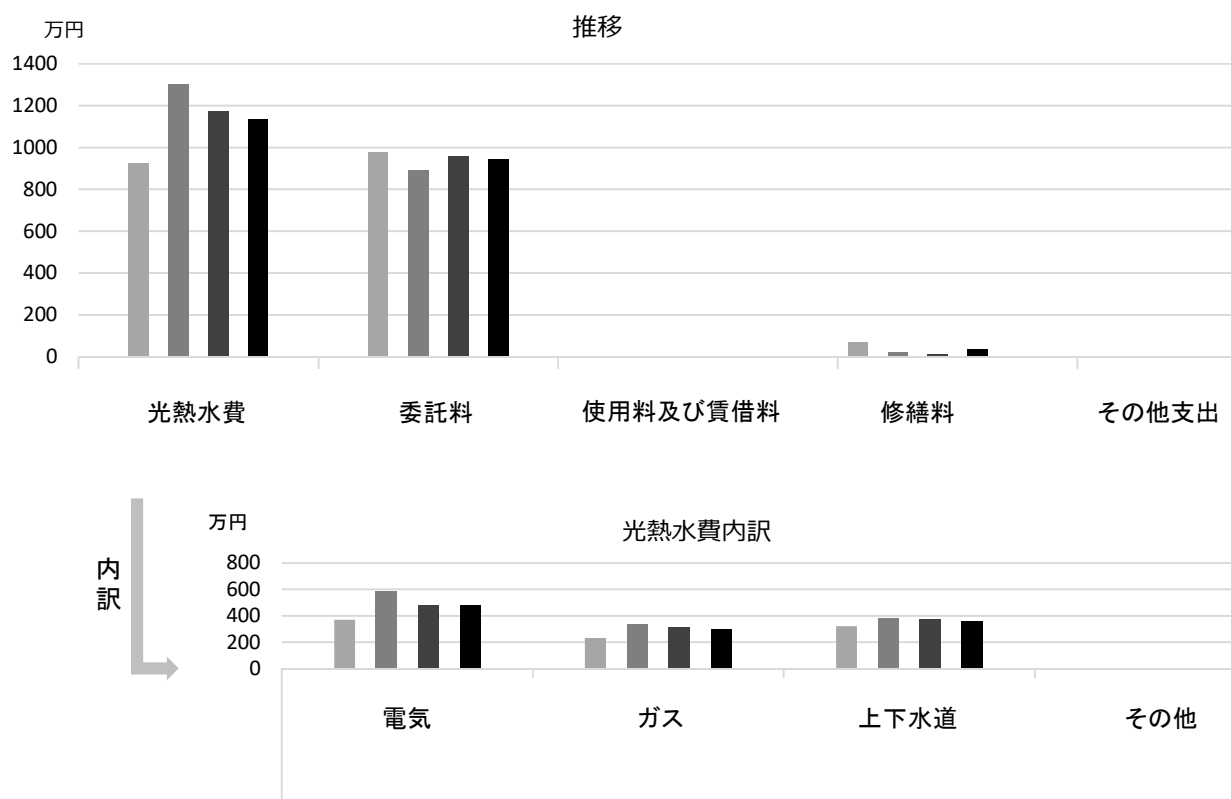
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	17	16	16	16
園児・児童・生徒数	499	496	500	498

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■R3 ■R4 ■R5 ■平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	30,471,808	2023
照明設備LED化工事	31,392,513	2023
学校施設便所簡易改修建築（その2）工事（衛生設備工事含む）	14,454,689	2023
給食室冷暖房機械設備工事（電気設備工事含む）	11,798,028	2022
給食室塗装改修工事	1,615,849	2022
自動給水ポンプ取替工事	1,287,000	2021
洋便器化工事	2,723,160	2021
体育館環境改善工事（その1）	2,232,309	2020
南東棟外壁改修工事	37,640,156	2019
エレベーター棟設置他ガス設備工事	1,563,840	2017
エレベーター棟設置他機械設備工事	4,427,784	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	5,896,260	2017
エレベーター棟設置他工事	50,168,679	2017

段上小学校

施設コード
大分類
小分類

01216
学校施設
小学校

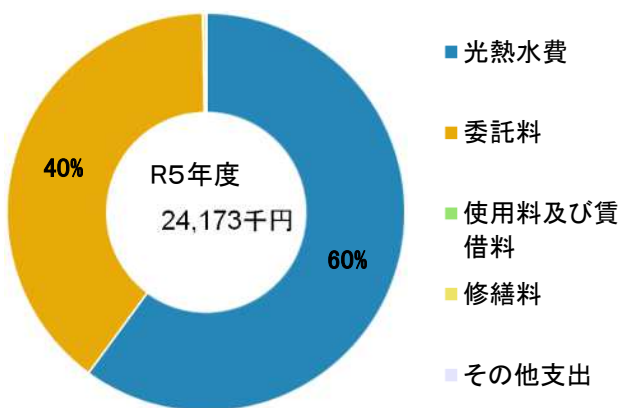
■ 基本情報

施設名称	段上小学校
所在地	段上町 7丁目5-21
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1965年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有（一部リース）
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	17,383.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,850.00㎡
うち借受面積	513.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1965年3月1日 築 59 年
取得価額等	2,758,535,381円
減価償却累計額	1,603,613,084円
有形固定資産減価償却率	58.13%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	5,288,268	8,564,645	6,582,886	6,811,933
電気	6,695,024	10,738,034	3,673,366	7,035,475
ガス	4,022,310	4,705,999	4,266,921	4,331,743
上下水道	0	0	0	0
その他	16,005,602	24,008,678	14,523,173	18,179,151
計	10,462,059	10,202,808	9,579,952	10,081,606
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	44,550	306,680	56,804	136,011
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	26,521,408	34,529,696	24,172,916	28,408,007
計	3,327,592	5,022,710	1,157,200	3,169,167
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	743,241	804,042	771,199	772,827
計	743,241	804,042	771,199	772,827

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

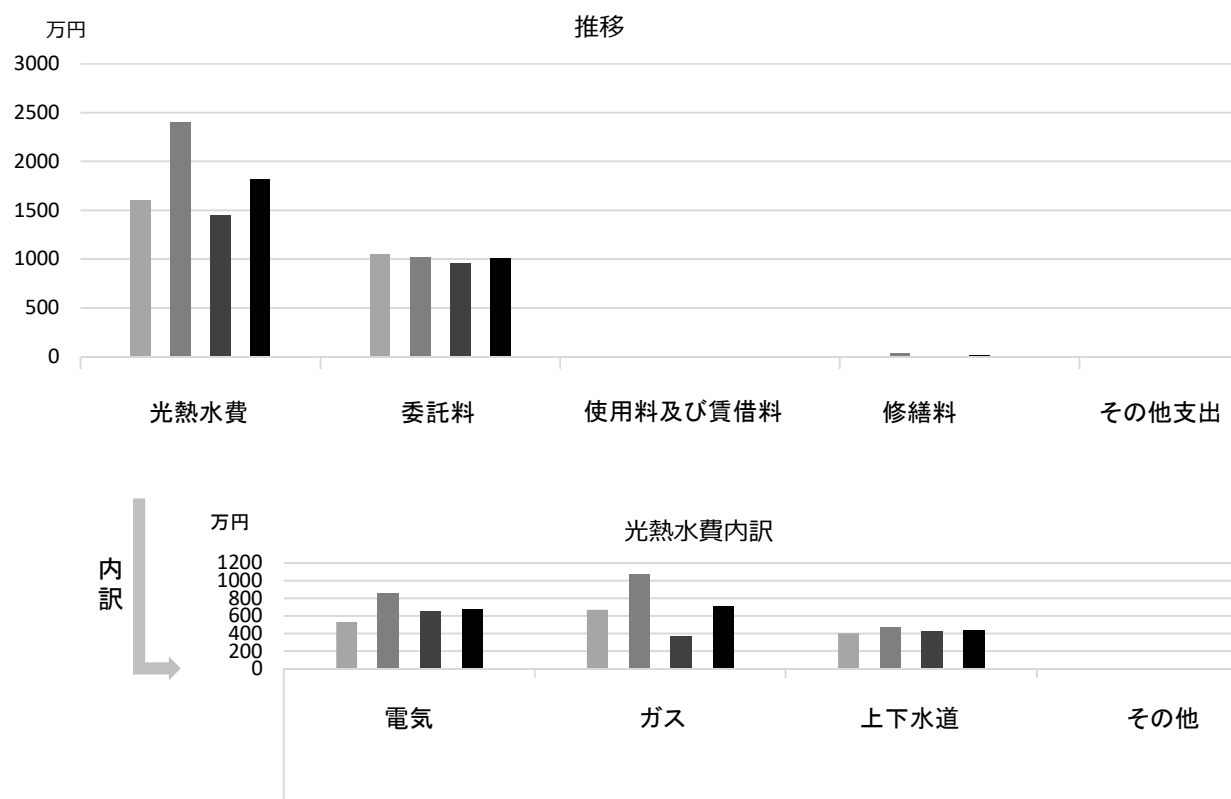
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	18	17	17	17
園児・児童・生徒数	560	562	548	557

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
大規模改修他工事（2022-2023）	1,387,914,453	2023
幹線埋設他工事	1,265,000	2023
北棟機械室SD改修工事	1,210,000	2023
南東棟渡り廊下開き扉固定金物取付他工事	1,298,000	2023
マスターキー対応他工事	1,149,500	2023
北門廻り植栽他工事	1,210,000	2023
受変電設備改修工事	27,003,638	2022
体育館環境改善工事（その1）	2,177,289	2020
プール改修工事	15,666,588	2017
管理諸室冷暖房電気設備工事	4,483,080	2017
管理諸室冷暖房設備工事	7,137,612	2017

段上西小学校

施設コード
大分類
小分類

01217
学校施設
小学校

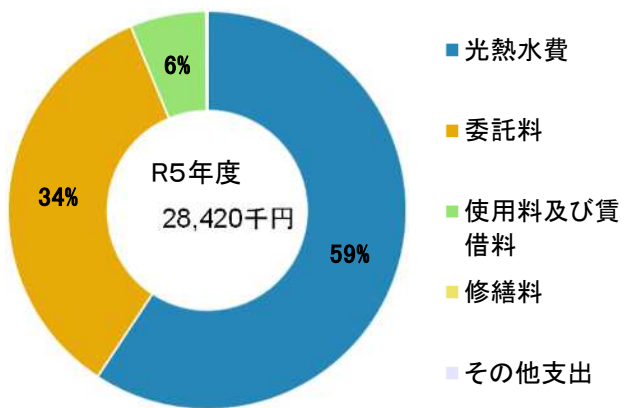
■ 基本情報

施設名称		段上西小学校
所在地		段上町 2 丁目8-24
所管	局 課	教育委員会 学校管理課
開設年度		1978年
所有状況	土地 建物	市保有 市保有（一部リース）
運営形態	運営	直営
避難所指定		有
備考		

■ 土地・建物情報

敷地面積	17,227.00㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,819.00㎡	
うち借受面積	324.00㎡	
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1978年5月1日	
	築 45 年	
取得価額等	1,905,804,311円	
減価償却累計額	1,510,880,586円	
有形固定資産減価償却率	79.28%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 6,768,596	8,844,067	7,435,672	7,682,778
	ガス 3,164,843	3,780,678	3,611,139	3,518,887
	上下水道 5,988,755	4,578,963	5,800,207	5,455,975
	その他 0	0	0	0
計	15,922,194	17,203,708	16,847,018	16,657,640
委託料(維持管理に係るもの)	10,216,696	8,866,099	9,799,251	9,627,349
使用料及び賃借料	1,743,500	1,743,500	1,743,500	1,743,500
修繕料	405,570	219,450	17,160	214,060
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	28,297,157	28,044,287	28,419,916	28,253,787
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,572,837	5,661,381	10,068,701	6,434,306
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	992,327	969,376	999,123	986,942
計	992,327	969,376	999,123	986,942

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

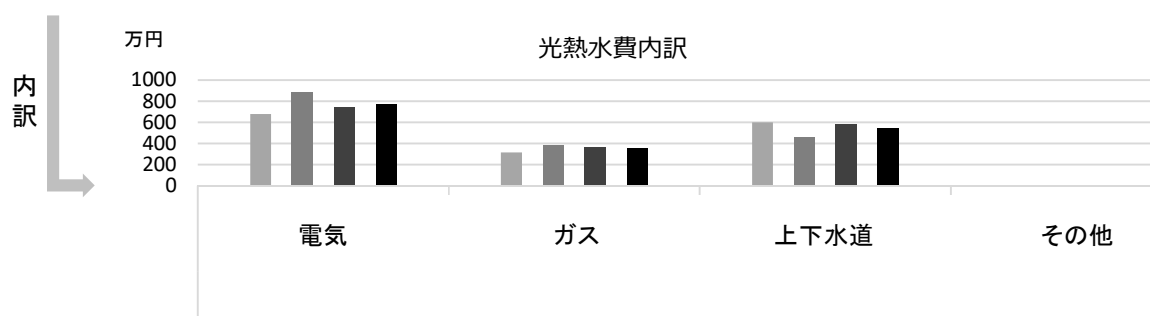
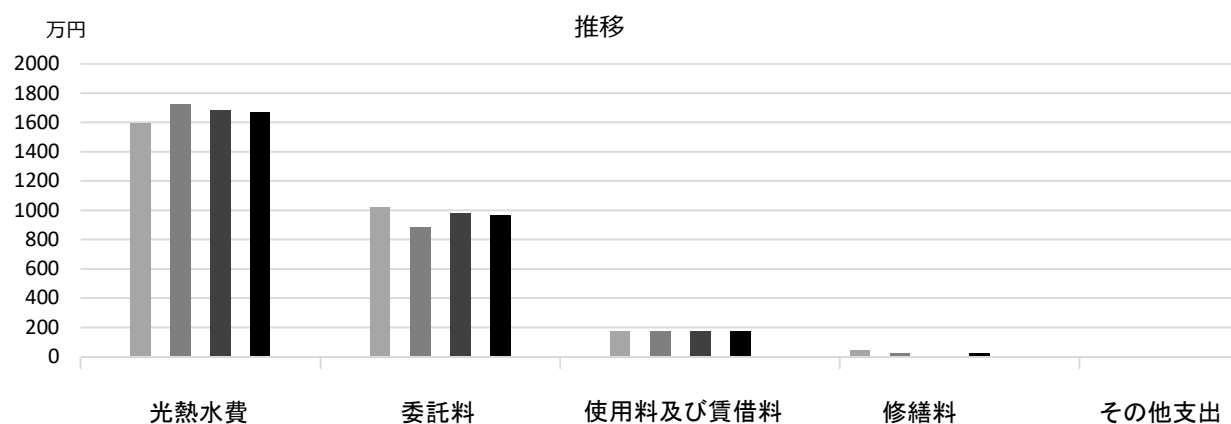
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	23	24	24	24
園児・児童・生徒数	731	722	726	726

(令和 6 年 3 月 31 日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■R3 ■R4 ■R5 ■平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
照明設備LED化工事	32,383,203	2023
学校施設便所簡易改修建築（その3）工事（衛生設備工事含む）	20,938,466	2023
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	35,985,945	2022
学校施設コンクリートブロック塀改修（その2）工事	543,494	2022
空調設備改修工事	118,778,000	2021
空調設備改修電気設備工事	11,685,300	2021
北棟・南棟・給食棟屋上防水改修工事	68,793,775	2020
3年4組他4教室エアコン設置機械設備工事	7,700,000	2020
3年4組他4教室エアコン設置電気設備工事	3,520,000	2020
体育館環境改善工事（その1）	2,257,831	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,435,121	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その4）工事	14,306,373	2018

樋ノ口小学校

施設コード

01218

大分類

学校施設

小分類

小学校

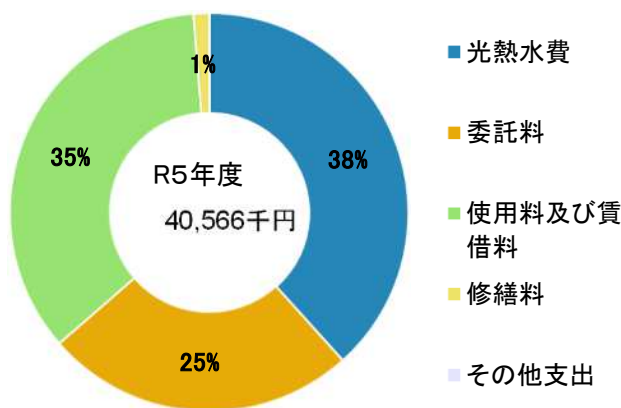
■ 基本情報

施設名称		樋ノ口小学校
所在地		樋ノ口町 2 丁目3-32
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度		1973年
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有（一部リース）
運営形態	運営	直営
避難所指定		有
備考		R5.3仮設校舎（1棟・2教室）新設 既存仮設校舎延床面積169㎡・新設仮設校舎 延床面積165㎡

■ 土地・建物情報

敷地面積	15,178.00㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,934.00㎡	
うち借受面積	334.00㎡	
階数※	地上	4 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1973年5月1日	
	築 50 年	
取得価額等	1,673,422,167円	
減価償却累計額	1,143,846,596円	
有形固定資産減価償却率	68.35%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 3,890,712	6,461,327	5,943,082	5,431,707
	ガス 2,767,961	4,398,046	4,118,182	3,761,396
	上下水道 4,886,528	5,379,243	5,487,772	5,251,181
	その他 0	0	0	0
計	11,545,201	16,238,616	15,549,036	14,444,284
委託料(維持管理に係るもの)	9,916,099	9,539,868	10,237,855	9,897,941
使用料及び賃借料	2,640,000	2,890,800	14,264,800	6,598,533
修繕料	431,970	311,740	501,380	415,030
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	24,542,467	28,992,554	40,566,058	31,367,026
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	4,705,966	2,468,235	7,976,751	5,050,317
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	861,993	752,446	711,076	775,172
計	861,993	752,446	711,076	775,172

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

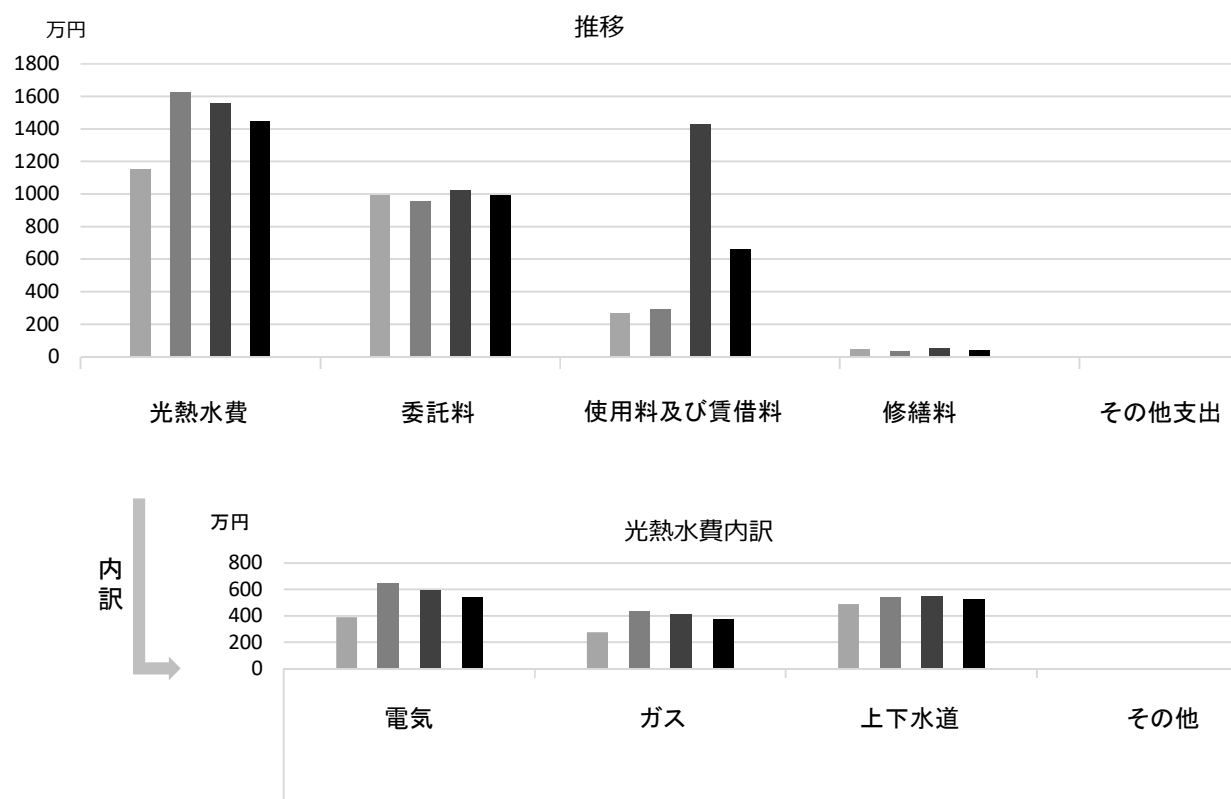
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	27	28	28	28
園児・児童・生徒数	858	897	916	890

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
北棟便所改修及び体育館棟他外壁・屋上防水・外部建具改修工事	94,407,997	2022
北棟便所改修衛生設備工事（電気設備工事含む）	25,347,300	2022
シャワー室設置他工事（ガス設備工事含む）	1,790,800	2022
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	37,224,404	2022
給食室冷暖房設備工事	10,034,585	2021
給食室冷暖房電気設備工事	1,304,784	2021
給食室塗装改修工事	1,524,600	2021
体育館環境改善工事（その1）	1,770,249	2020
空調設備改修工事	100,612,800	2019
空調設備改修ガス設備工事	6,686,280	2019
空調設備改修電気設備工事	10,005,041	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その10）工事	4,464,154	2019
南棟外壁改修及び中央他便所改修建築工事	99,683,201	2018
南棟中央他便所改修衛生設備工事	16,545,600	2018
南棟中央他便所改修電気設備工事	3,151,548	2018
プール改修工事	16,977,600	2017
育成センター新築に伴う体育倉庫移築工事	20,307,240	2017

高木小学校

施設コード
大分類
小分類

01219
学校施設
小学校

■ 基本情報

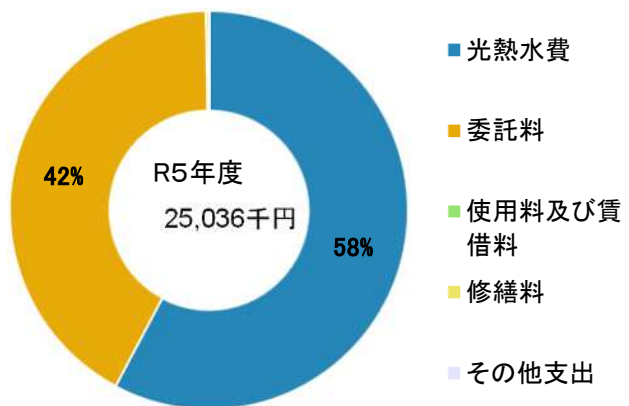
施設名称	高木小学校
所在地	高木西町25-27
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1941年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	—

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,952.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,838.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 地下 4 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2009年12月1日 築 14 年
取得価額等	2,888,139,510円
減価償却累計額	1,671,835,923円
有形固定資産減価償却率	57.89%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 3,872,857	6,175,027	5,332,179	5,126,688
	ガス 3,473,554	4,774,240	4,322,930	4,190,241
	上下水道 3,971,590	5,579,585	4,810,253	4,787,143
	その他 0	0	0	0
計	11,318,001	16,528,852	14,465,362	14,104,072
委託料(維持管理に係るもの)	10,046,474	10,238,429	10,504,203	10,263,035
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	305,980	39,160	53,240	132,793
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	21,679,652	26,817,971	25,035,792	24,511,138
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	2,649,491	5,720,000	5,065,284	4,478,258
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	51,124	34,859	30,440	38,808
計	51,124	34,859	30,440	38,808

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

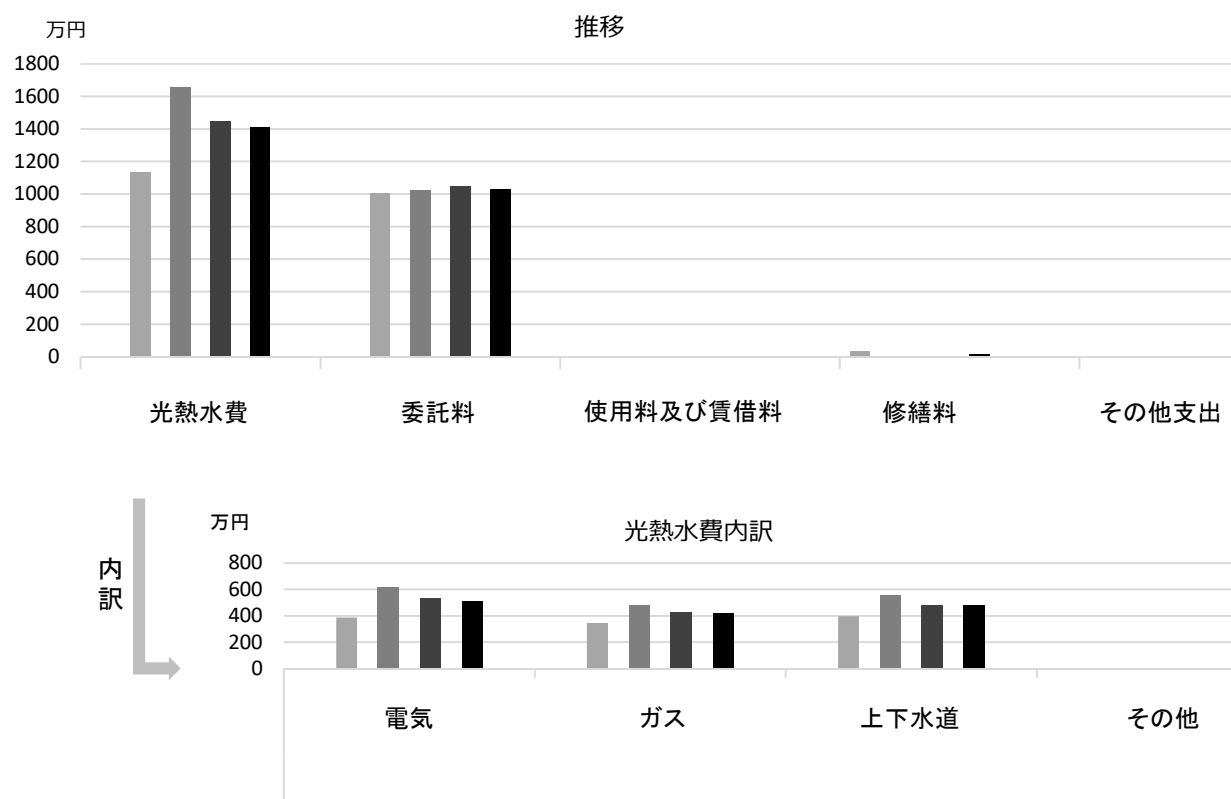
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	23	23	22	23
園児・児童・生徒数	714	711	706	710

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
照明設備LED化工事	27,488,876	2023
南棟・体育館棟長寿命化改修工事（2020-2022）	679,423,548	2022
南棟東他便所改修衛生設備工事	9,981,764	2018
南棟東他便所改修建築工事	27,905,246	2018
南棟東他便所改修電気設備工事	1,632,409	2018
プール改修工事	17,058,600	2018

高木北小学校

施設コード
大分類
小分類

01241
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	高木北小学校
所在地	薬師町7-5
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	2016年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	高木北留守家庭児童育成センター・高木北地域子育て支援施設併設

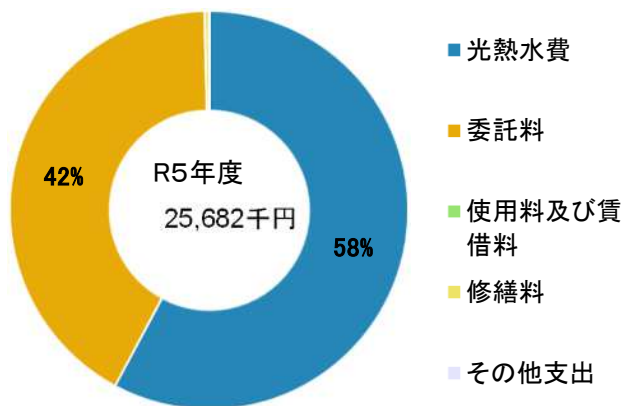


■ 土地・建物情報

敷地面積	10,667.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,402.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 地下 4 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2016年2月1日 築 8 年
取得価額等	2,656,009,553円
減価償却累計額	679,167,736円
有形固定資産減価償却率	25.57%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費[支出](円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 5,237,452	8,659,222	7,747,019	7,214,564
	ガス 3,590,030	5,078,965	4,090,579	4,253,191
	上下水道 3,313,696	3,338,257	3,019,206	3,223,720
	その他 0	0	0	0
計	12,141,178	17,076,444	14,856,804	14,691,475
委託料(維持管理に係るもの)	11,366,624	9,393,873	10,727,761	10,496,086
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	14,850	0	84,700	33,183
その他支出	9,196	11,530	12,986	11,237
計	23,531,848	26,481,847	25,682,251	25,231,982
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,854,050	1,917,201	729,817	1,500,356
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,054,188	1,096,201	1,031,171	1,060,520
計	1,054,188	1,096,201	1,031,171	1,060,520

備考 委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

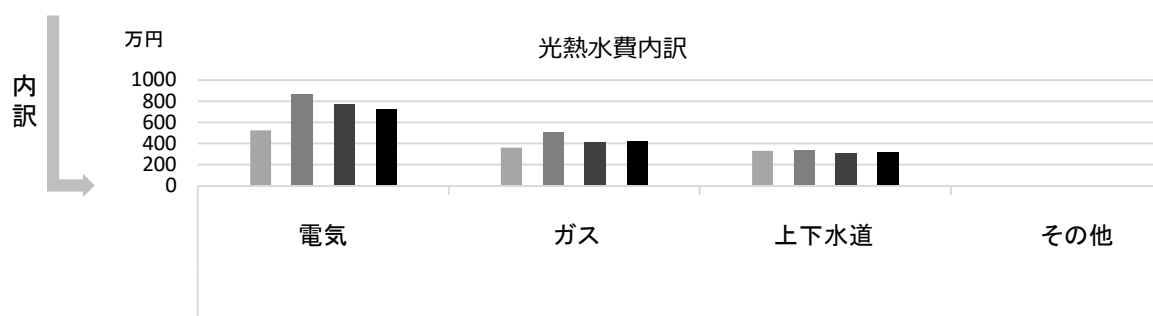
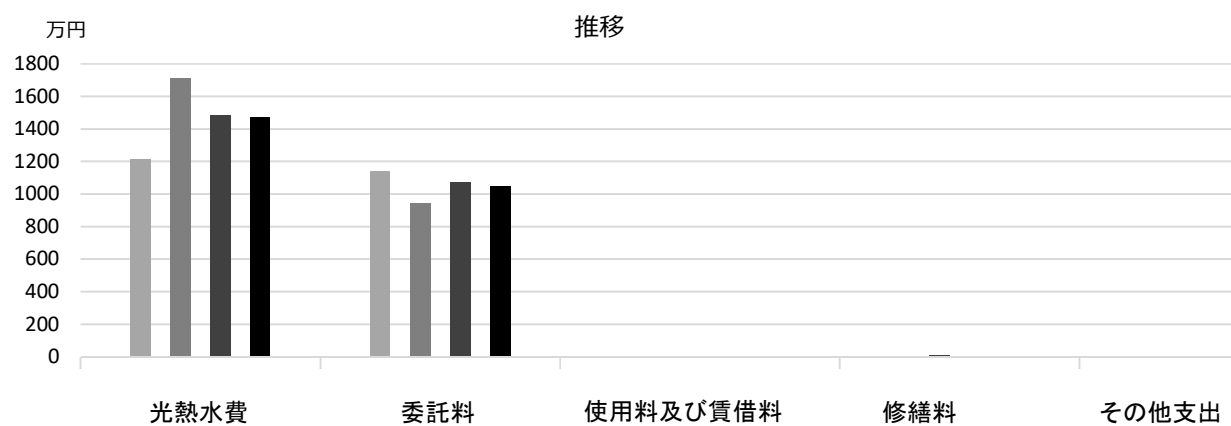
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	20	19	19	19
園児・児童・生徒数	620	616	618	618

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

瓦木小学校

施設コード
大分類
小分類

01220
学校施設
小学校

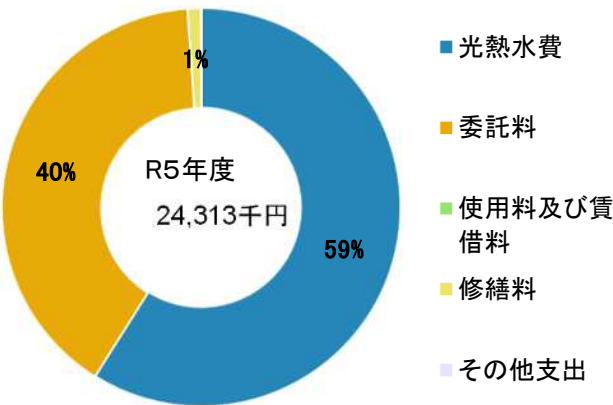
■ 基本情報

施設名称	瓦木小学校
所在地	大屋町10-20
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1873年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	17,074.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,569.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1974年3月1日 築 50 年
取得価額等	1,925,606,135円
減価償却累計額	1,549,820,114円
有形固定資産減価償却率	80.48%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,048,709	4,880,334	4,314,649	4,081,231
電気	2,644,980	3,906,172	3,673,889	3,408,347
ガス	10,247,286	12,267,814	6,338,025	9,617,708
上下水道	0	0	0	0
その他	15,940,975	21,054,320	14,326,563	17,107,286
計	10,132,926	9,056,160	9,721,567	9,636,884
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	445,060	240,955	251,680	312,565
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	26,528,158	30,362,965	24,312,797	27,067,973
計	4,129,707	7,503,892	4,100,426	5,244,675
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	352,083	333,615	398,748	361,482
計	352,083	333,615	398,748	361,482

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

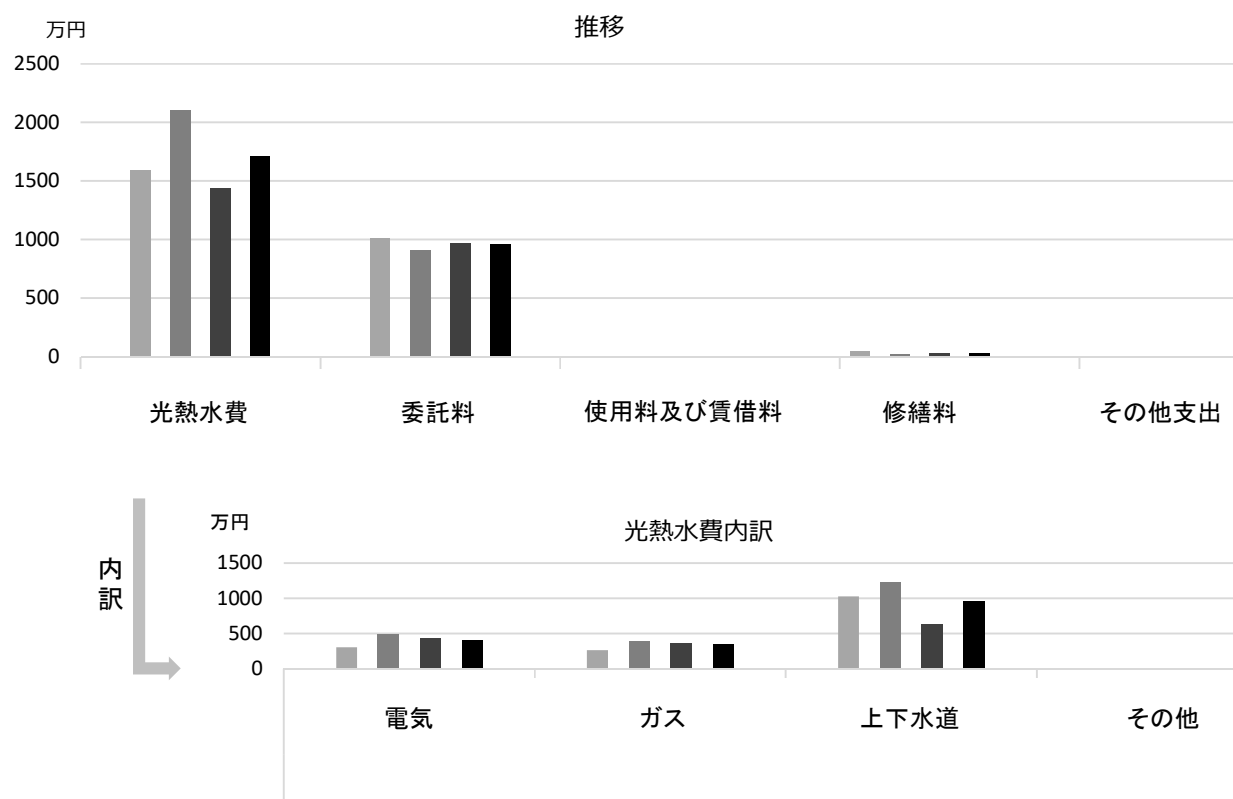
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	16	16	14	15
園児・児童・生徒数	476	454	423	451

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館電気設備改修工事	25,850,000	2022
学校施設コンクリートブロック塀改修（その2）工事	7,860,260	2022
学校施設コンクリートブロック塀改修他（その1）工事	3,814,792	2021
体育館環境改善工事（その1）	2,517,157	2020
体育館屋上防水・外壁・外部建具、給食室塗装及び育成センター他改修工事	65,497,804	2019
中央他便所及び特別教室改修衛生設備工事	14,256,000	2018
中央他便所及び特別教室改修建築工事	61,560,000	2018
中央他便所及び特別教室棟改修電気設備工事	6,338,520	2018

深津小学校

施設コード
大分類
小分類

01221
学校施設
小学校

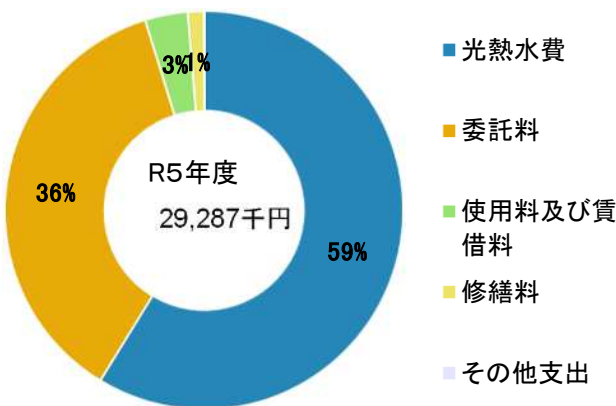
■ 基本情報

施設名称	深津小学校
所在地	深津町5-22
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1983年
所有状況	土地 建物 一部借用 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	10,775.00㎡
うち借地面積	197.00㎡
延床面積	7,705.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 地下 4 F —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1983年5月1日 築 40 年
取得価額等	2,161,069,493円
減価償却累計額	1,667,109,468円
有形固定資産減価償却率	77.14%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 4,315,007	7,245,679	6,990,799	6,183,828
	ガス 4,179,571	5,677,877	5,189,715	5,015,721
	上下水道 4,237,190	4,629,988	5,018,890	4,628,689
	その他 0	0	0	0
計	12,731,768	17,553,544	17,199,404	15,828,239
委託料(維持管理に係るもの)	11,472,892	10,514,775	10,683,910	10,890,526
使用料及び賃借料	3,410,400	1,016,400	1,016,400	1,814,400
修繕料	342,925	416,295	373,890	377,703
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	27,967,182	29,512,544	29,286,591	28,922,106
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,940,448	5,708,200	9,060,622	6,903,090
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	505,043	541,426	493,732	513,400
計	505,043	541,426	493,732	513,400

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

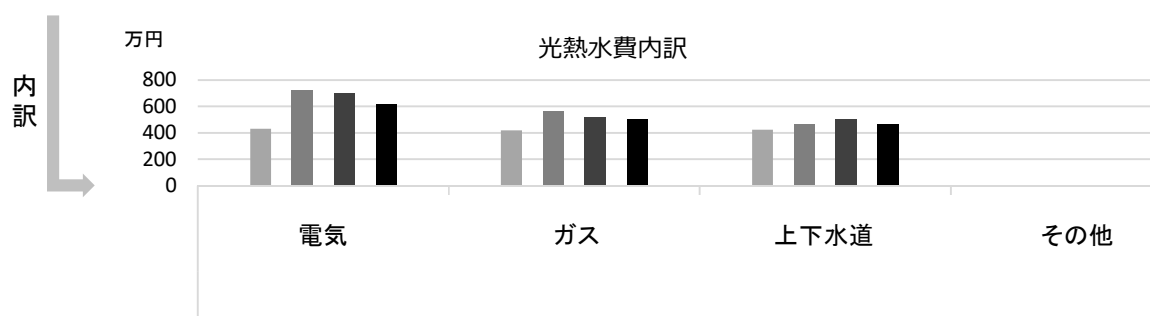
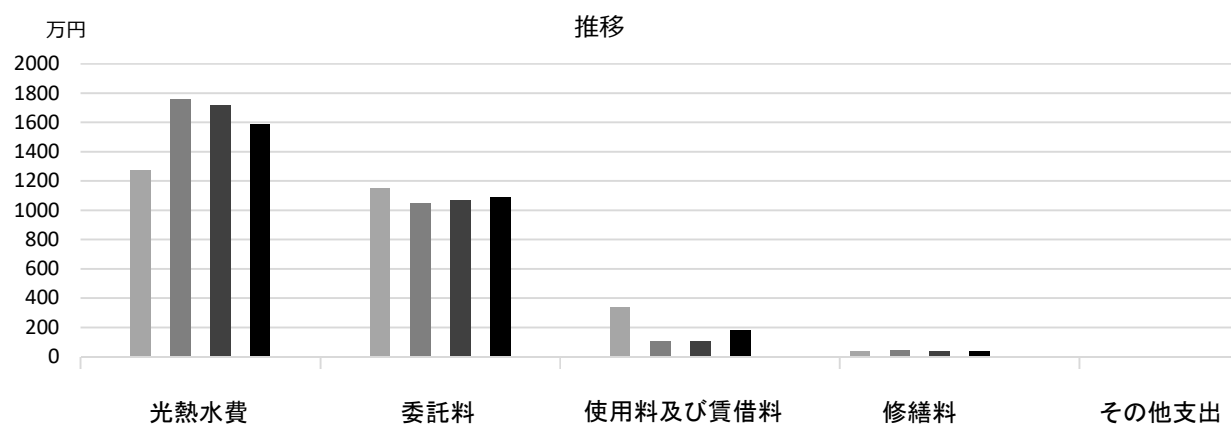
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	19	21	22	21
園児・児童・生徒数	609	643	686	646

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
便所間仕切工事	764,500	2021
体育館環境改善工事（その1）	2,631,486	2020
既存校舎増築工事（各工種含む）	268,232,549	2018
既存校舎改修他建築工事	17,275,495	2018
既存校舎改修工事他（各工種含む）	42,762,190	2017
エレベーター耐震対策工事	1,068,444	2017
給食室冷房設備工事	5,688,360	2017

瓦林小学校

施設コード
大分類
小分類

01222
学校施設
小学校

■ 基本情報

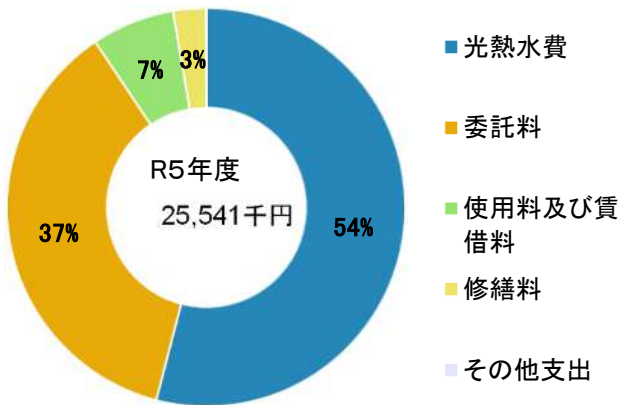
施設名称	瓦林小学校
所在地	瓦林町26-19
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1981年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有（一部リース）
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	R4.4 既存仮設校舎 2 棟のうち 1 棟買取（延床面積324㎡分減）

■ 土地・建物情報

敷地面積	9,923.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,392.33㎡
うち借受面積	328.00㎡
階数※	地上 5 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1981年5月1日 築 42 年
取得価額等	1,901,778,524円
減価償却累計額	1,498,861,314円
有形固定資産減価償却率	78.81%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,938,063	6,380,146	5,493,075	5,270,428
電気	2,248,249	3,434,124	3,468,655	3,050,343
ガス	3,375,118	4,300,561	4,843,228	4,172,969
上下水道	0	0	0	0
その他	9,561,430	14,114,831	13,804,958	12,493,740
計	9,726,399	8,587,292	9,333,613	9,215,768
委託料(維持管理に係るもの)	3,813,700	1,717,100	1,717,100	2,415,967
使用料及び賃借料	366,190	780,186	672,056	606,144
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	23,476,916	25,210,939	25,540,714	24,742,856
計	3,809,237	4,972,198	5,742,113	4,841,183

[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)

[参考2] 収入(円)

使用料

補助金

その他収入

計

水道は留守家庭児童育成センター（第1）を含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

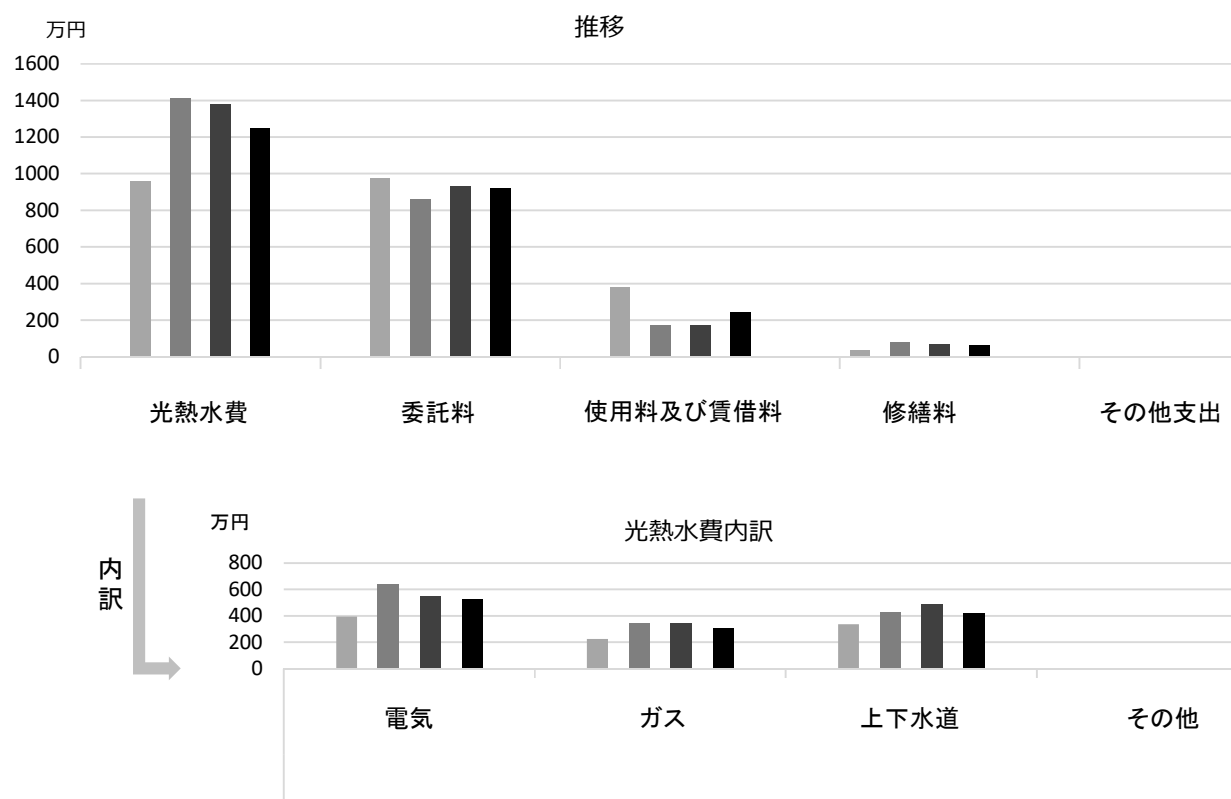
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	23	21	19	21
園児・児童・生徒数	721	657	632	670

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
照明設備LED化工事	23,762,969	2023
学校施設便所簡易改修建築（その3）工事（衛生設備工事含む）	12,324,024	2023
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	38,353,865	2022
受変電設備改修工事	14,850,000	2022
体育館環境改善工事（その1）	2,008,414	2020
屋上プール改修工事	23,548,800	2019
エレベーター棟設置他機械設備工事	1,281,960	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	3,072,384	2017
エレベーター棟設置他工事	56,580,519	2017

上甲子園小学校

施設コード 01223
大分類 学校施設
小分類 小学校

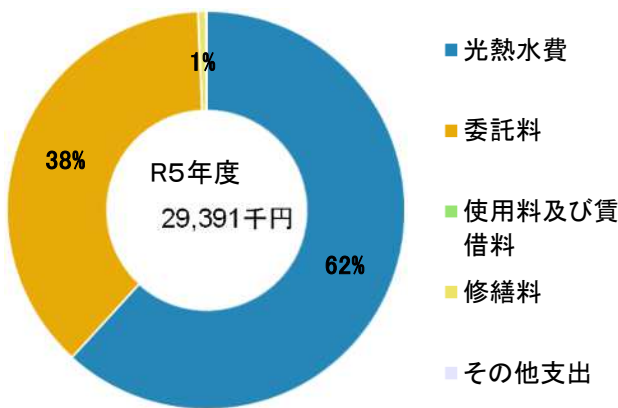
■ 基本情報

施設名称	上甲子園小学校
所在地	甲子園口5丁目9-4
所管	局 教育委員会 課 学校管理課
開設年度	1941年
所有状況	土地 市保有 建物 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,751.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,297.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2015年12月1日 築 8 年
取得価額等	2,274,929,774円
減価償却累計額	1,218,342,281円
有形固定資産減価償却率	53.56%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 4,801,865	8,651,105	8,161,048	7,204,673
	ガス 3,866,368	6,270,451	5,249,259	5,128,693
	上下水道 3,795,943	5,610,383	4,750,754	4,719,027
	その他 0	0	0	0
計	12,464,176	20,531,939	18,161,061	17,052,392
委託料(維持管理に係るもの)	11,219,356	10,073,074	11,032,438	10,774,956
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	68,640	72,930	184,800	108,790
その他支出	9,197	11,530	12,987	11,238
計	23,761,369	30,689,473	29,391,286	27,947,376
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	4,081,690	4,421,516	3,097,017	3,866,741
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	969,606	966,244	1,083,789	1,006,546
計	969,606	966,244	1,083,789	1,006,546

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

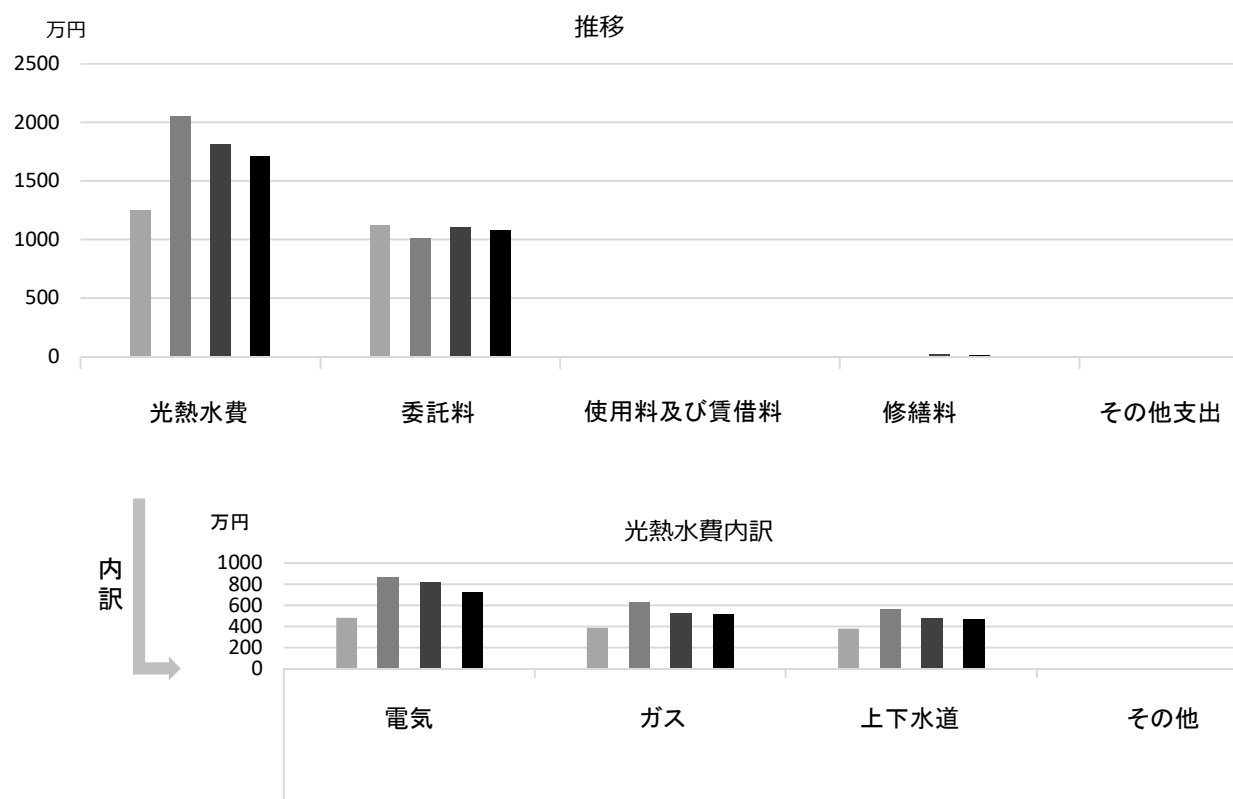
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	22	23	23	23
園児・児童・生徒数	701	725	717	714

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
物置移設等工事	497,200	2023
遊具設置他工事	880,000	2023
学校施設コンクリートブロック塀改修工事	3,028,564	2023
照明設備LED化工事	31,362,871	2023
物置設置工事	1,094,500	2022
学校施設便所簡易改修建築（その3）工事（衛生設備工事含む）	4,458,211	2022
体育館受変電設備改修工事	13,827,000	2021
体育館屋根改修緊急対応工事	11,143,000	2021
フェンス設置他緊急対応工事	3,116,300	2021
給食室冷暖房設備工事（各工種含む）	11,788,241	2021
給食室塗装改修工事	1,122,000	2021
南棟外壁改修他工事	50,650,633	2019
歩道橋修繕工事	18,348,906	2018
南棟東便所改修衛生設備工事	9,097,078	2018
南棟東便所改修建築工事	20,063,513	2018
南棟東便所改修電気設備工事	1,395,415	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その9）工事	7,402,879	2018

津門小学校

施設コード
大分類
小分類

01224
学校施設
小学校

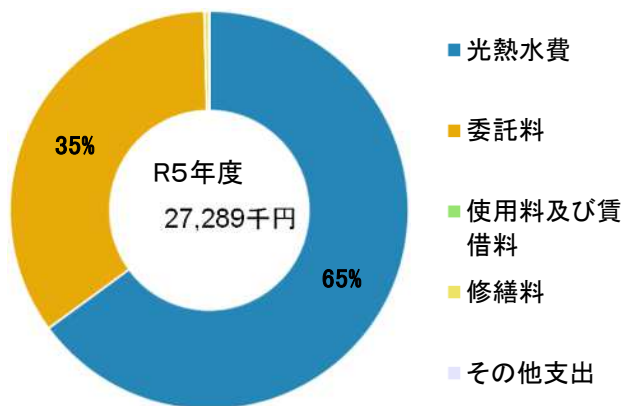
■ 基本情報

施設名称	津門小学校
所在地	津門呉羽町5-13
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1931年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,315.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,330.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2008年3月1日 築 16 年
取得価額等	2,932,853,441円
減価償却累計額	1,269,344,857円
有形固定資産減価償却率	43.28%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	5,164,382	8,618,601	8,020,173	7,267,719
電気	2,851,810	4,058,294	3,329,263	3,413,122
ガス	4,981,724	5,082,244	6,368,872	5,477,613
上下水道	0	0	0	0
その他	12,997,916	17,759,139	17,718,308	16,158,454
計	9,324,789	8,224,039	9,458,003	9,002,277
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	30,140	19,085	99,440	49,555
修繕料	9,197	11,530	12,987	11,238
その他支出	22,362,042	26,013,793	27,288,738	25,221,524
計	1,710,304	3,792,360	5,910,490	3,804,385
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	292,709	217,300	340,362	283,457
計	292,709	217,300	340,362	283,457

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

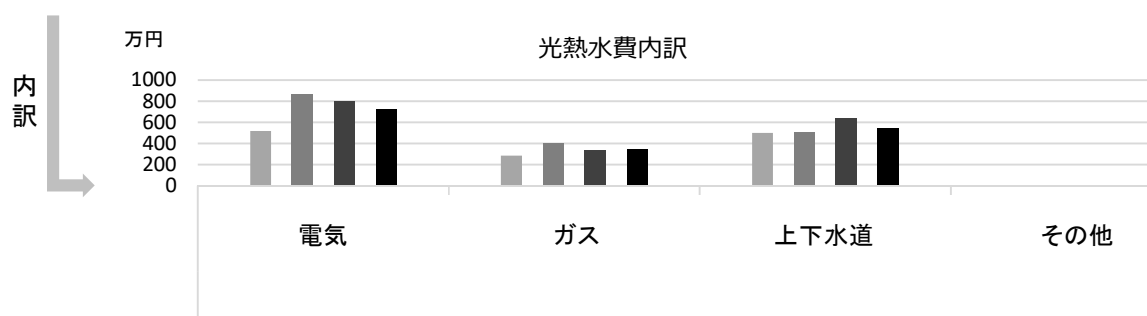
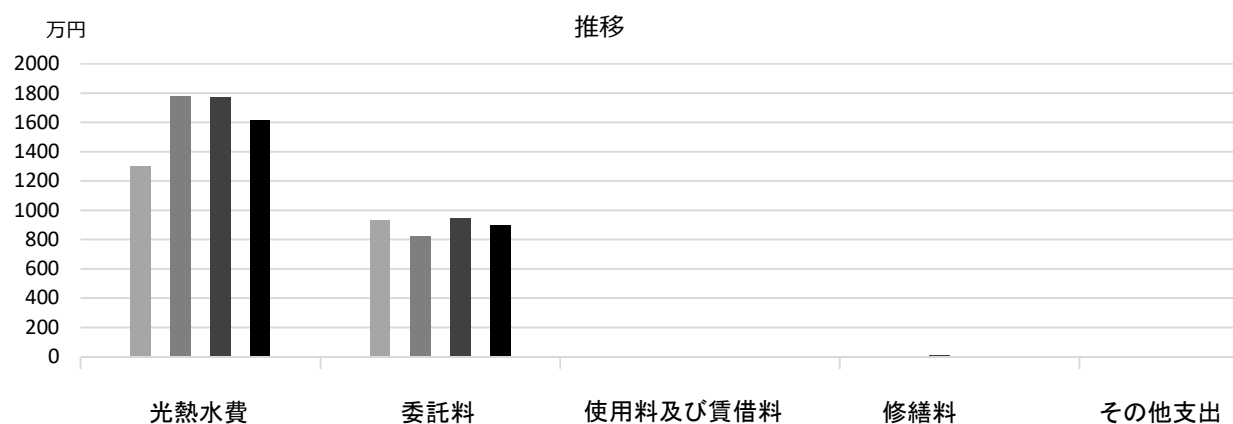
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	24	22	21	22
園児・児童・生徒数	768	734	718	740

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
運動場補修工事	1,029,600	2021
体育館環境改善工事（その2）	2,060,005	2020

春風小学校

施設コード

01225

大分類

学校施設

小分類

小学校

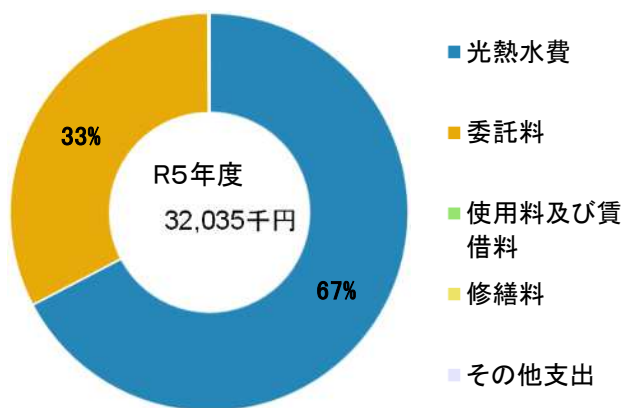
■ 基本情報

施設名称	春風小学校
所在地	上甲子園3丁目8-39
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1954年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	16,784.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,262.04㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2020年12月1日 築3年
取得価額等	3,422,686,898円
減価償却累計額	521,160,403円
有形固定資産減価償却率	15.23%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 7,392,967	10,818,988	10,279,827	9,497,261
	ガス 5,194,973	8,252,729	6,346,246	6,597,983
	上下水道 4,259,667	4,242,019	4,942,000	4,481,229
	その他 0	0	0	0
計	16,847,607	23,313,736	21,568,073	20,576,472
委託料(維持管理に係るもの)	10,545,847	10,510,634	10,442,914	10,499,798
使用料及び賃借料	3,118,500	0	0	1,039,500
修繕料	176,550	297,000	11,000	161,517
その他支出	9,196	11,530	12,986	11,237
計	30,697,700	34,132,900	32,034,973	32,288,524
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	713,900	2,477,750	1,063,883
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	246,960	703,168	590,604	513,577
計	246,960	703,168	590,604	513,577

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

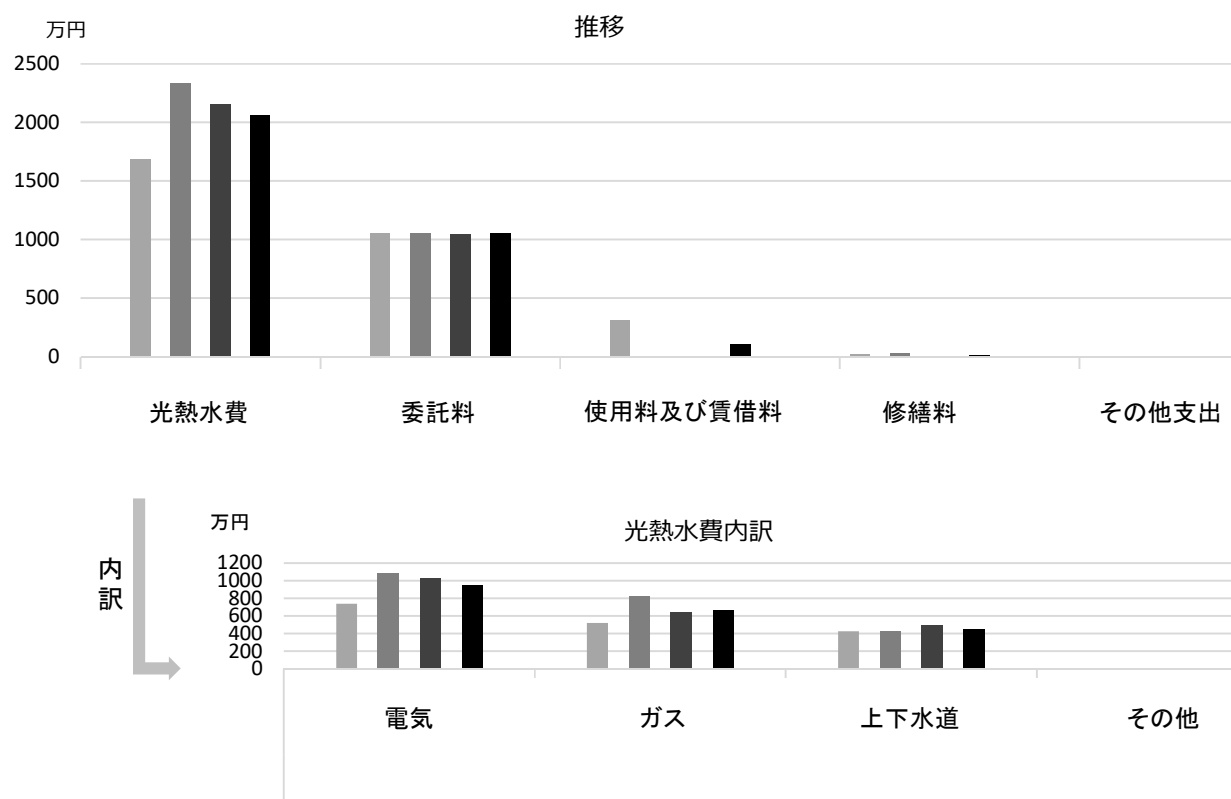
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	30	30	29	30
園児・児童・生徒数	975	978	959	971

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
運動場施設整備工事（2021-2022）	129,932,935	2022
外植栽工事	10,942,957	2022
周辺道路整備工事	24,660,430	2022
校舎改築工事（2019-2022）	2,910,909,201	2022
旧春風育成センター下水他引込管撤去工事	847,000	2022
自動灌水設備工事	1,268,300	2022
体育館環境改善工事（その2）	1,936,264	2020
プール用パルス式量水器設置他工事	3,421,000	2020
校舎改築ガス設備工事	27,842,100	2020
校舎改築電気設備工事	311,433,120	2020
校舎改築衛生設備工事	198,582,576	2020
校舎改築空調設備工事	232,200,000	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その2）工事	9,412,580	2018

今津小学校

施設コード
大分類
小分類

01226
学校施設
小学校

■ 基本情報

施設名称	今津小学校
所在地	今津二葉町4-10
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1873年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	今津子育てひろば併設

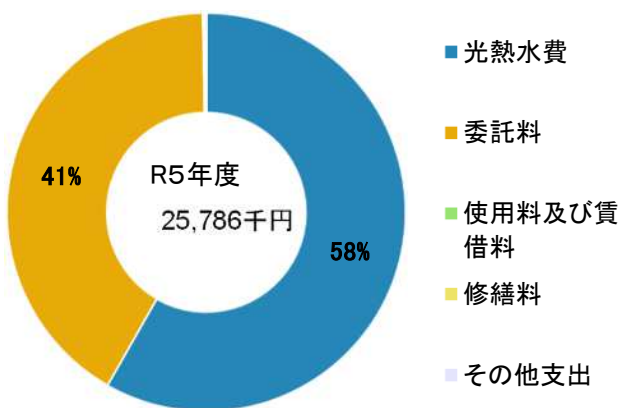


■ 土地・建物情報

敷地面積	13,392.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,268.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1966年2月1日 築 58 年
取得価額等	2,103,439,815円
減価償却累計額	1,440,679,096円
有形固定資産減価償却率	68.49%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 4,038,495 ガス 3,051,185 上下水道 3,320,875 その他 0 計 10,410,555	6,963,259 4,740,743 3,334,424 0 15,038,426	6,748,127 4,247,876 4,028,361 0 15,024,364	5,916,627 4,013,268 3,561,220 0 13,491,115
委託料(維持管理に係るもの)	10,066,530	9,471,604	10,688,413	10,075,516
使用料及び賃借料	2,047,238	0	0	682,413
修繕料	130,900	162,580	22,000	105,160
その他支出	9,196	11,530	51,046	23,924
計	22,664,419	24,684,140	25,785,823	24,378,127
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	4,730,926	3,088,800	737,473	2,852,400
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	525,941	635,066	642,577	601,195
計	525,941	635,066	642,577	601,195

備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

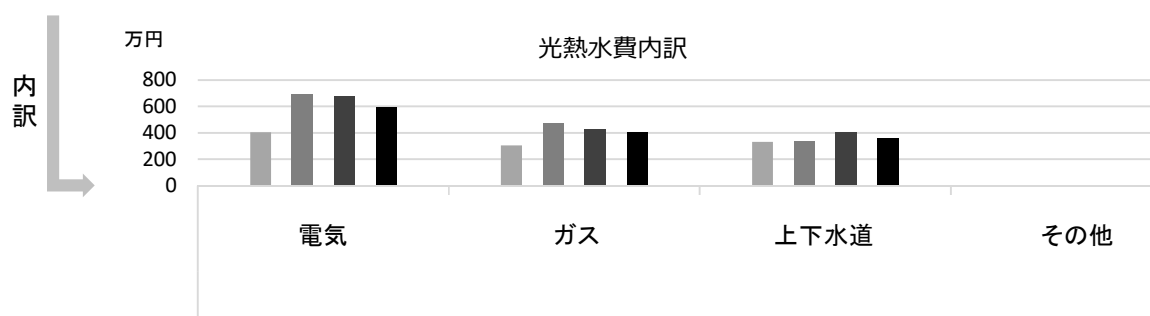
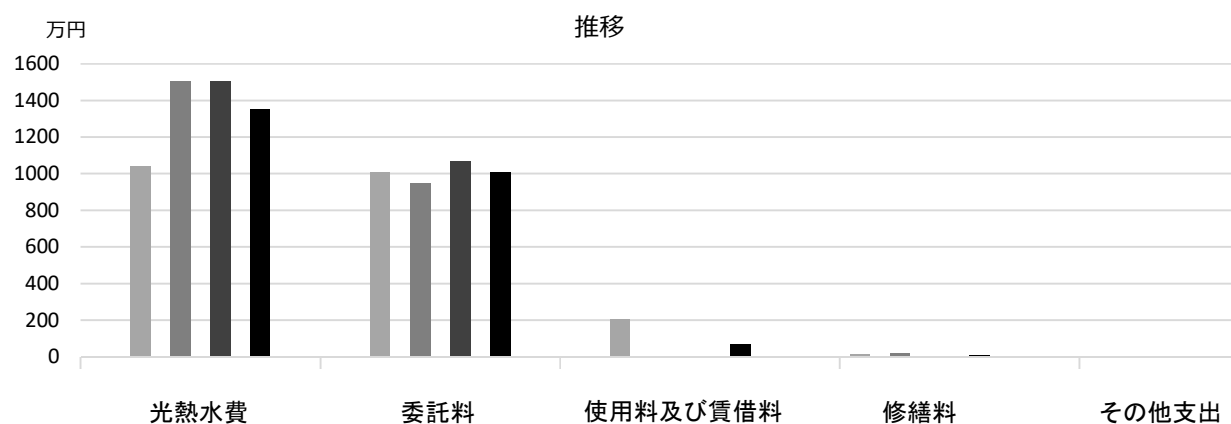
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	17	17	16	17
園児・児童・生徒数	497	492	486	492

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	37,921,843	2022
洋便器化工事	2,609,376	2021
体育館環境改善工事（その2）	2,241,447	2020
プール浄化装置改修機械設備工事	1,565,649	2018
中棟東他便所改修衛生設備工事	8,712,122	2018
中棟東他便所改修建築工事	29,940,487	2018
中棟東他便所改修電気設備工事	1,472,525	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その11）工事	3,304,403	2018
六角堂外壁改修工事	3,758,400	2017

用海小学校

施設コード
大分類
小分類

01227
学校施設
小学校

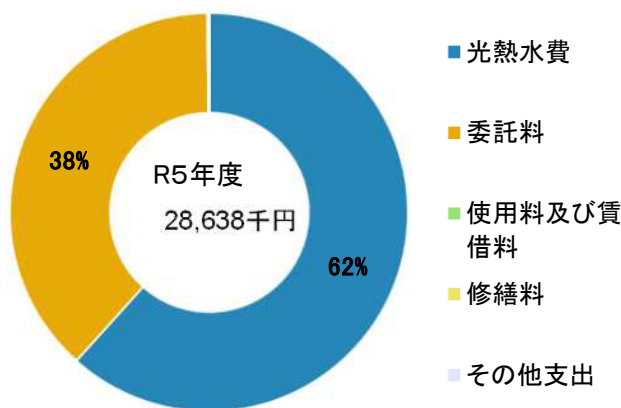
■ 基本情報

施設名称	用海小学校
所在地	用海町3-54
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1901年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	14,210.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,863.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2010年10月1日 築 13 年
取得価額等	1,937,041,566円
減価償却累計額	940,104,762円
有形固定資産減価償却率	48.53%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	5,762,510	8,805,789	7,444,832	7,337,710
電気	4,703,998	6,316,330	5,716,424	5,578,917
ガス	5,079,838	6,837,870	4,488,860	5,468,856
上下水道	0	0	0	0
その他	15,546,346	21,959,989	17,650,116	18,385,484
計	11,202,435	9,997,354	10,944,759	10,714,849
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	268,950	0	29,700	99,550
修繕料	9,196	11,530	12,986	11,237
その他支出	27,026,927	31,968,873	28,637,561	29,211,120
計	1,543,059	2,841,707	4,099,139	2,827,968
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	443,798	331,094	414,811	396,568
計	443,798	331,094	414,811	396,568

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

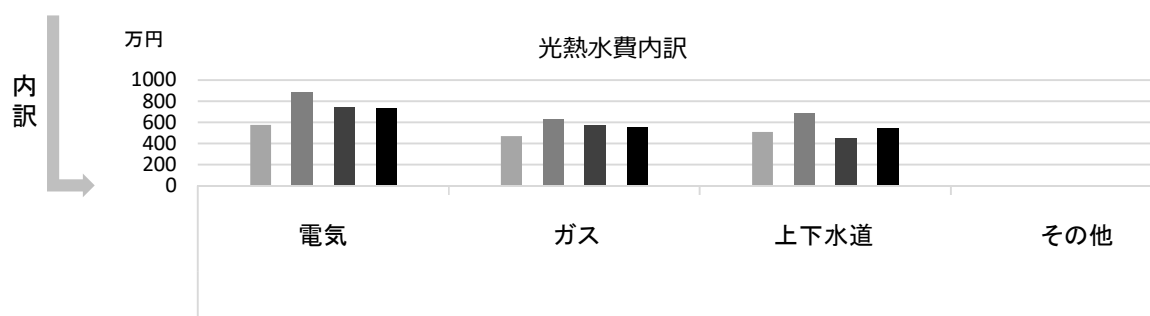
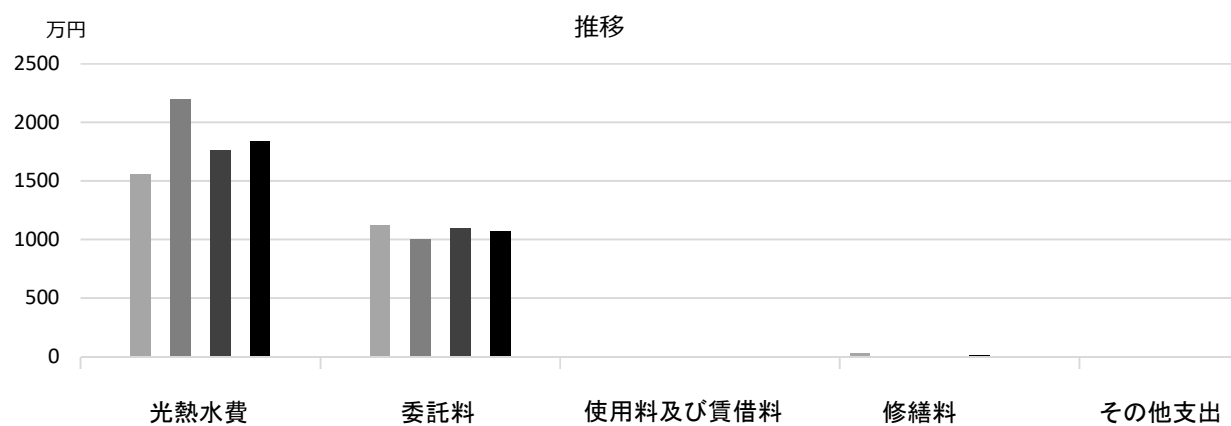
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	20	18	19	19
園児・児童・生徒数	672	633	630	645

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その2）	2,380,493	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その9）工事	2,589,702	2019

鳴尾小学校

施設コード 01228
大分類 学校施設
小分類 小学校

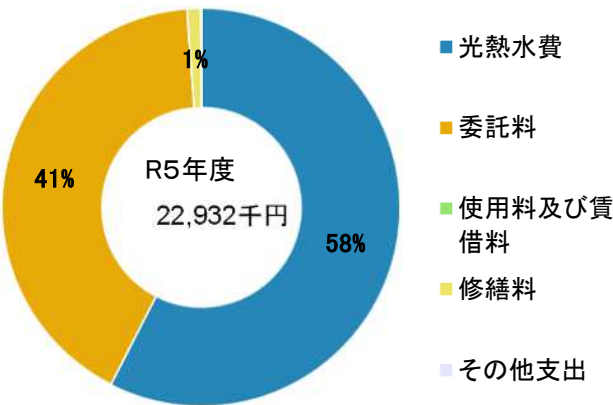
■ 基本情報

施設名称	鳴尾小学校
所在地	鳴尾町 5 丁目4-6
所管	局 教育委員会 課 学校管理課
開設年度	1873年
所有状況	土地 市保有 建物 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	鳴尾留守家庭児童育成センター併設

■ 土地・建物情報

敷地面積	13,298.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,477.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1991年3月1日 築 33 年
取得価額等	1,833,389,686円
減価償却累計額	1,287,053,899円
有形固定資産減価償却率	70.20%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	5,184,613	7,257,219	5,799,989	6,080,607
電気	3,282,833	4,366,832	3,240,950	3,630,205
ガス	3,602,999	5,798,272	4,151,235	4,517,502
上下水道	0	0	0	0
その他	12,070,445	17,422,323	13,192,174	14,228,314
計	10,923,634	9,288,920	9,474,759	9,895,771
委託料(維持管理に係るもの)	3,666,600	1,527,750	0	1,731,450
使用料及び賃借料	139,700	275,484	251,856	222,347
修繕料	9,196	11,530	12,986	11,237
その他支出	26,809,575	28,526,007	22,931,775	26,089,119
計	5,316,879	3,353,163	3,250,817	3,973,620
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	280,311	314,786	238,544	277,880
計	280,311	314,786	238,544	277,880

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

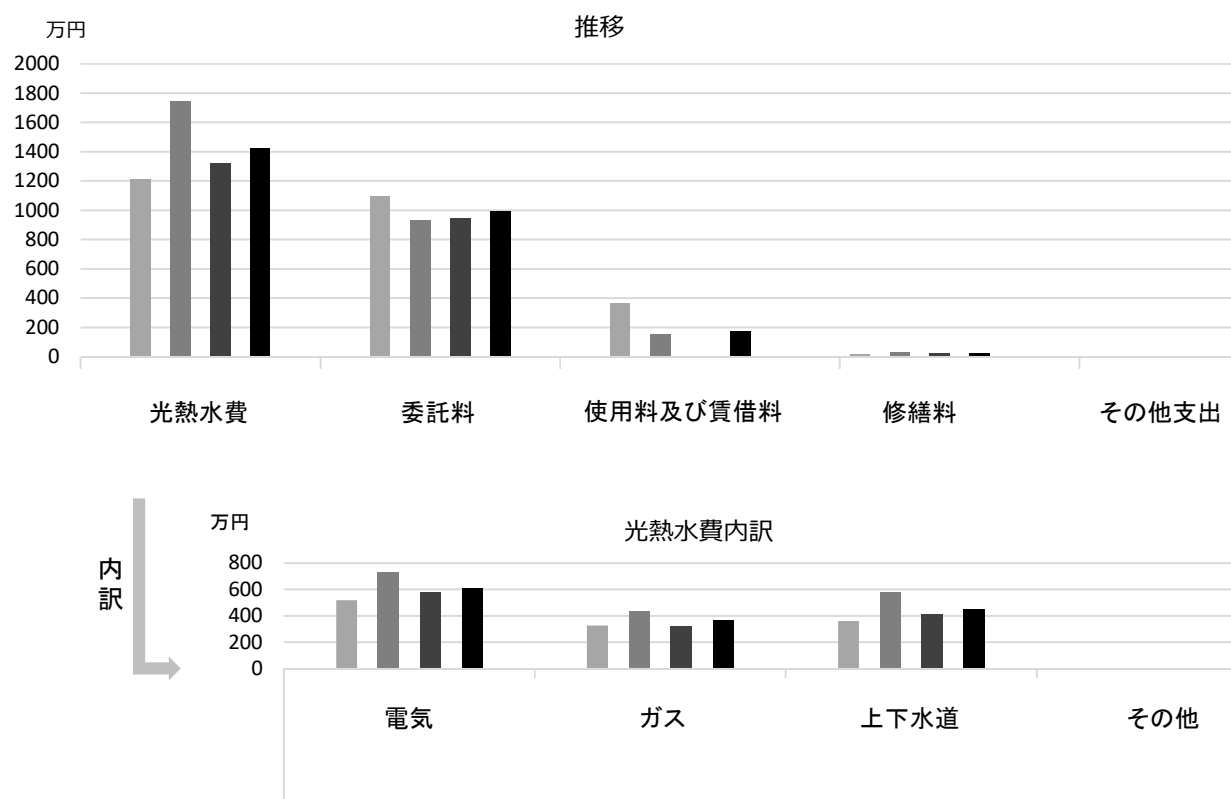
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	12	12	12	12
園児・児童・生徒数	342	332	337	337

(令和 6 年 3 月 31 日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
空調設備改修工事（電気設備工事含む）	153,520,610	2022
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	35,951,167	2022
体育館環境改善工事（その2）	1,906,641	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,446,769	2019

南甲子園小学校

施設コード
大分類
小分類

01229
学校施設
小学校

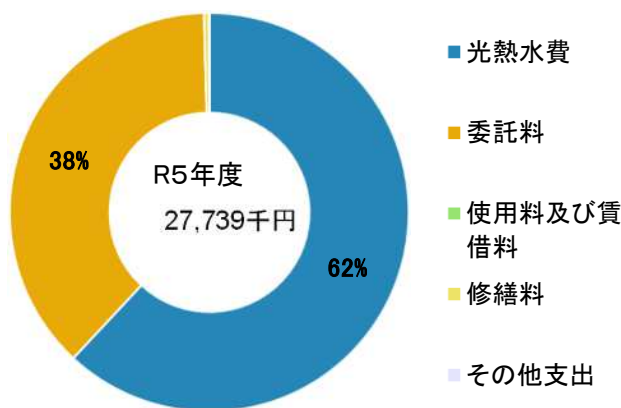
■ 基本情報

施設名称	南甲子園小学校		
所在地	南甲子園 3 丁目9-16		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1958年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	12,820.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,910.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2016年2月1日
	築 8 年
取得価額等	2,472,008,624円
減価償却累計額	878,286,767円
有形固定資産減価償却率	35.53%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	4,844,735	8,315,277	7,116,865	6,758,959
電気	4,252,935	6,581,264	4,941,777	5,258,659
ガス	6,735,404	5,602,333	5,121,718	5,819,818
上下水道	0	0	0	0
その他	15,833,074	20,498,874	17,180,360	17,837,436
計	11,017,054	9,841,546	10,440,723	10,433,108
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	119,900	146,300	105,380	123,860
修繕料	9,196	11,530	12,986	11,237
その他支出	26,979,224	30,498,250	27,739,449	28,405,641
計	1,733,340	1,778,546	2,035,099	1,848,995
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,302,100	1,274,730	1,279,752	1,285,527
計	1,302,100	1,274,730	1,279,752	1,285,527

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

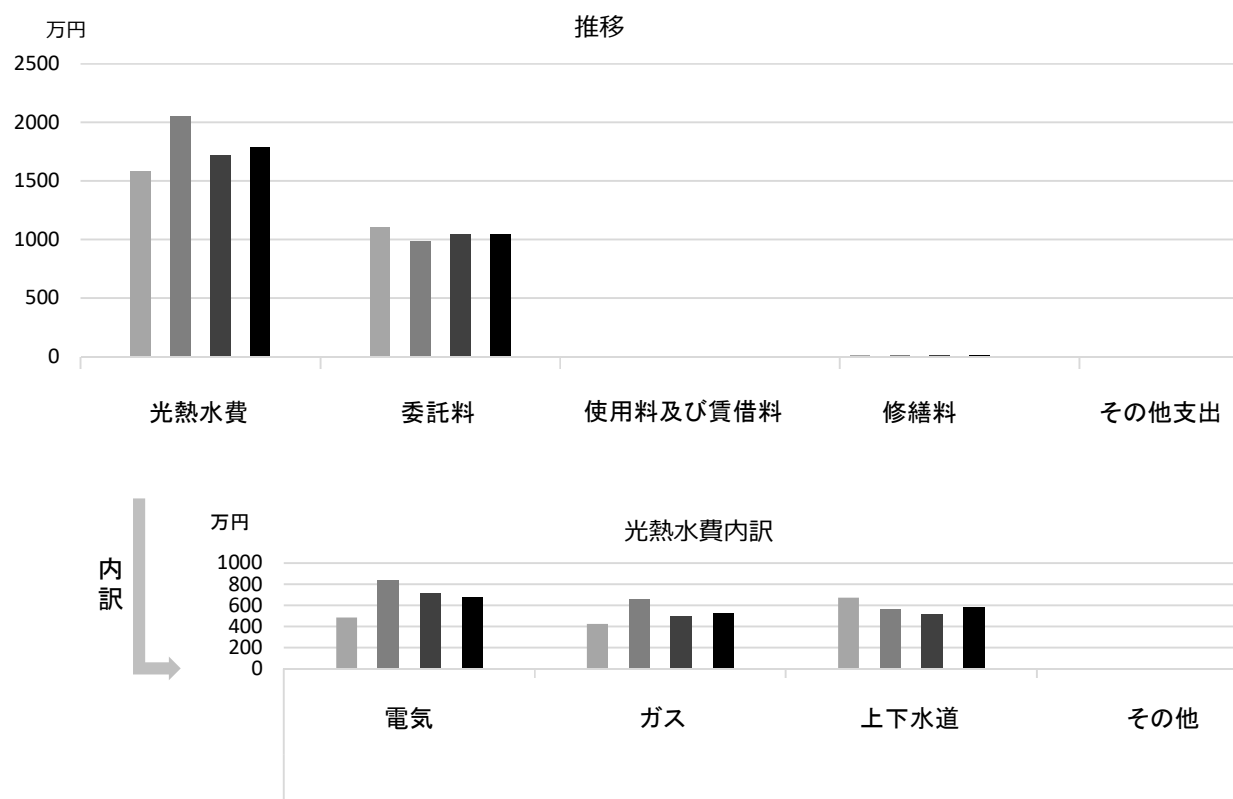
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	29	29	27	28
園児・児童・生徒数	909	926	906	914

(令和 6 年 3 月 31 日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
給食室給水・給湯管改修機械設備工事	6,600,000	2021
体育館環境改善工事（その2）	2,131,141	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その1）工事	3,081,497	2018

甲子園浜小学校

施設コード
大分類
小分類

01230
学校施設
小学校

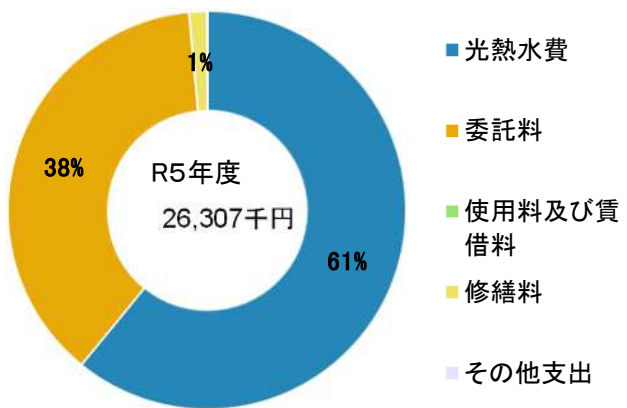
■ 基本情報

施設名称	甲子園浜小学校
所在地	古川町1-65
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1997年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	18,298.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	7,655.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1999年3月1日 築 25 年
取得価額等	1,892,119,481円
減価償却累計額	1,114,743,876円
有形固定資産減価償却率	58.92%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 5,110,026	8,311,245	7,187,961	6,869,744
	ガス 3,166,186	4,193,986	3,502,391	3,620,854
	上下水道 4,487,963	5,328,759	5,329,674	5,048,799
	その他 0	0	0	0
計	12,764,175	17,833,990	16,020,026	15,539,397
委託料(維持管理に係るもの)	9,934,436	8,725,429	9,902,653	9,520,839
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	761,530	656,260	371,580	596,457
その他支出	9,196	11,530	12,986	11,237
計	23,469,337	27,227,209	26,307,245	25,667,930
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,097,160	7,563,721	4,655,611	5,105,497
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	415,629	471,220	546,656	477,835
計	415,629	471,220	546,656	477,835

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

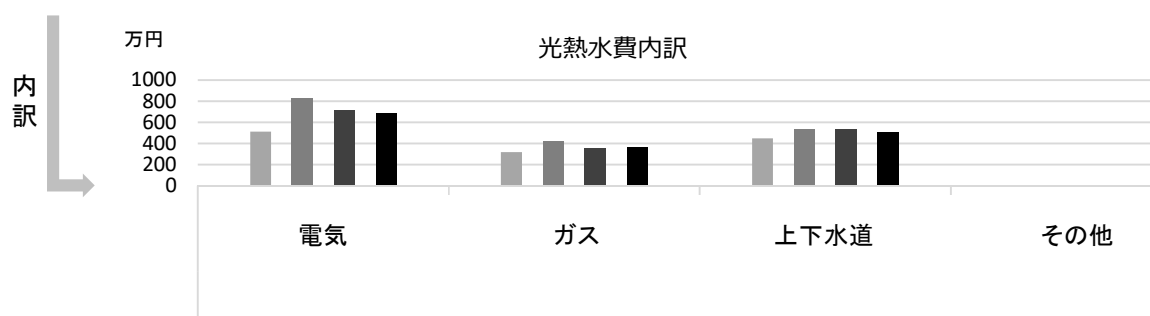
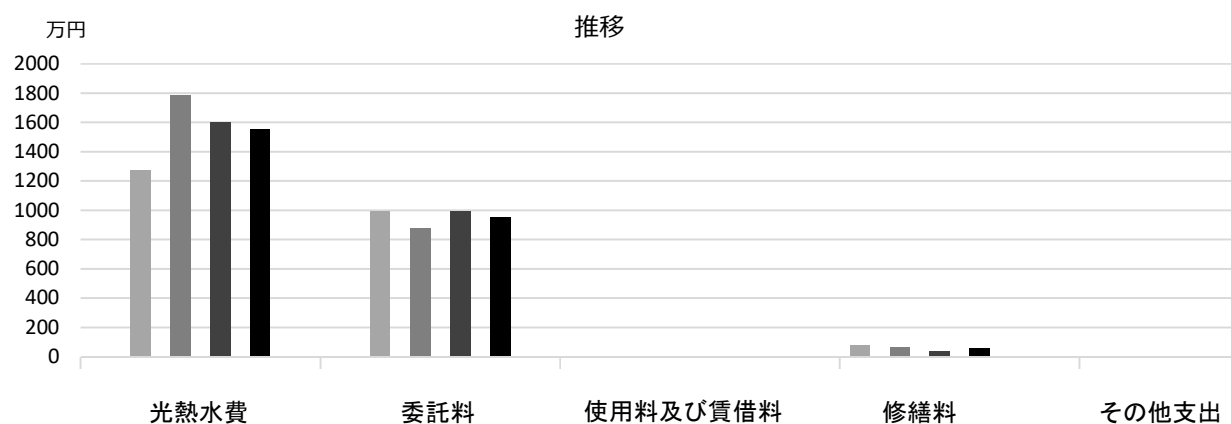
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	18	18	17	18
園児・児童・生徒数	571	557	571	566

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
図書室空調設備改修工事	8,910,000	2022
音楽室系統空調改修機械設備工事	5,940,000	2021
洋便器化工事	2,609,376	2021
体育館環境改善工事（その2）	1,981,068	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その10）工事	15,400,479	2019

高須小学校

施設コード
大分類
小分類

01231
学校施設
小学校

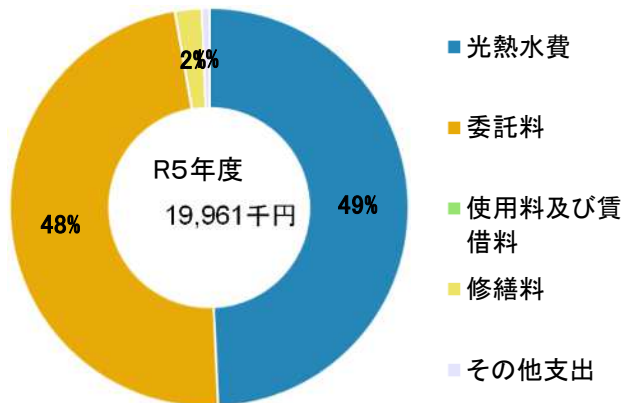
■ 基本情報

施設名称	高須小学校
所在地	高須町 1 丁目1-41
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	2009年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	17,003.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,647.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1988年3月1日 築 36 年
取得価額等	1,747,430,748円
減価償却累計額	1,334,256,592円
有形固定資産減価償却率	76.36%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,595,874	6,283,354	5,481,750	5,120,326
電気	1,914,912	2,954,313	2,333,204	2,400,810
ガス	1,926,591	3,106,358	2,019,434	2,350,794
上下水道	0	0	0	0
その他	7,437,377	12,344,025	9,834,388	9,871,930
計	9,983,688	8,629,746	9,577,595	9,397,010
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	731,412	498,663	427,526	552,534
修繕料	117,676	120,010	121,466	119,717
その他支出	18,270,153	21,592,444	19,960,975	19,941,191
計	5,259,063	4,140,235	3,936,680	4,445,326
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	690,797	675,388	652,824	673,003
計	690,797	675,388	652,824	673,003

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

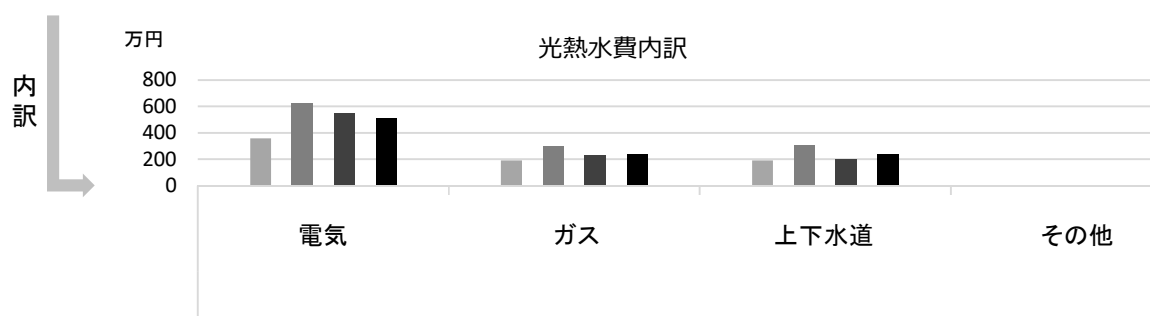
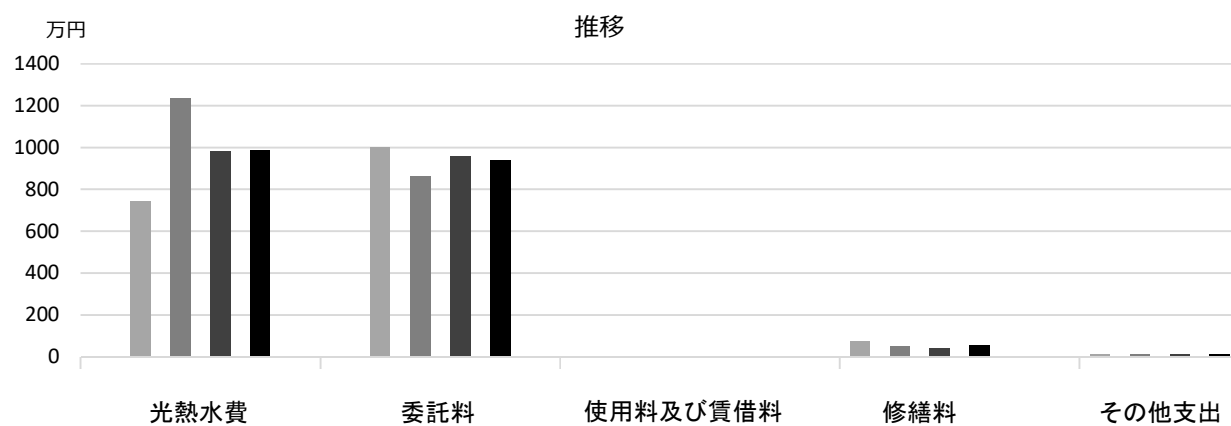
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	12	11	8	10
園児・児童・生徒数	293	283	241	272

(令和 6 年 3 月 31 日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その2）	2,330,727	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その2）工事	3,836,956	2018

高須西小学校

施設コード
大分類
小分類

01232
学校施設
小学校

■ 基本情報

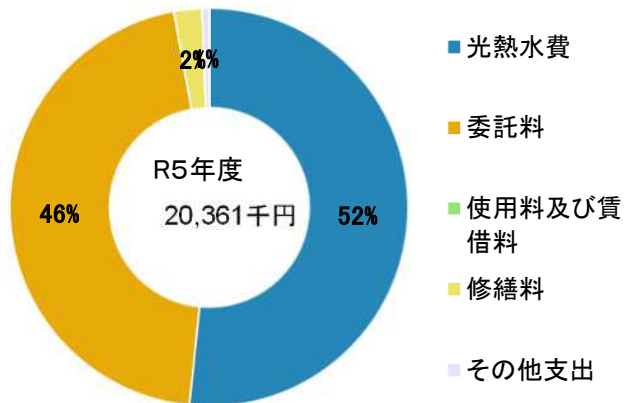
施設名称	高須西小学校
所在地	高須町 2 丁目1-44
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1981年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	



■ 土地・建物情報

敷地面積	14,645.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,668.97㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1981年3月1日 築 43 年
取得価額等	1,745,308,849円
減価償却累計額	1,416,151,731円
有形固定資産減価償却率	81.14%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,280,409	5,616,577	4,902,502	4,599,829
電気	2,093,216	2,846,749	2,234,087	2,391,351
ガス	3,181,707	3,818,775	3,375,011	3,458,498
上下水道	0	0	0	0
その他	8,555,332	12,282,101	10,511,600	10,449,678
計	9,552,684	8,452,520	9,269,926	9,091,710
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	512,930	851,740	458,080	607,583
修繕料	117,676	120,010	121,466	119,717
その他支出	18,738,622	21,706,371	20,361,072	20,268,688
計	2,828,589	5,758,819	12,045,527	6,877,645
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	877,382	775,678	666,395	773,152
計	877,382	775,678	666,395	773,152

備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

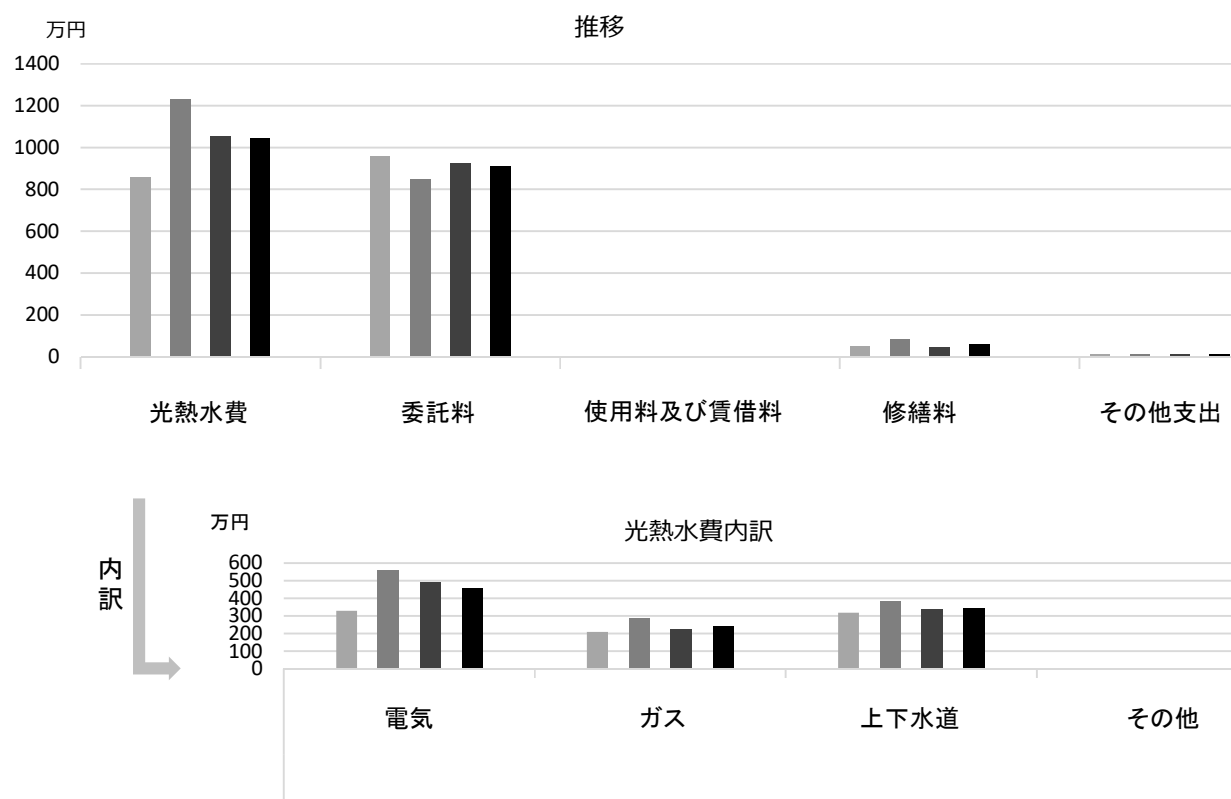
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	14	13	12	13
園児・児童・生徒数	412	418	397	409

(令和 6 年 3 月 31 日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
学校施設便所簡易改修建築（その１）工事（衛生設備工事含む）	17,922,958	2023
受変電設備改修工事	13,310,000	2021
学校施設コンクリートブロック塀改修（その２）工事	13,999,477	2021
運動場植栽撤去他工事	745,800	2021
体育館環境改善工事（その２）	2,523,551	2020
北棟他屋上防水改修及び外壁改修工事	85,922,818	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その２）工事	2,210,588	2018
エレベーター設置他電気設備工事	2,165,292	2017
エレベーター設置他工事	54,972,000	2017

鳴尾東小学校

施設コード 01233
大分類 学校施設
小分類 小学校

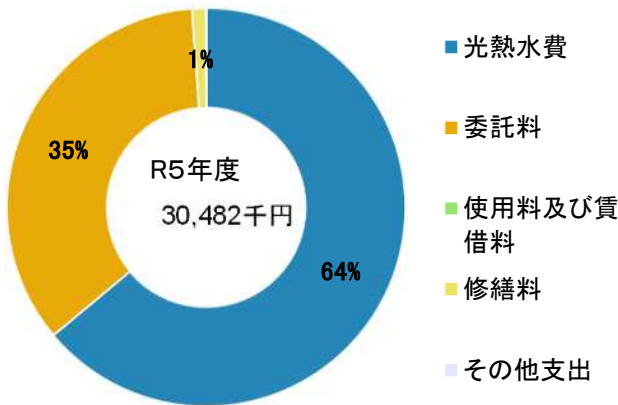
■ 基本情報

施設名称	鳴尾東小学校
所在地	笠屋町30-50
所管	局 教育委員会 課 学校管理課
開設年度	1936年
所有状況	土地 市保有 建物 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	鳴尾東留守家庭児童育成センター併設

■ 土地・建物情報

敷地面積	15,378.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,212.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1987年3月1日 築 37 年
取得価額等	2,347,994,750円
減価償却累計額	1,644,725,004円
有形固定資産減価償却率	70.05%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 4,975,659	8,147,351	7,385,347	6,836,119
	ガス 5,354,287	8,839,926	6,542,065	6,912,093
	上下水道 4,864,161	5,490,203	5,551,330	5,301,898
	その他 0	0	0	0
計	15,194,107	22,477,480	19,478,742	19,050,110
委託料(維持管理に係るもの)	9,562,059	9,853,419	10,654,945	10,023,474
使用料及び賃借料	2,047,237	0	0	682,412
修繕料	871,750	309,870	334,950	505,523
その他支出	9,196	11,530	12,986	11,237
計	27,684,349	32,652,299	30,481,623	30,272,757
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,960,983	3,415,225	3,183,403	3,519,870
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	458,235	640,758	420,780	506,591
計	458,235	640,758	420,780	506,591

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

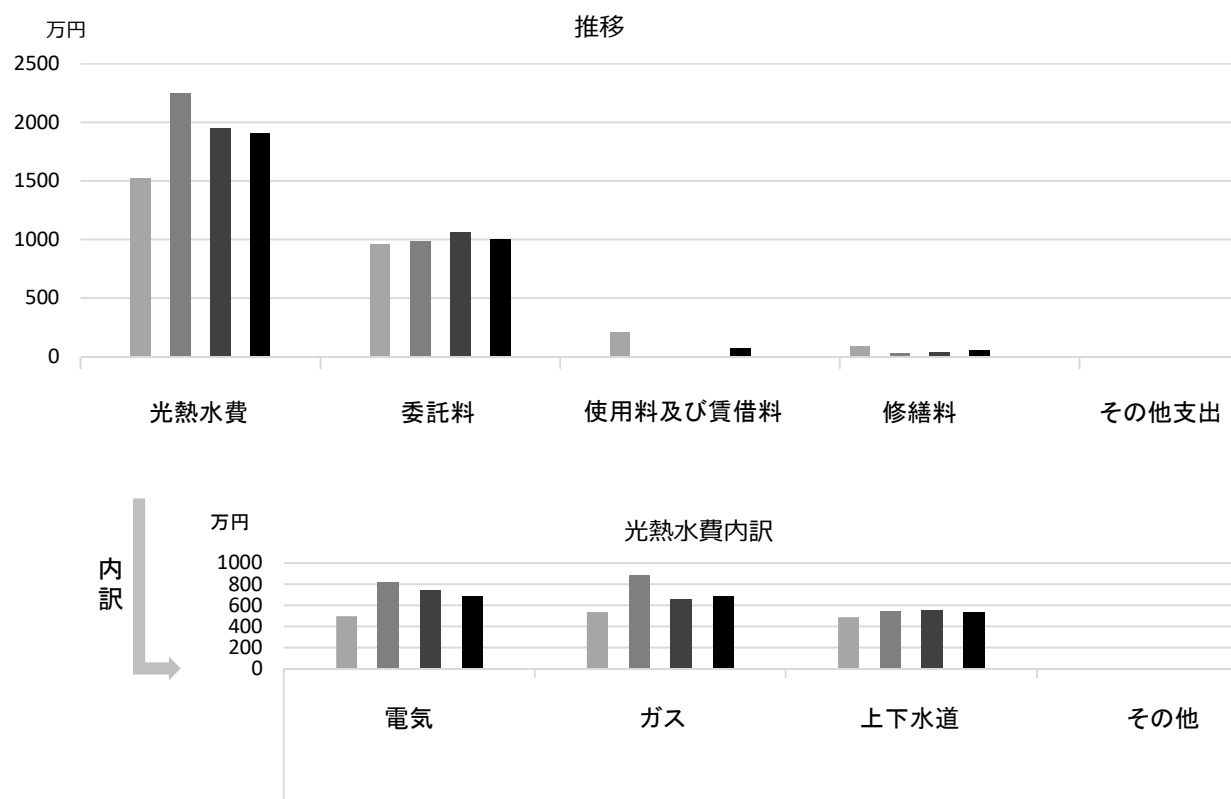
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	17	18	17	17
園児・児童・生徒数	536	532	525	531

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館棟1階廊下床シート張工事	497,200	2023
学校施設便所簡易改修建築（その1）工事（衛生設備工事含む）	9,198,453	2023
洋便器化工事	2,609,376	2021
給食室冷暖房設備工事	9,823,000	2021
給食室冷暖房設置電気設備工事	1,166,000	2021
給食室塗装改修工事	1,298,000	2021
体育館環境改善工事（その3）	2,539,326	2020
北棟他煙突環境対策工事	9,342,000	2018

鳴尾北小学校

施設コード 01234
大分類 学校施設
小分類 小学校

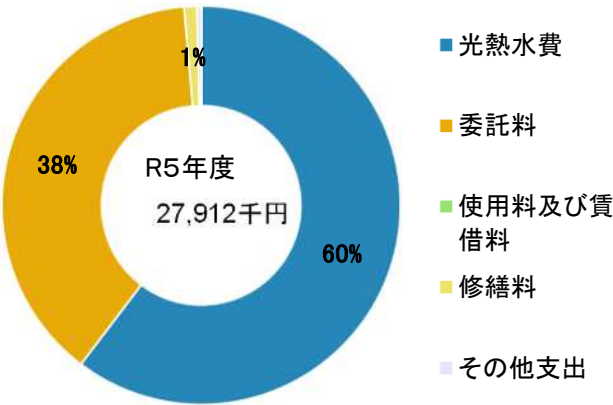
■ 基本情報

施設名称	鳴尾北小学校		
所在地	学文殿町 2 丁目2-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1944年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	21,491.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,381.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 5 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1982年3月1日
	築 42 年
取得価額等	2,732,073,910円
減価償却累計額	2,223,263,473円
有形固定資産減価償却率	81.38%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	4,223,521	6,875,374	6,256,787	5,785,227
電気	3,774,762	5,773,481	4,976,265	4,841,503
ガス	3,619,190	4,272,679	5,603,408	4,498,426
上下水道	0	0	0	0
その他	11,617,473	16,921,534	16,836,460	15,125,156
計	10,671,212	9,073,797	10,688,914	10,144,641
委託料(維持管理に係るもの)	1,115,400	0	0	371,800
使用料及び賃借料	458,150	342,540	288,904	363,198
修繕料	9,196	11,530	98,016	39,581
その他支出	23,871,431	26,349,401	27,912,294	26,044,375
計	22,915,979	9,698,634	30,542,476	21,052,363
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	780,044	829,320	728,293	779,219
計	780,044	829,320	728,293	779,219

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

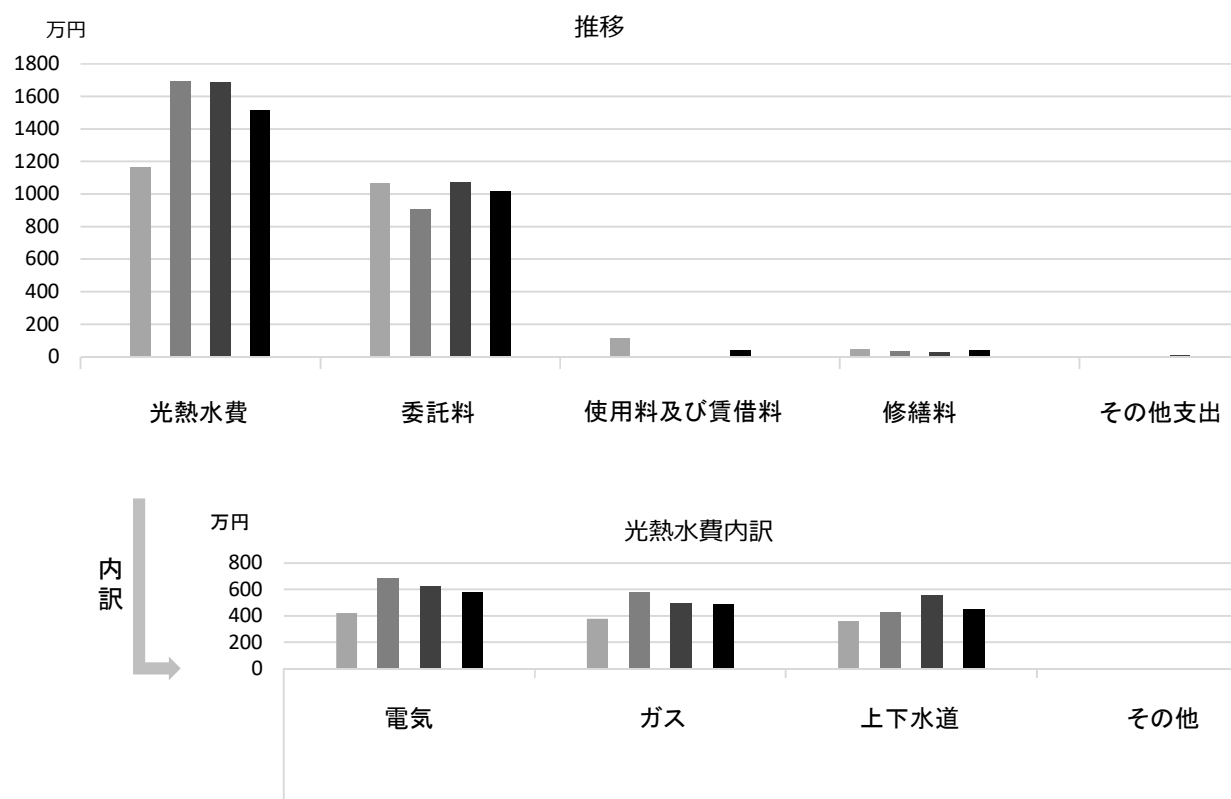
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	29	30	32	30
園児・児童・生徒数	974	986	1,023	994

(令和 6 年 3 月 31 日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調設備ガス管改修工事	15,776,448	2023
給食室冷暖房機械設備工事（電気設備工事含む）	11,512,675	2023
給食室塗装改修工事	1,715,282	2023
照明設備LED化工事	29,807,519	2022
普通教室レースウェイ取付器具改修工事	1,299,100	2022
便所環境改善建築工事	5,928,371	2021
南東棟1階便所床改修工事	963,600	2021
学校施設洋便器化（その2）工事	5,040,244	2021
受変電設備改修工事	14,305,356	2019
プール改修工事	42,120,000	2018
南中棟他建具改修機械設備工事	3,114,720	2018
南中棟他建具改修工事	82,213,429	2018
南中棟他建具改修電気設備工事	3,762,396	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その3）工事	560,773	2018

小松小学校

施設コード

01235

大分類

学校施設

小分類

小学校

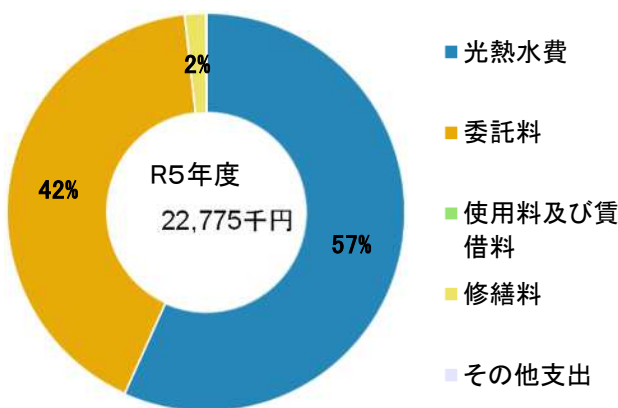
■ 基本情報

施設名称	小松小学校
所在地	小松東町 1 丁目3-59
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1960年
所有状況	土地 建物 市保有 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	17,262.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,494.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1963年3月1日 築 61 年
取得価額等	2,276,272,256円
減価償却累計額	1,909,276,892円
有形固定資産減価償却率	83.88%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,489,383	5,497,245	4,468,834	4,485,154
電気	3,071,836	4,095,399	3,514,740	3,560,658
ガス	4,313,462	4,594,168	4,939,965	4,615,865
上下水道	0	0	0	0
その他	10,874,681	14,186,812	12,923,539	12,661,677
計	9,615,671	9,108,912	9,457,125	9,393,903
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	281,050	466,730	381,700	376,493
修繕料	9,196	11,530	12,986	11,237
その他支出	20,780,598	23,773,984	22,775,350	22,443,311
計	8,280,268	9,723,186	10,789,187	9,597,547
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	694,308	773,028	675,950	714,429
計	694,308	773,028	675,950	714,429

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

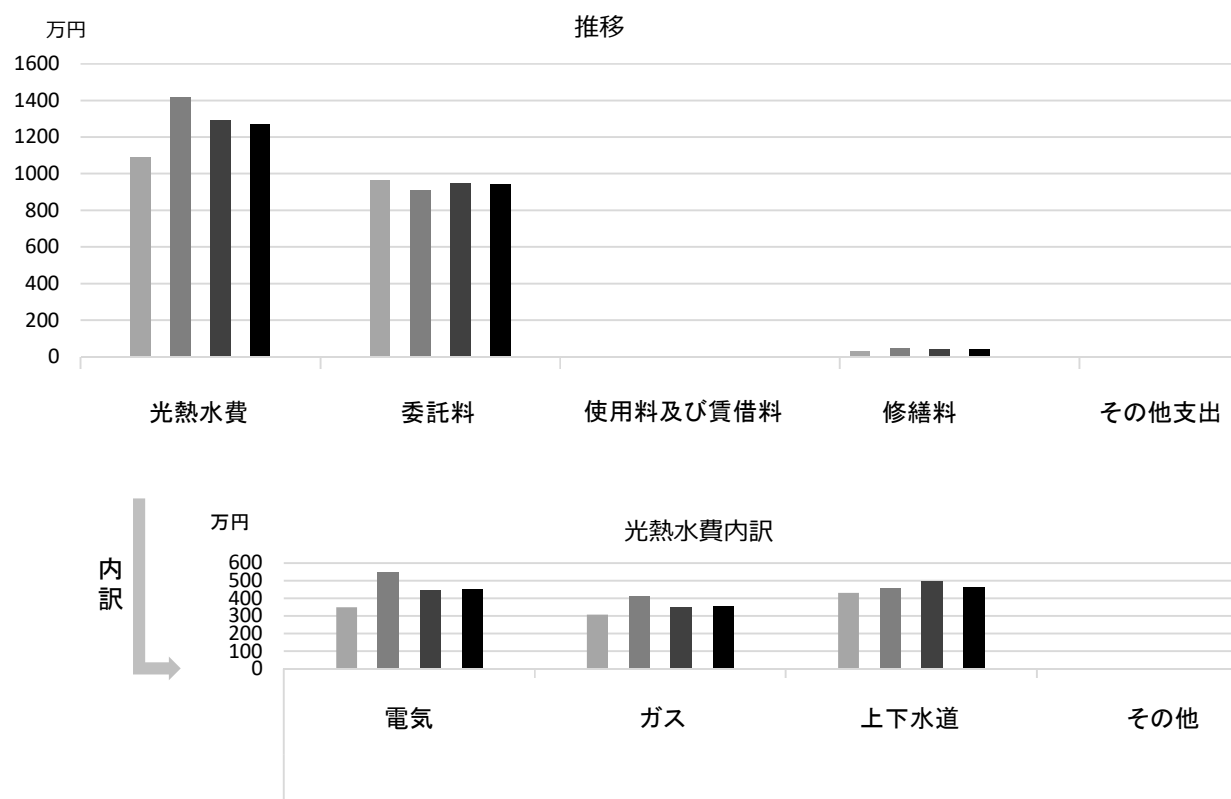
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	20	21	22	21
園児・児童・生徒数	639	654	658	650

(令和 6 年 3 月 31 日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■R3 ■R4 ■R5 ■平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
受変電設備改修工事	30,294,000	2023
照明設備LED化工事	1,966,042	2023
北棟・教室棟・中棟・南棟・機械室外壁改修他工事	137,527,988	2022
照明設備LED化工事	22,217,027	2022
屋上防水改修工事及び中棟屋外階段設置工事他建築工事	89,271,697	2021
手洗シンク設置他工事	1,119,096	2021
便所環境改善建築工事	3,755,839	2021
南棟便所補修工事	1,265,220	2021
学校施設洋便器化（その2）工事	5,464,140	2021
更衣室改修工事	7,069,815	2020
空調設備改修工事	123,055,200	2019
空調設備改修ガス設備工事	3,943,080	2019
空調設備改修電気設備工事	10,530,000	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その10）工事	17,670,926	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その3）工事	14,598,133	2018

山口小学校

施設コード 01236
大分類 学校施設
小分類 小学校

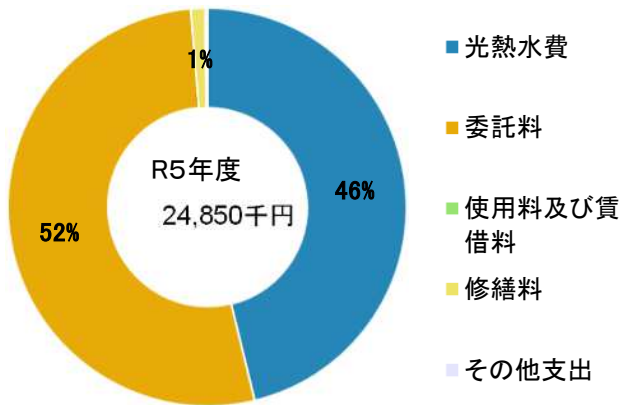
■ 基本情報

施設名称	山口小学校
所在地	山口町下山口4丁目23-1
所管	局 教育委員会 課 学校管理課
開設年度	1872年
所有状況	土地 市保有 建物 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	31,324.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	5,845.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 4 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1983年2月1日 築 41 年
取得価額等	1,493,647,601円
減価償却累計額	1,130,083,903円
有形固定資産減価償却率	75.66%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,114,716	5,385,345	4,652,571	4,384,211
電気	2,663,764	3,163,072	3,493,191	3,106,676
ガス	2,950,995	3,166,158	3,329,729	3,148,961
上下水道	0	0	0	0
その他	8,729,475	11,714,575	11,475,491	10,639,847
計	11,696,722	10,310,165	13,042,704	11,683,197
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	554,510	555,500	287,100	465,703
修繕料	9,192	16,680	44,760	23,544
その他支出	20,989,899	22,596,920	24,850,055	22,812,291
計	5,058,614	5,138,353	2,158,519	4,118,495
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	342,832	360,790	350,339	351,320
計	342,832	360,790	350,339	351,320

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

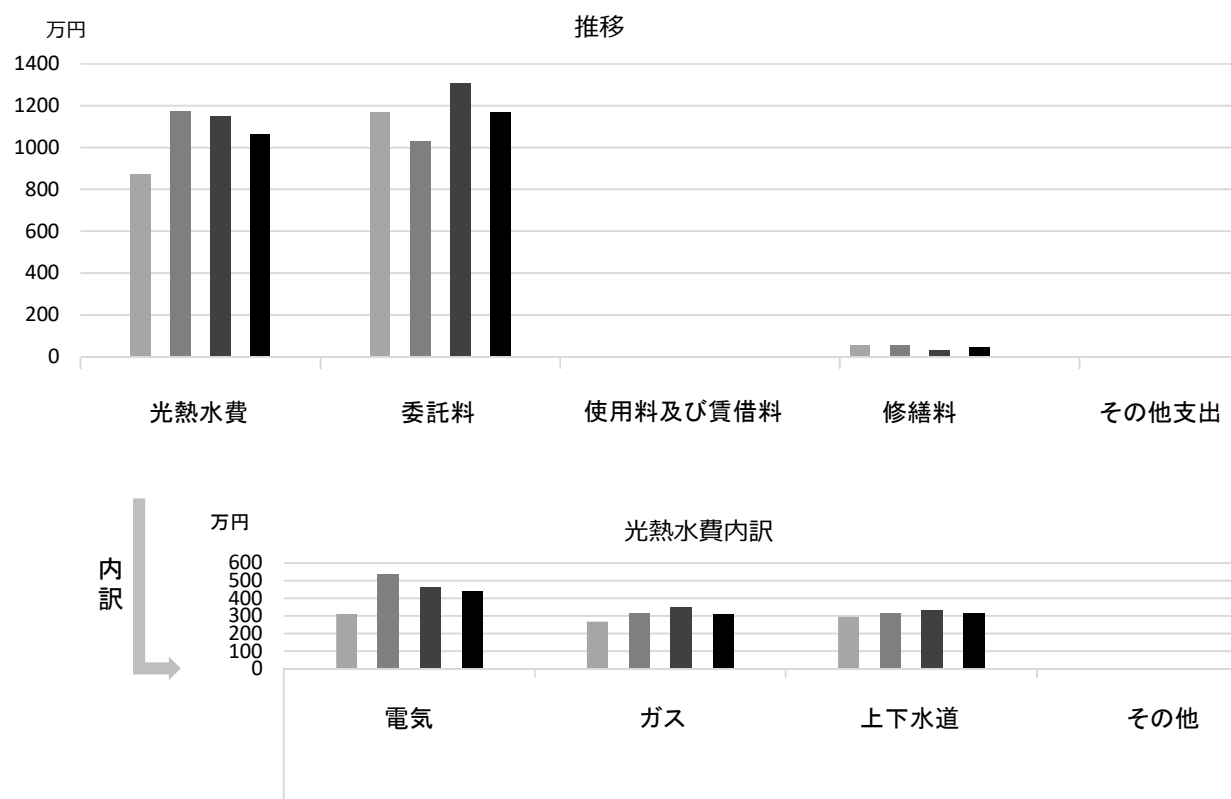
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	12	12	12	12
園児・児童・生徒数	355	353	342	350

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
照明設備LED化工事	10,362,175	2023
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	28,842,815	2022
プール改修工事	18,078,500	2022
学校施設便所簡易改修建築（その1）工事（衛生設備工事含む）	13,246,813	2022
高圧ケーブル取替他工事	2,668,600	2022
急傾斜地等崩壊対策工事	56,826,987	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,423,728	2020
体育館環境改善工事（その4）	1,340,465	2020
給食室冷暖房及び建具改修電気設備工事	778,808	2019
南棟北西面建具改修、北西面外壁改修及び給食室塗装改修他建築工事	67,146,376	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その10）工事	6,892,215	2019
建具改修機械設備工事	1,614,600	2018
南棟南東面建具改修及び外壁改修建具改修建築工事	68,560,830	2018
南棟外壁改修及び建具改修電気設備工事	1,229,472	2018
管理用通路改良工事	16,354,195	2017

北六甲台小学校

施設コード
大分類
小分類

01237
学校施設
小学校

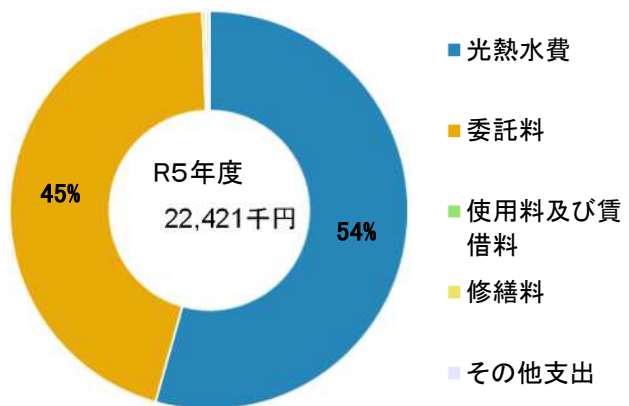
■ 基本情報

施設名称	北六甲台小学校		
所在地	北六甲台5丁目4-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

■ 土地・建物情報

敷地面積	21,014.00㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,449.00㎡	
うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1989年3月1日	
	築 35 年	
取得価額等	2,001,724,985円	
減価償却累計額	1,452,197,313円	
有形固定資産減価償却率	72.55%	
※は主たる建物(面積が最大の棟)について		

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	4,188,542	6,652,409	5,518,493	5,453,148
電気	2,761,793	3,442,897	3,609,270	3,271,320
ガス	3,397,391	3,089,517	3,060,328	3,182,412
上下水道	0	0	0	0
その他	10,347,726	13,184,823	12,188,091	11,906,880
計	9,843,805	9,443,873	10,104,550	9,797,409
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	338,800	22,000	61,600	140,800
修繕料	9,192	16,680	66,320	30,731
その他支出	20,539,523	22,667,376	22,420,561	21,875,820
計	5,671,964	3,392,356	4,373,754	4,479,358
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	349,778	338,074	321,791	336,548
計	349,778	338,074	321,791	336,548

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

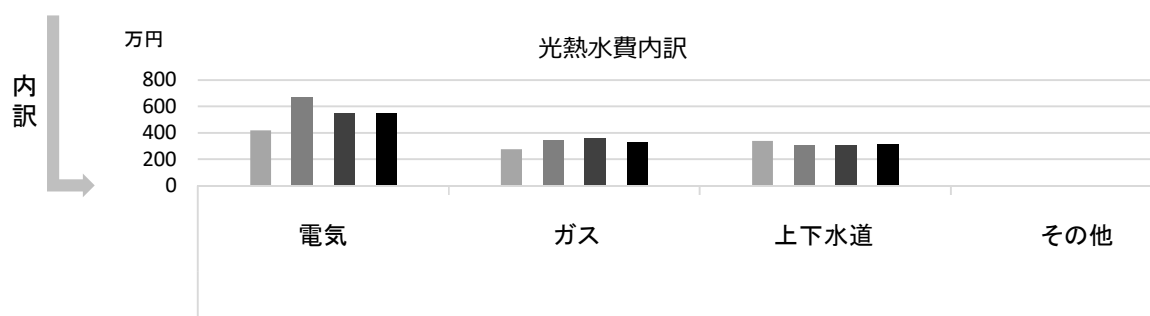
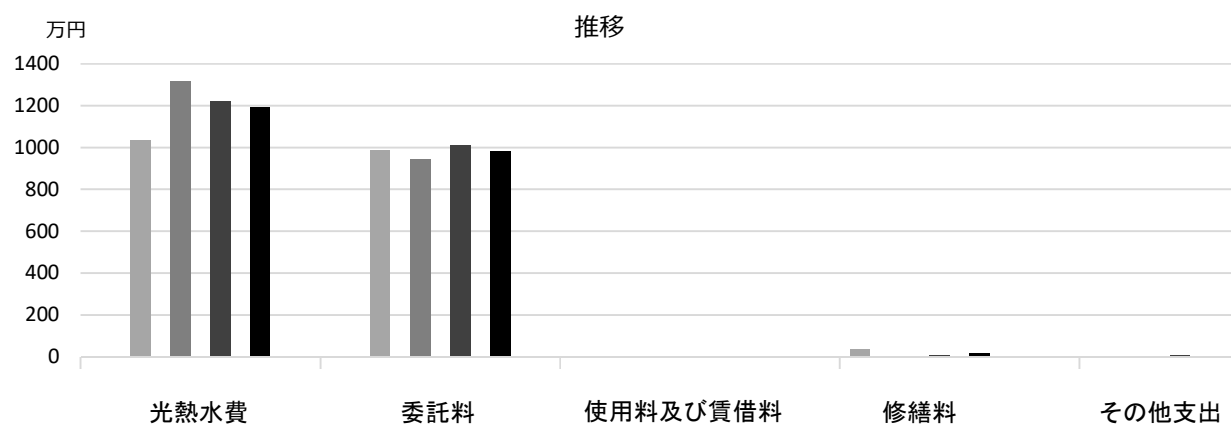
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	18	16	15	16
園児・児童・生徒数	469	444	436	450

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	28,642,224	2023
照明設備LED化工事	10,419,929	2023
体育館環境改善工事（その4）	3,656,884	2020
プール浄化装置改修工事	1,348,588	2017
エレベーター設置他電気設備工事	2,452,197	2017
エレベーター設置他工事	43,797,808	2017

名塩小学校

施設コード
大分類
小分類

01238
学校施設
小学校

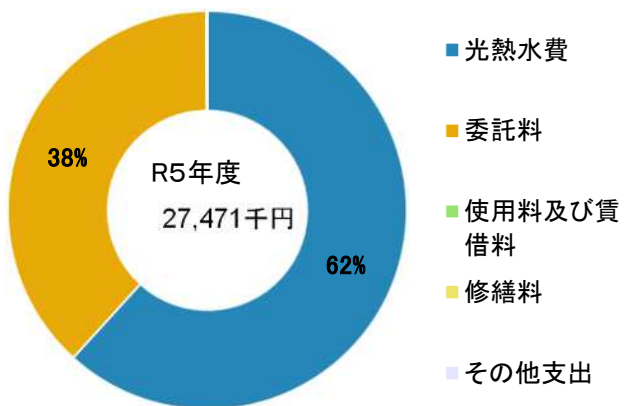
■ 基本情報

施設名称	名塩小学校
所在地	名塩2丁目11-40
所管	局 課 教育委員会 学校管理課
開設年度	1873年
所有状況	土地 建物 一部借用 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	

■ 土地・建物情報

敷地面積	11,831.00㎡
うち借地面積	8,613.00㎡
延床面積	7,592.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	2003年3月1日 築 21 年
取得価額等	1,919,727,692円
減価償却累計額	957,319,155円
有形固定資産減価償却率	49.87%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 8,377,607	13,975,206	12,606,343	11,653,052
	ガス 1,199,642	1,126,767	1,108,241	1,144,883
	上下水道 2,849,772	3,230,792	3,249,208	3,109,924
	その他 0	0	0	0
計	12,427,021	18,332,765	16,963,792	15,907,859
委託料(維持管理に係るもの)	10,001,357	9,021,381	10,486,312	9,836,350
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	259,160	216,700	0	158,620
その他支出	9,192	16,680	21,000	15,624
計	22,696,730	27,587,526	27,471,104	25,918,453
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	2,843,758	1,644,225	3,660,481	2,716,155
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	106,973	79,824	91,014	92,604
計	106,973	79,824	91,014	92,604

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

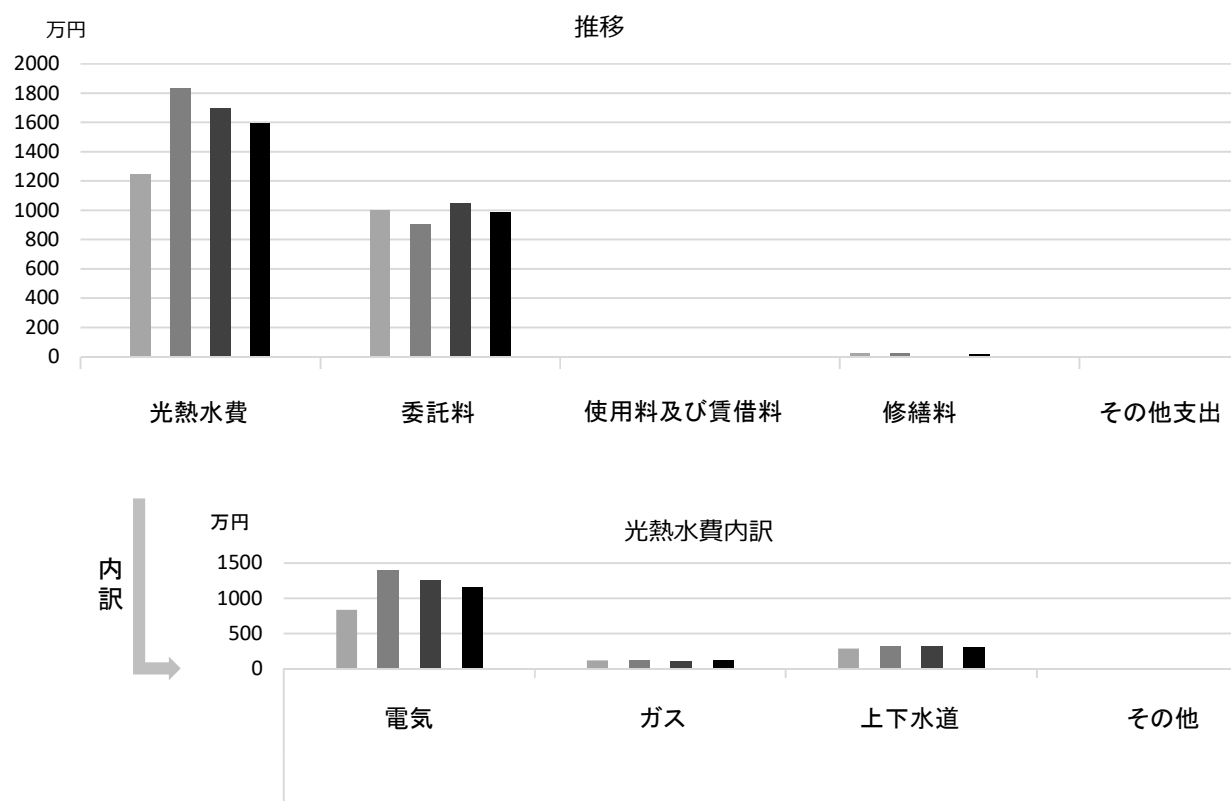
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	16	14	14	15
園児・児童・生徒数	504	444	394	447

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	36,549,671	2023
照明設備LED化工事	42,050,171	2023
音楽室系統空調設備改修機械設備工事	7,609,800	2022
体育館環境改善工事（その2）	2,270,246	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その1）工事	4,070,847	2018

東山台小学校

施設コード

01239

大分類

学校施設

小分類

小学校

■ 基本情報

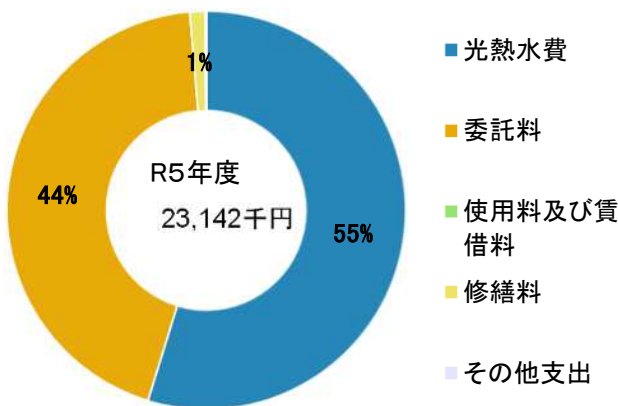
施設名称		東山台小学校
所在地		東山台2丁目8-2
所管	局 課	教育委員会 学校管理課
開設年度		1992年
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営	直営
避難所指定		有
備考		

■ 土地・建物情報

敷地面積	21,462.00㎡	
うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,679.00㎡	
うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1992年3月1日	
	築 32 年	
取得価額等	2,487,829,608円	
減価償却累計額	1,673,679,022円	
有形固定資産減価償却率	67.27%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	電気 3,828,584	6,336,102	5,607,547	5,257,411
	ガス 2,236,781	3,451,954	3,345,845	3,011,527
	上下水道 5,988,505	1,427,870	3,714,644	3,710,340
	その他 0	0	0	0
計	12,053,870	11,215,926	12,668,036	11,979,277
委託料(維持管理に係るもの)	9,955,476	8,854,020	10,169,597	9,659,698
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,350	194,700	283,591	177,214
その他支出	9,192	16,680	21,000	15,624
計	22,071,888	20,281,326	23,142,224	21,831,813
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	8,703,992	1,124,783	2,923,393	4,250,723
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	278,191	259,098	240,356	259,215
計	278,191	259,098	240,356	259,215

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

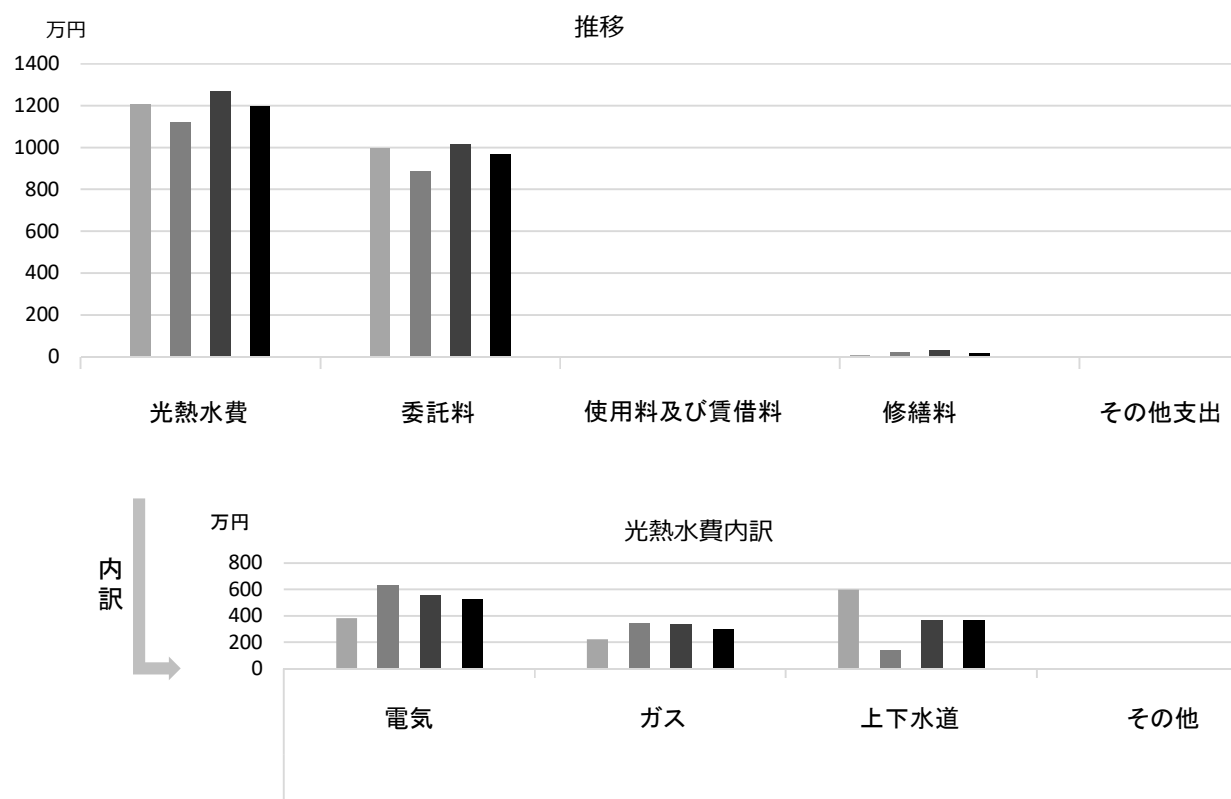
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	14	13	12	13
園児・児童・生徒数	438	422	408	423

(令和6年3月31日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	26,526,375	2023
照明設備LED化工事	9,273,113	2023
体育館環境改善工事（その3）	1,912,475	2020

生瀬小学校

施設コード 01240
大分類 学校施設
小分類 小学校

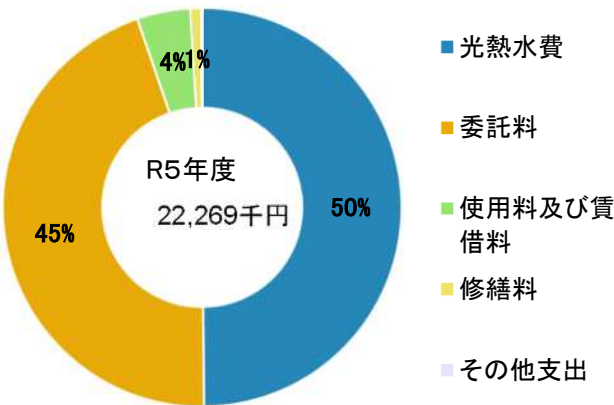
■ 基本情報

施設名称	生瀬小学校
所在地	生瀬町 2 丁目26-24
所管	局 教育委員会 課 学校管理課
開設年度	1873年
所有状況	土地 一部借用 建物 市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定	有
備考	校地一部賃借（神社、神戸市水道）

■ 土地・建物情報

敷地面積	12,021.00㎡
うち借地面積	776.00㎡
延床面積	5,148.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F 地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1973年3月1日 築 51 年
取得価額等	1,302,174,566円
減価償却累計額	955,020,385円
有形固定資産減価償却率	73.34%
※は主たる建物(面積が最大の棟)について	

■ 維持管理経費の構成比(R5)



■ 維持管理経費「支出」(円)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
光熱水費	3,172,340	4,843,350	4,241,644	4,085,778
電気	2,512,401	3,909,024	3,781,119	3,400,848
ガス	2,990,577	2,830,910	3,076,535	2,966,007
上下水道	0	0	0	0
その他	8,675,318	11,583,284	11,099,298	10,452,633
計	9,690,574	8,764,742	10,000,602	9,485,306
委託料(維持管理に係るもの)	961,584	958,370	954,468	958,141
使用料及び賃借料	74,580	341,000	194,040	203,207
修繕料	9,192	16,680	21,000	15,624
その他支出	19,411,248	21,664,076	22,269,408	21,114,911
計	6,438,974	6,542,932	5,165,435	6,049,114
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)				
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	255,494	246,790	247,507	249,930
計	255,494	246,790	247,507	249,930

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

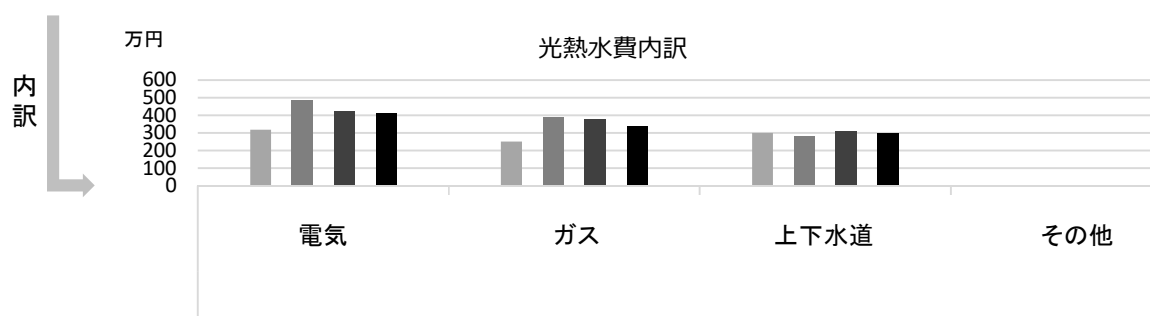
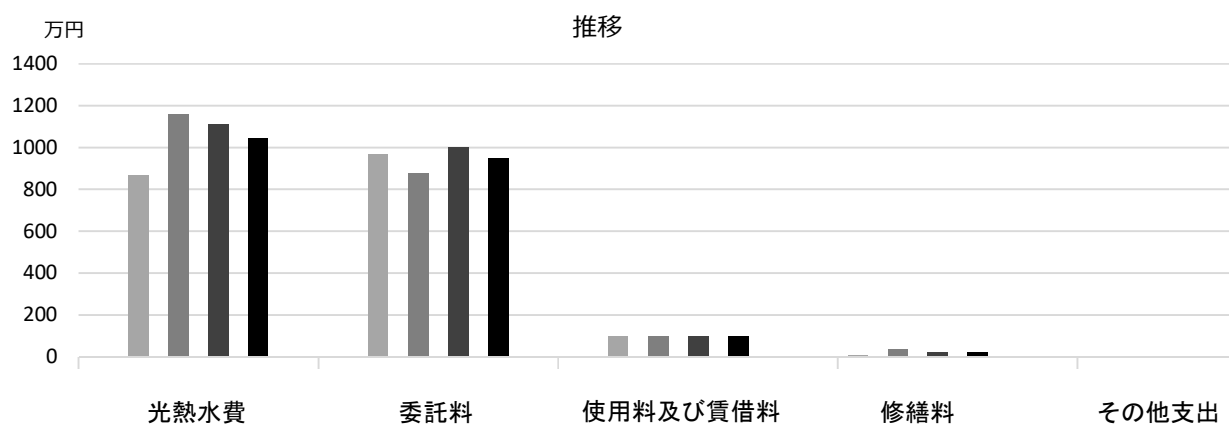
■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	R3	R4	R5	R3-R5平均
学級数	13	13	13	13
園児・児童・生徒数	356	324	334	338

(令和 6 年 3 月 31 日時点)

■維持管理経費の推移（R3～R5）

■ R3 ■ R4 ■ R5 ■ 平均



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R5）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	29,113,091	2022
体育館・特別教室棟大規模改修他工事（各工種含む）	150,990,894	2021
投てき板新設工事（解体含む）	1,844,480	2021
学校施設洋便器化（その3）工事	3,080,088	2021
給食室冷暖房設備工事（各工種含む）	11,633,069	2021
体育館環境改善工事（その3）	2,268,878	2020
プール改修工事	13,750,000	2019